

OBEC KALIŠTĚ

Středočeský kraj
251 65 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce
konaného dne 17. 6. 2010.

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště
Začátek jednání: 20,15 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Jana Havlíčková, Mgr. Ramana Novotná Čiháková, Josef Fulín, Ing. Jiří Tobiáš, Ing. Ladislav Vaněk, Zdeněk Vaněk ml., František Vondráček.

Jednání zastupitelstva řídila starostka obce. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Pořízením zápisu byl pověřen Ing. Jiří Tobiáš.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Ing. Ladislav Vaněk a Josef Fulín byli zvoleni hlasy všech 7 přítomných zastupitelů.

Ověření zápisu z minulé schůze zastupitelstva obce

K zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce nebyla vznesena žádná připomínka. Zápis byl schválen všemi 7 hlasy přítomných zastupitelů.

Program jednání dle zveřejněné pozvánky:

- 1) Pronájem nebytových prostor v budově OÚ Kaliště
- 2) Různé.

Návrh na doplnění programu jednání zastupitelstva obce o další bod a přesunutí bodu 2) Různé na závěr jednání zastupitelstva:

- Vyrozumění Krajského úřadu Středočeského kraje o zařazení akce „Vodovod Lensedly“ do seznamu akcí Středočeského kraje s nejvyšší prioritou.

Doplněný program jednání zastupitelstva byl schválen hlasy všech 7 přítomných zastupitelů.

Průběh jednání:

1) Pronájem nebytových prostor v budově OÚ Kaliště

- Na předcházejícím jednání zastupitelstva obce konaném dne 3.6.2010 nebylo o pronájmu nebytových prostor rozhodnuto. Z jednání se v den konání zastupitelstva omluvila zastupitelka R. Novotná Čiháková, jedná ze dvou zastupitelů bydlících přímo v Kalištích. Starostka uvedla, že neměla jednoznačné informace o přání občanů přímo z Kališť a neznala názor chybějící zastupitelky a i z tohoto důvodu se minulého hlasování zdržela. V minulých letech nebyly na provoz v pronajatých prostorách jednoznačné názory – hluk v noci, nepořádek v autobusové zastávce atd.. Poslední nájemkyně, která už neměla zájem o další pronájem uvedených místností, dosud obci dluží část nájemného. Obec s ní z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy pronájem ukončila. Po zveřejnění záměru pronájmu byly obci doručeny dvě žádosti o pronájem nebytových prostor, jednak žádost pana Josefa Heřmana a také společná žádost paní Žižkové a pana Pfeffera. Přítomným byl přečten dopis občanů adresovaný zastupitelstvu obce a žádající zachování minulého provozu v pronajímaných prostorách.
- Diskuse:
 - Mgr. Novotná – Čiháková je pro zachování občerstvení, jako jediným místem pro setkávání občanů, souhlasí s dopisem občanů

- Ing. Vaněk – v Kalištích a Poddubí chybí stmelovací prvek, v Lensedlích tento problém není a vyjádřil podporu pro zachování provozu občerstvení
 - Z. Vaněk ml. – sdělil výhrady k dopisu, na minulém zasedání zastupitelstva kromě paní Tošnerové a pana Havlíčka nebyl přítomen nikdo z občanů, kdo by se k projednávané věci pronájmu nebytových prostor vyjádřil, pokud občané chtějí vyjádřit svůj názor, nechť se zúčastní zasedání zastupitelstva a vyjádří své stanovisko na jednání, občerstvení v Kalištích podporuje
 - Starostka se vyjádřila, že je ráda, že občané dopisem svůj názor vyjádřili, informovala přítomné o okolnostech ukončení pronájmu prodejny, pí Dvořáková podala doplňující informace
 - Ing. Tobiáš – dopis sice nebyl pro rozhodnutí zastupitelů tím rozhodujícím, ale ukázalo se, že občané nejsou lhostejní k dění v obci a je dobře, že se vyjádřili, jeho vlastní průzkum signalizoval, že stávající zařízení zde chtějí, i když názory občanů nebyly úplně jednoznačné, je dobré, že když bude zachován předchozí provoz
- O žádostech bylo hlasováno samostatně.
 - Žádost první - pronájem prostor na kancelář panu Josefu Heřmanovi, nabídka měsíčního nájemného až 2.000,- Kč: hlasování – pro 0.
 - Bylo navrženo, aby výše nájemného zůstala v případě druhé žádosti ve výši 1000,- Kč měsíčně. Ing. Tobiáš doporučil, ač v první žádosti byla nabídnuta částka vyšší, aby se zastupitelé přiklonili k částce 1000, Kč, a to z toho důvodu, že by bylo vhodné dát přednost fungující službě pro občany obce před vyšším ziskem pro obecní rozpočet.
 - Žádost druhá - pronájem paní Žižkové a panu Pfefferovi na provozování občerstvení, nabídka nájemného 1.000,- Kč: hlasování – pro 6
 - Usnesení č. 33/2010 – hlasování pro 6, proti 0, zdržel se 1, usnesení schváleno.
- 2) Vyrozumění Krajského úřadu Středočeského kraje o zařazení akce „Vodovod Lensedly“ do seznamu akcí Středočeského kraje s nejvyšší prioritou“**
- Obci byl dne 11.6.2010 doručen dopis, kterým byla vyrozuměna o zařazení akce „Vodovod Lensedly“, uvedenou v seznamu akcí programu „Výstavba a obnova infrastruktury vodovodů a kanalizací II“ Ministerstva zemědělství ČR, do seznamu akcí Středočeského kraje s nejvyšší prioritou.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 34/2010 – hlasování pro 7, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- 3) Různé**
- k bodu různé nebyly vzneseny žádné další body
- 4) Diskuse**
- pí. Ederová – dotaz na skruže pod dálničním mostem – voda přetéká k nim na pozemek - starostka přislíbila, že se na místě zastaví a bude hledat řešení
 - Starostka podala informace o průběhu výstavby vodovodu v Lensedlích, o snaze řešit hlavní řad i přípojky v co největší míře podvrty, aby byly co nejméně poškozeny komunikace, ještě znovu byli obesíláni občané, kteří se doposud k možnosti připojení nevyjádřili
 - Ing. Vaněk – znovu apeloval na občany Lensedel, aby využili příležitosti se na budovaný vodovod připojit, protože pak tato možnost několik let nebude – bude vydána stavební uzávěra a po jejím skončení bude připojení obtížnější a dražší; naše obec je malá a bylo velmi těžké dojednat vodovod pro Lensedly a poté pro Kaliště, bohužel pro Poddubí je to s ohledem na počet možných připojení nemožné
 - Starostka apelovala na občany, aby se, pokud v obci trvale žijí, přihlásili k trvalému pobytu, protože obce s malým počtem trvale žijících občanů mají velmi omezené možnosti jak finančních příjmů, tak např. získávání dotací, ukazatele se přepočítávají na trvale žijící obyvatele

- Z. Vaněk ml. – informoval o schválených krajských dotacích – upřesnil, o co obec Kaliště žádala, zmínil zamítnutí žádostí, dotace byly přiděleny na značení obce a pro hasiče, dotace na obnovu návsi v Kalištích nebyla bohužel přidělena
- Starostka informovala, že Svazkem obcí Malé Posázaví bylo na krajský úřad podáno cca 20 žádostí o dotace, schválena však nebyla žádná
- Ing. Tobiáš – dotace jsou vypisovány pro obce s vyšším počtem obyvatel, pro obce do 200 obyvatel jich je naprosté minimum
- Ing. Vaněk – přiblížil, jak se podává žádost o dotace, jak je to velmi pracná záležitost s vypracováním spousty podkladů, mnoho desítek hodin práce a efekt bývá nulový, a že naše obec má šanci získat dotaci spíše v nějakém sdružení obcí než sama
- Ing. Tobiáš – připomněl k vypisovaným dotacím, že se zohledňuje pouze počet trvale žijících obyvatel
- Z. Vaněk ml. – vyjádřil uznání a poděkování starostce za dobrou práci při vyhledávání, přípravě a zpracovávání žádostí o krajské dotace, Ing. Tobiáš se připojil
- Starostka seznámila přítomné s tím, že vše ohledně dotací podléhá přísné kontrole, vše musí být perfektně zpracováno a archivováno, např. dotace na Czech POINT až do roku 2021 pro případnou kontrolu
- pí. Ederová – jak je to s plánovaným dětským hřištěm v Poddubí? – starostka odpověděla, že obec mimo jiné k tomuto účelu koupila loňského roku v Poddubí pozemek a bude záměr v budoucnu realizovat, teď to ale není možné, nyní jsou realizovány stavby s vyšší prioritou (vodovod Lensedly, Kaliště)
- J. Honc st. – předal starostce obce fotokopii zakreslení vodovodního řadu z r. 1946 k jejich nemovitosti, aby byl při výstavbě nového vodovodu brán v úvahu – starostka slíbila předat plán zhotoviteli vodovodu, ale je potřeba ze strany p. Honce doložit nějaké rozhodnutí k předanému zákresu, protože bez toho může nastat problém prokazování legálnosti vodovodu
- Starostka informovala o současném překládání a pokládání nového el. vedení v Kalištích (ČEZ) – podmínkou bylo zachování funkčnosti veřejného osvětlení – vyskytl se problém o jeho doložení stavebním povolením z minulosti – bude třeba investovat do nových sloupů a kabelu
- J. Tošnerová si nepřeje mít umístěné vedení a osvětlení na „nástřešácích“ na jejich nemovitosti a chce jejich odstranění

zasedání ukončeno ve 21:00 hod

Usnesení č. 33/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem nebytových prostor se samostatným vchodem v budově Obecního úřadu Kaliště, Kaliště č.p. 53, paní Žižkové a panu Pfefferovi za měsíční částku 1.000,- Kč. Podrobnosti pronájmu budou obsahem nájemní smlouvy.

Usnesení č. 34/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje přijetí finančních prostředků z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 872.000,- Kč na spolufinancování akce „Vodovod Lensedly“.

Zapsal: Ing. Jiří Tobiáš
Ověřili: Ing. Ladislav Vaněk
 Josef Fulín




 Ing. Jana Havlíčková
 starostka obce

