

Smluvní strany:

Obec Kaliště

IČ: 00240265,

se sídlem Kaliště 53, 251 65, Ondřejov

zastoupená paní Ing. Renatou Kalcovskou, starostkou obce

(dále jen jako „**objednatel**“ na straně jedné)

a

Ing. Jiří Jodl – ISP

IČ: 44305311

se sídlem Višňová ulice 225, 252 25 Ořech

zastoupená Ing. Jiřím Jodlem

(dále jen jako „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že má v plánu realizovat akci s názvem „Lensedly - kanalizace“ (dále jako „dílo“).

II.

Práva a povinnosti smluvních stran – předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje osobně, s veškerou odbornou péčí a pečlivostí, v souladu s obecně závaznými předpisy (v souladu s vyhláškou 62/2013), za použití každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, provádět pro objednatele jeho jménem a na jeho účet všechny obvyklé a nezbytné činnosti související s následujícím okruhem záležitostí na akci „Lensedly - kanalizace“:
 - a. geodetické zaměření
 - b. hydrogeologický průzkum – zakládání ČS
 - c. dokumentace pro územní rozhodnutí
 - d. obstarání ÚR
 - e. dokumentace pro stavební povolení
 - f. obstarání SP
 - g. dokumentace pro výběr zhotovitele

Přípojky kanalizace budou zpracovány samostatnou PD, nejsou součástí této SoD.

2. Zhotovitel se zavazuje vypracovat v rámci projednání též návrhy smluv o smlouvách budoucích ke zřízení věcných břemen s dotčenými vlastníky pozemků, předpokládá se součinnost objednatele při zajišťování podpisů jednotlivými vlastníky.
3. Objednatel je povinen, bude-li to pro splnění příkazu dle této smlouvy nezbytné, vystavit zhotoviteli písemnou zvláštní plnou moc za účelem splnění příkazu podle této smlouvy.

III.

Odměna zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje za práce a činnosti uvedené v této smlouvě zaplatit zhotoviteli odměnu ve výši stanové následujícím položkovým rozpočtem (v uvedených částkách není započítána daň z přidané hodnoty):

1.	geodetické zaměření: doměření cca 600 m tras, připojení katastru, kontrola a připojení stávajícího zaměření na JTSK	28 000,-Kč
2.	hydrogeologický průzkum – zakládání ČS - 1 ks* sonda hl. do 5,0 m	27 000,-Kč
3.	dokumentace pro územní rozhodnutí 6 paré + digitální nosič	58 000,-Kč
4.	obstarání ÚR (vč. kompletního projednání na SÚ Mnichovice)	20 000,-Kč
5.	dokumentace pro stavební povolení 6 paré + digitální nosič	80 000,-Kč
6.	obstarání SP (vč. kompletního projednání na MěÚ Říčany)	20 000,-Kč
7.	dokumentace pro výběr zhotovitele s položkovým rozpočtem a slepým rozpočtem	20 000,-Kč
	CELKEM :	253 000,-Kč

*Cena stanovena za jeden průzkumný vrt pro jednu ČS. Při více ČS bude stanovena cena dodatečně.

2. Odměna zhotovitele dle předchozího odstavce se hradí formou dílčích úhrad vždy po řádném provedení části specifikované v čl. II, a to na základě faktur vystavených zhotovitelem. Zhotovitel může požadovat zálohu ve výši 25% při zahájení projekčních prací dle bodu c. a d. tohoto oddílu.
3. Každá faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 15 dní po jejich doručení objednateli.
4. K fakturovaným částkám bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
5. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, zejména číslo faktury, identifikaci objednatele a zhotovitele, označení této smlouvy, fakturované práce a částky k fakturaci. Nedílnou součástí faktur bude přesná specifikace poskytnutých činností.
6. V odměně dle odst. 1 tohoto článku jsou zahrnuty veškeré výdaje zhotovitele, zejména náklady na poštovné, telekomunikační, dopravní prostředky apod. pro zajištění všech činností dle článku II. této smlouvy.
7. Bude-li faktura zhotovitelem vystavena v rozporu s touto smlouvou, resp. nebude-li splňovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit k doplnění. V takovém

- případě dochází k přetržení doby splatnosti faktury, nová doba splatnosti počíná opět plynout okamžikem doručení bezvadné faktury objednateli.
8. Správní poplatky (poplatek za vydání ÚR, SP, vodoprávní rozhodnutí a další) budou hrazeny objednatelem.

IV. Doba plnění

1. Jednotlivé etapy je zhotovitel povinen realizovat dle následujícího závazného časového harmonogramu:

1.	geodetické zaměření: doměření cca 600 m tras, připojení katastru, kontrola a připojení stávajícího zaměření na JTSK	3 týdny
2.	hydrogeologický průzkum – zakládání ČS sonda hl. do 5,0 m	3 týdny
3.	dokumentace pro územní rozhodnutí	4 týdny
4.	obstarání ÚR (vč. kompletního projednání na SÚ Mnichovice)	12-16 týdnů
5.	dokumentace pro stavební povolení	4 týdny
6.	obstarání SP (vč. kompletního projednání na MěÚ Říčany)	12-16 týdnů
7.	Dokumentace pro výběr zhotovitele + rozpočty	2 týdny

2. Činnosti uvedené v čl. II. odst. 1 je zhotovitel povinen zahájit bezprostředně po uzavření této smlouvy, neplyne-li z dohody mezi smluvními stranami či povahy věci jinak.
3. Termíny stanovené v odst. 1 tohoto článku se sjednávají jako nepřekročitelné. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení se splněním svých povinností vyplývajících z této smlouvy pouze v případě prokazatelného prodlení s poskytnutím nezbytné součinnosti ze strany objednatele či třetích osob (např. příslušných orgánů veřejné správy při vydávání svých stanovisek či rozhodnutí či koordinace s projekty obce Ondřejov).

V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen jednat jménem objednatele osobně, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.
2. Zhotovitel se zavazuje řídit se písemnými a ústními pokyny objednatele. Obdrží-li zhotovitel od objednatele pokyn zřejmě nesprávný či jinak nevhodný, který by mohl ohrozit nebo poškodit oprávněné zájmy objednatele či vést ke vzniku škody, je zhotovitel povinen objednatele neprodleně kontaktovat a projednat s ním možnou změnu pokynů.
3. Zhotovitel je povinen provádět veškerou činnost dle této smlouvy řádně a včas, je povinen průběžně a v dostatečném předstihu informovat objednatele o stavu obstarávaných záležitostí a vyžadovat si jeho pokynů v případech, které nejsou svojí povahou běžné a obvyklé.

