

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 21.8.2018.

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 20:00 hodin

Prítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Mgr. Eva Nečesaná, Ivana Kubrová, Josef Honc ml., Ing. Ladislav Vaněk, Ing. Jana Havlíčková

Omluveni: Anna Veselá

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni zbylí členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a je usnášeníschopné. Průběh zastupitelstva je zaznamenán na hlasový záznam.

Pořízením zápisu byla pověřena starostka.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Mgr. Eva Nečesaná a Josef Honc byli zvoleni všemi hlasy všech přítomných zastupitelů.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Ověření zápisu z minulého zasedání konaného dne 24.5.2018

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Program jednání dle zveřejněného programu:

- 1) Dotace ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS
- 2) Závěrečný účet svazku obcí Ladův kraj
- 3) Žádost o připojení pozemku p.č. 880/2, k.ú. Lensedly na vodovodní síť Lensedly
- 4) Žádost o dělení a scelení pozemků Lensedly
- 5) Obnova elektronického zabezpečovacího systému budovy OÚ Kaliště
- 6) Provizorní zabezpečení vstupu na lávku pro pěší v Poddubí
- 7) Rozpočtové opatření
- 8) Diskuze

Hlasování o programu: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

1) Dotace ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

Starostka - obci se ve spolupráci s jednotkou dobrovolných hasičů Lensedly podařilo získat dotaci na pořízení informačního a svolávacího zařízení ve výši 24 500,- Kč. Nyní je potřeba usnesením schválit přijetí dotace a veřejnoprávní smlouvu. Celkové náklady se předpokládají ve výši 26 315,- Kč. Požádala p. Tomáše Vaňka, aby přítomné seznámil s projektem.

p. T. Vaněk – jedná se o zařízení, do kterého chodí SMS o zásahu z operačního střediska. To pak rozesílá SMS jednotlivým členům výjezdové jednotky s informací, o jaký se jedná zásah a je tam i mapa, na které se ukáže, kde se událost nachází. Stávající systém je 15 let starý a chodí ještě přes GSM bránu.

p. Honc st. – zeptal se, zda se jedná o vybavení výjezdové jednotky.

Starostka – ano, toto zařízení je určené pro výjezdovou jednotku.

Usnesení č. 26/2018: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje přijetí dotace ve výši 24 500 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Pořízení informačního a svolávacího zařízení“, ev. č. projektu HAS/SDH/034403/2018.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

2) Závěrečný účet svazku obcí Ladův kraj

Starostka - závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce Ladova kraje dne 30.5.2018, schválen byl valnou hromadou dne 14.6.2018, a to bez výhrad. Zastupitelé s ním byli seznámeni a berou jej na vědomí.

Zastupitelstvo obce Kaliště bere na vědomí závěrečný účet svazku obcí Ladův kraj za rok 2017.

3) Žádost o připojení pozemku p.č. 880/2, k.ú. Lensedly na vodovodní síť Lensedly

Starostka - na obec došla žádost od p. Vávry, který je majitelem uvedeného pozemku, jedná se o pozemek s nemovitostí č.p. 46 „V Dolci“. Navrhla žádosti vyhovět. Poplatek za připojení bude ve stejné výši jako u ostatních nemovitostí v Lensedlích, ve kterých není nikdo přihlášen k trvalému pobytu, tzn. 35.000,- Kč.

Usnesení č. 27/2018: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s napojením pozemku p.č. 880/2, k.ú. Lensedly na obecní vodovod.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

4) Žádost o dělení a scelení pozemků Lensedly

Starostka - na obec došla žádost od p. Vaňka na 2 dělení a scelení pozemků v Lensedlích. Jedno dělení se týká oddělení části pozemku, který má p. Vaněk zaplacen a jeho sloučení s ostatními pozemky, které jsou ve vlastnictví p. Vaňka. Druhé dělení se týká zatačky v Lensedlích, a to odkupu části pozemku od Krajské správy a údržby silnic Stř. kraje a jeho scelení s pozemky, které jsou nyní ve vlastnictví p. Vaňka. Jedná se o pozemek za betonovými svodidly, za nimi je prudký svah dolů.

p. Honc st. – zeptal se na první dělení, ve kterých je to místech.

Ing. L. Vaněk – jedná se o odkup zaplacených pozemků nad p. Vaňkem, obec zde žádné pozemky nemá. Je to dohodnuté s vlastníky pozemků dříve ve vlastnictví p. Tlamichy.

Starostka – cesta zůstává nedotčená, pouze se v katastru posune.

p. Honc st. – jak se to bude řešit s p. Tlamichou, aby ta cesta zůstala a dal se nadále používat.

Ing. L. Vaněk – s p. Tlamichou to bylo dříve dohodnuté, pouze se dávají věci dohromady, aby byly právně v pořádku.

Starostka – v katastru je cesta zapsána jako komunikace a musí k tomuto účelu sloužit bez ohledu na to, zda je vlastníkem soukromá osoba, nebo obec.

p. Honc st. – upozornil, že je v našem katastru spousta cest, které zanikají a nejsou zapsány v katastru nemovitostí a obec by se touto otázkou měla zabývat. Jedná se například o cestu k akátům.

Starostka – pokud někdo nebude mít přístup ke svým pozemkům a cesta povede přes obecní pozemek, tak se tím obec bude zabývat. Bohužel těchto případů je v našem katastru spousta a vznikly v minulých dobách, kdybychom se tím měli zabývat, vyšlo by to na spoustu peněz. Pokud tedy není potřeba, nechává se to ve stavu, v jakém to je, není to jednoduché tyto věci vyřešit.

Usnesení č. 28/2018: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s dělením a scelením pozemků p.č. 1089/9, 1090 a 1117/10, vše v k.ú. Lensedly dle předloženého geometrického plánu č. 223-14412/2017.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 29/2018: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s dělením a scelením pozemku p.č. 1353/1, k.ú. Lensedly dle předloženého geometrického plánu č. 227-16109/2018.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

5) Obnova elektronického zabezpečovacího systému budovy OÚ Kaliště

Starostka - při analýze GDPR (ochrana osobních údajů) nám bylo společností SUMA, s.r.o., která je našim pověřencem vysoutěženým pomocí obcí Ladova kraje doporučeno, abychom obnovili náš elektronický zabezpečovací systém, který je již zastaralý a nesplňuje parametry, které jsou na něj v dnešní době kladeny. Nový zabezpečovací systém je od společnosti Jablotron, která zajišťuje hlídání alarmu, ev. zajišťuje i výjezd v případě, že by došlo k nedovolenému vniknutí do úřadu. Tento nový systém hlídá nejen otevření oken, dveří, pohyb osob apod., ale i zakouření či prudké zvýšení teploty. Jeho cena je 36 675,80 Kč včetně DPH a včetně montáže. Doporučila jeho instalaci, neboť ochrana dat a citlivých údajů je v dnešní době velmi důležitá, navíc s ohledem na to, že obecní úřad se vytápí pevnými palivy a v případě požáru si vůbec nedovede představit, co bychom dělali, kdyby všechny dokumenty shořely.

Ing. Havlíčková – požádala, aby bylo do poptávky doplněno, že se jedná o budovu obecního úřadu. Dále upozornila, že 15 % DPH je asi špatně. Obec si v tomto případě DPH odečíst nemůže a je pro ni nákladem celá částka včetně DPH.

Starostka – co se týká DPH, nechá prověřit paní účetní, není si jistá, zda je tam sazba 15 nebo 21%. Navrhla hlasovat o ceně bez DPH, což je 31 892,- Kč.

Usnesení č. 30/2018: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje instalaci zabezpečovacího systému Jablotron 100 v budově Obecního úřadu Kaliště v ceně 31 892,- Kč bez DPH a včetně montáže společností SUMA, s.r.o. K ceně bude dopočítána platná sazba DPH.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

