

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 19.3.2019.

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 19:00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Ivana Kubrová, Josef Honc ml., Radim Sklenář, Ing. Ladislav Vaněk, Tomáš Vaněk

Omluveni: Mgr. Eva Nečesaná

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni zbylí členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a je usnášeníschopné. Průběh zastupitelstva je zaznamenán na hlasový záznam.

Pořízením zápisu byla pověřena starostka.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Ivana Kubrová a Ing. L. Vaněk byli zvoleni všemi hlasy všech přítomných zastupitelů.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 (T. Vaněk) schváleno

Ověření zápisu z minulého zasedání konaného dne 21.1.2019

Ing. Havlíčková – požádala o změnu slova konvenčně na slovo tendenčně

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Program jednání dle zveřejněného programu:

- 1) Dodatek ke smlouvě – územní plán
- 2) Dělení pozemku p.č. 746/1, k.ú. Lensedly
- 3) Rozpočtové opatření č. 17/2018 – závěrečné za rok 2018
- 4) Záměr pronájmu nebytových prostor OÚ Kaliště – hospůdka
- 5) Nákup regálů do garáže hasičů v KD Lensedly
- 6) Bezúplatný převod části pozemku p.č. 1353/1, k.ú. Lensedly
- 7) Zvýšení příspěvku svazku obcí Ladův kraj
- 8) Diskuze

Návrh na doplnění programu:

- Žádost o souhlas s umístěním mysliveckého zařízení
- Rozpočtové opatření č.2/2019

Hlasování o upraveném programu: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

1) Souhlas s umístěním mysliveckého zařízení

Starostka – na obec Kaliště došla žádost od mysliveckého sdružení Kaliště – Turkovice, o umístění vypouštědla bažantí zvěře pro účely zazvěřování a zařízení pro příkrmování zvěře, a to na pozemcích p.č. 1291/2 a 1292/2, k.ú. Lensedly (tzv. akáty). Požádala přítomného pana Pangráce o představení tohoto projektu.

p. Pangrác – tuto lokalitu vybrali z důvodu, že zde bažanti byli vždycky, je to klidná lokalita, mimo zastavěné území obce. Této zvěře postupně ubývá, koroptev už není prakticky vůbec, a myslivci jsou povinni ze zákona zachovávat stavy této zvěře a chtějí jí zde udržet.

Starostka – se zastupiteli toto projednali a domnívají se, že to rozhodně není špatný nápad, pozemky nyní nejsou využity, zvěř by zde měla klid, je to daleko od obydlení. Požádala myslivce, aby si s panem Vávrou dohodli přístup k pozemkům, od obce mají plnou podporu.

p. Havlíček – proč si myslivci pozemky nepronajmou? Měl by se vyvěsit záměr pronájmu, je to účelné, protože tam myslivci chtějí střílet mezi zvířaty.

p. Honc ml. – mezi ovce nestřílí, navíc se jedná o honební pozemky, vykonával zde právo myslivosti. Pozemky si myslivci nepotřebují pronajmout, pouze zde chtějí umístit myslivecké zařízení. Navíc se jedná o honební pozemky, za které myslivci platí nájem honebnímu společenstvu. V tomto případě stačí pouze souhlas vlastníka pozemku.

p. Pangrác – co se týká přístupu, nikdy neměli s p. Vávrou problém, vždy jen stačilo poslat SMS.

Starostka – domnívá se, že je škoda, aby pozemky zůstaly nevyužity, určitě se myslivci s panem Vávrou dokážou dohodnout. Nyní přístup k pozemkům není, v případě těžby se tam obecní pracovník ani lesník nedostanou, to je dlouhodobě neudržitelné, jednání s p. Vávrou bude muset nastat. Pokud se myslivci s panem Vávrou nedohodnou, bude s ním jednat obec.

p. Honc ml. – nikdo nechce nikomu škodit nebo dělat naschvály, chtějí s p. Vávrou dobře vycházet.

Ing. Havlíčková – zeptala se na bažantnici nad Olivěnkou, proč nevyužijí myslivci tuto bažantnici? Je to zde mimo obydlení, mimo ohrady, nemůže dojít k takovýmto sporům.

p. Pangrác – bažantnice zde stále je a je funkční, ale z hlediska chovu to zde není vhodné, je to tam studené. Mají tam bažanty jen dočasně, zvěř potřebuje slunce. Hledali i jiné možnosti umístění bažantnice, ale akáty se jeví jako nejvhodnější lokalita.

p. Honc st. – uvedl, že dříve byli v akátech ovce, ale bylo to tam zdevastované, tak to bylo na výzvu zaploceno, aby už se tam ovce nedostaly. K akátům vede cesta, p. Vávra by to měl odplotit, měla by tam být lísa a ta by měla být přístupná všem. Tyto cesty by neměly být zahrnuty do dotací, nejsou zemědělskou půdou.

Starostka – zatím nebylo potřeba cestu odplotit, jelikož nikdo nepotřeboval přístup. Rozhodně nechce p. Vávrovi dávat výpověď z nájmu, věří, že se obě strany dohodnou, Pokud ne, budou se muset hledat jiné varianty. Dále uvedla, že přístup k akátům je orná půda ve vlastnictví obce.

p. Honc st. – jak je to možné, vždyť to vždy byla cesta, kdo to změnil?

Ing. L. Vaněk – k tomuto tématu už bylo řečeno hodně, obec s tím nemá problém, p. Vávra s tím také nemá problém, že si myslivci chtějí udělat bažantnici, ostatní věci okolo se mohou řešit, až nastanou.

Usnesení č. 11/2019: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s umístěním mysliveckého zařízení na pozemcích p.č. 1291/2 a 1292/2, k.ú. Lensedly

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

2) Dodatek ke smlouvě – územní plán

Starostka - v průběhu pořizování územního plánu došlo k několika přepracováním návrhu územního plánu, které vedlo i k samotnému přepracování vlivů na životní prostředí SEA, Natura a vlivů na udržitelný rozvoj území (VVÚRU). V původní smlouvě se s těmito změnami nepočítalo, nejsou tedy zahrnuty v ceně díla. Nyní je nutné s ohledem na výše uvedené cenu navýšit z původních 246 620,- Kč na nových 350 598,- Kč. Veškeré náklady jsou přesně vyčísleny, zastupitelé s nimi byli seznámeni a jsou k nahlédnutí na obecním úřadě.

Ing. Havlíčková – zeptala se, jak je to s dotací na územní plán, do kdy musí být vyúčtována.

Starostka – závěrečné vyúčtování je do 30.července 2019 a nabytí účinnosti je do dubna 2020.

Ing. Havlíčková – proběhla již jednání s dotčenými orgány, nic se na zasedání k tomuto tématu neprojednávalo, ráda by se dozvěděla, co tyto dotčené orgány k tomu mají, požádala o zaslání těchto vyjádření, a to elektronicky, případně si požádá podle zákona 106 o svobodném přístupu k informacím.

Starostka – výstupy ze společného jednání byly předmětem jednání mezi zastupiteli, to není předmětem jednání pro veřejnost. Veřejné jednání se teprve bude konat. Není si jistá, zda takové informace může paní Havlíčkové poskytnout, nejprve to prověří. Veřejnost vstupuje do projednávání územního plánu v několika fázích, naposledy to bylo při společném jednání, poté bude následovat veřejné jednání.

pí. Šachová – také si podala připomínku v rámci společného jednání a ráda by věděla, jak to s jejím pozemkem vypadá.

Starostka – takové informace nyní nemůže poskytnout, je potřeba počkat na veřejné jednání. Zde bude přítomen p. projektant, budou zde stanoviska dotčených orgánů a p. projektant vysvětlí, zda je možné připomínku akceptovat či nikoliv. Veřejné jednání by mělo být vypsáno zhruba za 3 měsíce.

Usnesení č. 12/2019: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje znění 5. dodatku ke Smlouvě o dílo na Zpracování územního plánu Kaliště s Ing. Břetislavem Malinovským a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Starostka – doplnila, že předchozí dodatky se týkaly změny termínů, nikoliv ceny díla, proto nebyly předmětem zasedání zastupitelstva.

3) Dělení pozemku p.č. 746/1, k.ú. Lensedly

Starostka - jedná se o dělení lesního pozemku za účelem zaměření rekreační chaty č.e. 097 Lensedly a zapsání vlastnictví do katastru nemovitostí. Zastupitelé byli seznámeni s geometrickým plánem, vznikne nová parcela st. 289, k.ú. Lensedly.

Usnesení č. 13/2019: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje dělení pozemku p.č. 746/1, k.ú. Lensedly dle předloženého geometrického plánu č. 214-32/2017.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

