

OBEC KALIŠTĚ

Středočeský kraj
251 65 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce
konaného dne 25. 3. 2010.

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 20,00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Jiří Tobiáš, Ing. Ladislav Vaněk, Ing. Jana Havlíčková, František Vondráček, Zdeněk Vaněk ml.

Omluven: Josef Fulín, Mgr. Ramana Novotná Čiháková

Místostarosta obce Ing. Jiří Tobiáš byl starostkou obce pověřen řízením zasedání. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je usnášeníschopné. Pořízením zápisu byla pověřena Ing. Jana Havlíčková.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Ing. Ladislav Vaněk a František Vondráček byli zvoleni hlasy všech přítomných zastupitelů.

Ověření zápisu z minulé schůze zastupitelstva obce

K zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce nebyla vznesena žádná připomínka. Zápis byl schválen všemi hlasy přítomných zastupitelů.

Program jednání dle zveřejněné pozvánky:

- 1) Vodovod Lensedly – výběr zhotovitele díla „Vodovod Lensedly“,
- 2) Čistá řeka Sázava – žádost o příspěvek,
- 3) Žádost o vyjádření ke stavbě chatky na pozemku parc. č. PK 525, 526 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova,
- 4) Žádost o finanční podporu pro činnost Občanského sdružení Zlenice,
- 5) Odpady – žádost o úlevu,
- 6) Žádost o pronájem pozemku parc. č. 746/17 a části pozemku parc. č. 746/1 v kat. úz. Lensedly u rekr. chaty č.e. 0170,
- 7) Prodej pozemku parc. č. 292/3 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova,
- 8) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Kaliště pro příští volební období,
- 9) Elektrifikace Poddubí, návrh trasy kVN, TS, kNN,
- 10) Různé.

Návrh na doplnění programu jednání zastupitelstva obce o další body a přesunutí bodu 10) Různé na závěr jednání zastupitelstva:

- 11) Uzavření dohody s obcí Chocerady o vytvoření společného školského obvodu pro děti navštěvující předškolní zařízení,
- 12) Informace o výstavbě protihlukové stěně u dálnice D1 v Lensedlích,
- 13) Oddělení pozemků pod stávajícími pilíři dálničního mostu v Poddubí,
- 14) Pronájem nebytových prostor v budově OÚ Kaliště.

Doplněný program jednání zastupitelstva byl schválen hlasy všech přítomných zastupitelů.

Průběh jednání:

1) Vodovod Lensedly – výběr zhotovitele díla „Vodovod Lensedly“

- V souladu s usnesením zastupitelstva obce č. 12/2010 byla 5ti společností zaslána výzva k podání nabídky na zhotovení díla „Vodovod Lensedly“. Ve stanovené lhůtě byly podány čtyři nabídky, pátá společnost se omluvila. Dne 23.3.2010 proběhlo zasedání odborné komise a dne 24.3.2010 zasedání hodnotící komise. Z jednání komisí byl pořízen zápis. Nejvhodnější nabídku podala společnost Energie – stavební a Báňská a.s..
- Diskuse.
- Usnesení č. 16/2010 – hlasování – pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

- 2) **Čistá řeka Sázava – žádost o příspěvek**
- Posázaví o.p.s. požádala jako každoročně i naši obec o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 6 000 Kč na 5. jubilejní ročník projektu Čistá řeka Sázava. Dobrovolný svazek obcí Malé Posázaví se dohodl, že členské obce tohoto svazku nebudou jednotlivě příspěvky poskytovat, ale že příspěvek na tento projekt poskytne přímo svazek obcí.
 - Diskuse.
 - Zastupitelstvo obce Kaliště bere na vědomí poskytnutí příspěvku svazkem obcí Malé Posázaví.
- 3) **Žádost o vyjádření ke stavbě chatky na pozemku parc. č. PK 525, 526 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova**
- Úřadu byl doručen záměr postavení přenosné chatičky na pozemcích parc. č. PK 525 a 526 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova. Jedná se o pozemky v blízkosti řeky Sázavy, mimo zastavěné území obce, návrh územního plánu v této lokalitě nepočítá jakoukoliv výstavbou.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 17/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- 4) **Žádost o finanční podporu pro činnost Občanského sdružení Zlenice**
- Sdružení pro ochranu kulturního dědictví – Zlenice požádalo o finanční podporu pro svou činnost na rok 2010.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 18/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- 5) **Odpady – žádost o úlevu**
- Žádost o zproštění poplatku za odpady za Ivanu Winkelmannovou, přihlášenou v naší obci k trvalému pobytu, která žije a je nepřetržitě zaměstnána v SRN.
 - Diskuse.
 - Hlasování o žádosti pro 5, proti 0, zdržel se 0 – schváleno zproštění od placení poplatků za odpady za Ivanu Winkelmannovou pro rok 2010.
 - Žádost pana Lässlera o zproštění poplatku za odpady za nezletilé syny Jakuba a Sebastiana pro rok 2010 a to z důvodu propadu mezd a ekonomické situace.
 - Diskuse.
 - Hlasování o žádosti pro 5, proti 0, zdržel se 0 – schváleno zproštění od placení poplatků za odpady za nezletilého Jakuba a Sebastiana Lässlerovi pro rok 2010.
- 6) **Žádost o pronájem pozemku parc. č. 746/17 a část pozemku parc. č. 746/1 v kat. úz. Lensedly u rekreační chaty č. ev. 0170**
- Pan Petr Němeček, nový vlastník rekreační chaty č.e. 0170, požádal o pronájem obecního pozemku pod jeho rekreační chatou. Jedná se o pozemek parc. č. 746/17 a část pozemku parc. č. 746/1 v kat. úz. Lensedly, pozemky jsou využívány v souvislosti s provozem rekreační chaty.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 19/2010 – hlasování – pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- 7) **Prodej pozemku parc. č. 292/3 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova**
- Ing. Petr Nečesaný požádal o odkoupení pozemku parc. č. 292/3 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova. Výměra pozemku je 201 m². V současné době je pozemek zaplacen k rodinnému domu č.p. 22 v Kalištích. Obec v souladu se zákonem zveřejnila záměr prodeje výše uvedeného pozemku. Jiná osoba o pozemek zájem neprojevila.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 20/2010 – hlasování – pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- 8) **Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Kaliště pro příští volební období**
- Na podzim 2010 se budou konat volby do zastupitelstev obcí. V souvislosti s těmito volbami je povinností zastupitelstva obce stanovit počet členů zastupitelstva obce na nastávající volební období. V současné době je počet členů zastupitelstva naší obce sedm.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 21/2010 – hlasování – pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- 9) **Elektrifikace Poddubí, návrh trasy kVN, TS, kNN**
- Obecnímu úřadu byl předložen k vyjádření projekt na stavbu: Poddubí – kVN, TS, kNN č.p. 32 p. Mítáš z 12/2008, číslo stavby IV-12-6003872. Podrobné vyjádření k předložené dokumentaci bude předmětem samostatného vyjádření obce.

- Diskuse.
- Usnesení č. 22/2010 – hlasování – pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

10) Uzavření dohody s obcí Chocerady o vytvoření společného školského obvodu pro děti navštěvující předškolní zařízení

- Zastupitelstvo obce projednávalo dne 15.2.2010 návrh dohody o uzavření společného školského obvodu pro žáky navštěvující 1.-9. ročník základní školy s obcí Ondřejov a Chocerady. Následně vyvstala potřeba uzavření obdobné dohody s obcí Chocerady pro děti navštěvující předškolní zařízení. Dohoda bude řešit náhradu neinvestičních výdajů zřizovateli školky (obci Chocerady)
- Diskuse.
- Usnesení č. 23/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

11) Informace o výstavbě protihlukové stěny u dálnice D1 v Lensedlích

- Přítomní byli seznámeni se stavem projednávání protihlukové stěny na dálnici D1 Lensedly km 24,85 - 25,00 vpravo ve směru Praha – Brno. Obec do tohoto řízení uplatnila námitku, že v žádném případě nesmí realizací navržené protihlukové stěny dojít ke zhoršení hlukové zátěže v trvale obydlené části obce – Lensedlích.

12) Oddělení pozemků pod stávajícími pilíři dálničního mostu v Poddubí

- Ředitelství silnic a dálnic požádalo obec o vyjádření k oddělení pozemků pod stávajícími pilíři dálničního mostu přes řeku Sázavu. Nově budou odděleny pozemky parc. č. 1369/2, 1369/3, 598/4, 598/5, 617/6 a 607/6 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova.
- Diskuse.
- Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s oddělením nově označených pozemků parc. č. 1369/2, 1369/3, 598/4, 598/5, 617/6 a 607/6 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova.
- Hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0. Odsouhlaseno.

13) Pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu Kaliště.

- Obec se s dosavadní nájemkyní dohodla o ukončení nájemní smlouvy k 31.3.2010.
- Diskuse
- Usnesení č. 24/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

14) Různé

- **Stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru zkapacitnění dálnice D1 na životní prostředí**
Obci bylo doručeno výše uvedené stanovisko Ministerstva životního prostředí. Rovněž byl obci doručen zápis z veřejného projednání posudku a dokumentace záměru „Dálnice D1 – Mirošovice – Kývalka, zkapacitnění“. Oboje listiny jsou na obci k nahlédnutí, rovněž jsou zveřejněny na elektronické úřední desce obce.

Diskuse:

- Starostka obce podala bližší informace k výstavbě vodovodu v Lensedlích, financování této akce i dalších záležitostech s touto akcí spojených. Informovala i o problémech s nedostatkem podzemních vod, které se projevují jak v Lensedlích, tak i v Kalištích a Poddubí.
- J. Honc st. vyjádřil obavu, aby výstavbou nového vodovodu nebyl porušen jeho stávající vodovod. Zmínil také dostatek vody východně od obce, kde jsou obecní studny. Odpověď poskytla starosta obce a Ing. Tobiáš.
- J. Strupek se tázal po které straně návsi v Lensedlích vodovod povede. Odpověděla starostka – přesná trasa vodovodu je zakreslena v projektové dokumentaci.
- Ing. Grégr poukázal na špatný stav povrchu komunikací, který se opět projevil po zimním období, zejména na komunikaci III. tř.
- J. Honc st. zmínil dle jeho názoru nefunkční rošty dešťové kanalizace na návsi v Lensedlích a na potřebu odvedení povrchové vody naproti č.p. 3 do kanalizace. Rovněž zmínil potřebu opravy vpusti kanalizace před jeho nemovitostí.

- Z. Hlaváčková upozornila na vadnou žárovku veřejného osvětlení na návsi v Lensedlích.
- J. Strupek se dotazoval, zda již byly odeslány složenky na platbu poplatků za odpady. Odpověď poskytla starostka.
- J. Kalcovský poděkoval lensedelským dobrovolným hasičům za záchranu majetku při nedávném požáru jeho nemovitosti a ocenil rychlost, s jakou zasáhli. Připomněl, že ostatní jednotky z okolí přijely v rádech několika desítek minut a nebyť včasného zásahu místních hasičů, vznikla by na jeho nemovitosti mnohem větší škoda. Vyzdvihl důležitost existence hasičského sboru v Lensedlích pro ochranu majetku i zdraví obyvatel obce před důsledky působení živlů. Vyjádřil svůj názor, že obec nevynakládá dostatečné finanční prostředky na provoz sboru a poukázal na potřebu materiálního dovybavení SDH Lensedly. Odpověď poskytl Ing. Tobiáš.

Usnesení č. 16/2010:

V souladu s ustanovením § 81 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., posoudil zadavatel - obec Kaliště, IČ: 00240265 - nabídky uchazečů na zhotovitele díla „Vodovod Lensedly“ - veřejná zakázka dle ust. §38 - zjednodušené podlimitní řízení, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Zastupitelstvo obce Kaliště bylo seznámeno s výsledky výběrového řízení a hodnocení komise ze dne 24. března 2010. Po projednání a v souladu s ustanovením zákona 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo obce Kaliště

SCHVALUJE

přidělení veřejné zakázky na zhotovení díla „Vodovod Lensedly“ v souladu se závěry hodnotící komise tomuto uchazeči:

obchodní firma uchazeče:	Energie – stavební a báňská a.s.
sídlo uchazeče	: Plzeňská 276, 151 23 Praha 5 - Motol
právní forma	: a.s.
IČ	: 45146802
DIČ	: CZ45146802

Zastupitelstvo obce Kaliště zároveň pověřuje starostku k odeslání oznámení o výsledku výběrového řízení všem účastníkům.

Dále pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení, společností Energie – stavební a báňská a.s.

Usnesení č. 17/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště nesouhlasí se stavbou „přenosné chatičky“ na pozemcích parc. č. PK 525 a 526 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova.

Usnesení č. 18/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku Sdružení pro ochranu kulturního dědictví Zlenice.

Usnesení č. 19/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zveřejnění záměru pronájmu obecního pozemku parc. č. 746/17 a části pozemku parc. č. 746/1 v kat. úz. Lensedly u rekreační chaty č.e. 0170 Lensedly. Celková výměra pozemků cca 162 m².

Usnesení č. 20/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje prodej pozemku parc. č. 292/3 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova o výměře 201 m² panu Ing. Petru Nečesanému. Cena za m² je stanovena ve výši 200 Kč (slovy dvěstěkorun českých). Veškeré finanční náklady spojené s realizací prodeje pozemku jdou k tíži kupujícího, který je povinen obci předložit návrh kupní smlouvy. Tento souhlas zastupitelstva obce Kaliště s prodejem pozemku parc. č. 292/3 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova pozbývá platnosti, pokud nebude do 31.12.2010 podán návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Usnesení č. 21/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště stanovuje pro následující volební období sedmičlenné zastupitelstvo obce.

Usnesení č. 22/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště požaduje upřesnění délky (v b. m.) nové kabelové trasy elektrického vedení uloženého do jednotlivých pozemků ve vlastnictví obce Kaliště. Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene jejímž předmětem bude umístění, zřízení a provozování předmětné distribuční soustavy společnosti ČEZ na pozemcích ve vlastnictví obce Kaliště za podmínky úhrady částky 200 Kč (slovy: dvěstěkorun českých) za každý jeden běžný metr uloženého kabelového vedení.

Usnesení č. 23/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu s obcí Chocerady pro děti navštěvující předškolní zařízení a to pro část obce Poddubí.

Usnesení č. 24/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v budově Obecního úřadu Kaliště.

Zapsala: Ing. Jana Havlíčková

Ověřili: Ing. Ladislav Vaněk
František Vondráček



Ing. Jana Havlíčková
starostka obce