

OBEC KALIŠTĚ

Středočeský kraj
251 65 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce
konaného dne 1. 9. 2010.

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 20,00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Jana Havlíčková, Josef Fulín, Ing. Jiří Tobiáš, Ing. Ladislav Vaněk, Zdeněk Vaněk ml..

Omluveni: Mgr. Ramana Novotná Čiháková, František Vondráček.

Jednání zastupitelstva řídil místostarosta obce Ing. Jiří Tobiáš. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Pořízením zápisu byla pověřena Ing. Jana Havlíčková.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Ing. Ladislav Vaněk a Josef Fulín byli zvoleni hlasy všech pěti přítomných zastupitelů.

Ověření zápisu z minulé schůze zastupitelstva obce

K zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce nebyla vznesena žádná připomínka. Zápis byl schválen pěti hlasy přítomných zastupitelů.

Program jednání dle zveřejněné pozvánky:

- 1) Výběr zhotovitele vodovodních přípojek,
- 2) Vodovod Lensedly, dotace od MZe,
- 3) Převod pozemků do vlastnictví obce Kaliště – od Pozemkového fondu ČR a Úřadu pro zast. st. ve věcech majetkových,
- 4) Rozpočtové opatření 3-2010,
- 5) Pronájem části obecního pozemku parc. č. 1330/1 v kat. úz. Lensedly,
- 6) Různé.

Návrh na doplnění programu jednání zastupitelstva obce o další body a přesunutí bodu 6) Různé na závěr jednání zastupitelstva:

- Žádost o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku PK 1332 kat. úz. Kaliště u Ondřejova,

Doplněný program jednání zastupitelstva byl schválen hlasy všech pěti přítomných zastupitelů.

Průběh jednání:

1) Výběr zhotovitele vodovodních přípojek – veřejných částí

- Obec oslovila tři firmy s výzvou na podání nabídky na zhotovení veřejných částí vodovodních přípojek v Lensedlích. Dne 30.8.2010 byly hodnotící komisí došlé nabídky posouzeny a vyhodnoceny. Nabídku podala společnost RVES CZ a.s. a Energie – stavební a báňská a.s., třetí společnost se omluvila. Ing. Tobiáš seznámil přítomné s výsledkem jednání hodnotící komise
- Diskuse:
- Usnesení č. 44/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

2) Vodovod Lensedly, dotace od MZe

- Navržená obecní vodovodní síť v Lensedlích byla doplněna o řad 1-4 o délce cca 155 m v pozemku parc. č. 1352 v kat. úz. Lensedly a řad 1-5 o délce cca 100 m v západní části pozemku parc. č. 1330/1 kat. úz. Lensedly.

- Rozhodnutím ze dne 24.8.2010 byla obci Kaliště poskytnuta investiční dotace na Vodovod Lensedly ve výši 5 227 tis. Kč. Kromě této dotace má obec přislíbeno z krajského rozpočtu na tuto akci 872 tis. Kč.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 45/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
 - Usnesení č. 46/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- 3) Převod pozemků do vlastnictví obce Kaliště – od Pozemkového fondu ČR a Úřadu pro zast. státu ve věcech majetkových,**
- Česká republika má v katastru Kaliště u Ondřejova ve vlastnictví pozemky 344/10 a 344/14 (ostatní plocha – ostatní komunikace). Správu těchto nemovitostí má Pozemkový fond České republiky. Dále má Česká republika v katastru Lensedly ve vlastnictví pozemky 1353/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a PK 880/1d2 a PK 1350d2, příslušnost hospodaření s tímto majetkem má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 47/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
 - Usnesení č. 48/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- 4) Rozpočtové opatření 3-2010**
- Přítomní byli seznámeni s návrhem rozpočtového opatření č. 3-2010, které řeší přesun finančních prostředků mezi jednotlivými položkami rozpočtu, zohlednění přislíbených dotací i výstavbu vodovodu v Lensedlích.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 49/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno
- 5) Pronájem části obecního pozemku parc. č. 1330/1 v kat. úz. Lensedly**
- Pan Jaroslav Kuracina požádal o pronájem části (cca 30 m²) obecního pozemku parc. č. 1330/1 v kat. úz. Lensedly. Záměr obce pronajmout dotýčnou část pozemku byl zveřejněn na úřední desce. Podrobnosti pronájmu bude řešit nájemní smlouva.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 50/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- 6) Žádost o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku PK 1332 kat. úz. Kaliště u Ondřejova**
- Manželé Viktor a Eva Močarkovi požádali obec o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku PK 1332 v kat. úz. kaliště u Ondřejova, dle ustanovení § 50a občanského zákoníku. Manželé Močarkovi mají zájem pro svou parcelu č. 369/12 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova zřídit kabelovou elektrickou přípojku NN. Přípojka bude z části uložena i v pozemku parc. č. PK 1332 kat. úz. Kaliště u Ondřejova, který je ve vlastnictví obce Kaliště.
 - Diskuse.
 - Usnesení č. 51/2010 – hlasování pro 5, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- 7) Různé**
Bez náplně
- 8) Diskuse**
- p. Srba se dotazoval na opravu místní komunikace v Poddubí i opravu krajské komunikace. Odpověděla starostka – oprava obecní komunikace je projednána se společností BES Benešov a bude provedena v nejbližším termínu, dle jejich možností. Oprava krajské komunikace od Turkovic, přes Lensedly do Poddubí probíhá. Přítomní hosté i zastupitelé vyjádřili nespokojenost s kvalitou oprav krajské komunikace.
 - p. Šobrová se tázala, kdy bude obecní vodovod v Kalištích. Odpověděla starostka – do výstavby se podařilo zařadit část regionálního vodovodu od ČOV v Ondřejově na začátek obce Kaliště. Tato stavba bude provedena a kolaudována do konce roku 2010. Výstavba vodovodu v Kalištích se předpokládá následně, obec musí na tuto akci podat žádost o poskytnutí dotací.

Zasedání ukončeno ve 21:20 hod.

Usnesení č. 44/2010:

V souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., posoudil zadavatel - Obec Kaliště, IČ: 00240265 - nabídky uchazečů na zhotovitele díla „Lensedly –vodovodní přípojky (veřejná část)“.

Zastupitelstvo obce Kaliště bylo seznámeno s výsledky jednání hodnotící komise ze dne 30. srpna 2010. Po projednání a v souladu s ustanovením zákona 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo obce Kaliště

SCHVALUJE

přidělení zakázky na zhotovení díla „Lensedly – vodovodní přípojky (veřejná část)“ v souladu se závěry hodnotící komise tomuto uchazeči:

obchodní firma uchazeče:	:	Energie – stavební a báňská a.s.
sídlo uchazeče	:	Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno
právní forma	:	akciová společnost
IČ	:	45146802
DIČ	:	CZ45146802

Zastupitelstvo obce Kaliště zároveň pověřuje starostku k odeslání oznámení o výsledku výběrového řízení všem účastníkům.

Dále pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení, společností Energie – stavební a báňská a.s.

Usnesení č. 45 /2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s rozšířením navrženého obecního vodovodu v Lensedlech o řady 1-4 a 1-5.

Usnesení č. 46 /2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s přijetím dotace ve výši 5 227 tis. Kč od Ministerstva zemědělství na akci Vodovod Lensedly.

Usnesení č. 47 /2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště výslovně schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 344/10 ostatní plocha – ostatní komunikace a pozemku parc. č. 344/14 ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v kat. úz. Kaliště u Ondřejova, do vlastnictví obce Kaliště.

Usnesení č. 48 /2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště výslovně schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1353/2 ostatní plocha – ostatní komunikace, pozemku PK 880/1d2 a PK 1350d2, vše v kat. úz. Lensedly, do vlastnictví obce Kaliště.

Usnesení č. 49/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočtové opatření č. 3-2010.

Usnesení č. 50/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem části obecního pozemku parc. č. 1330/1 v kat. úz. Lensedly o výměře cca 30 m² ležícího vlevo od vchodových vrátek č.p. 6 směrem k vodoteči panu Jaroslavu Kuracinovi. Cena pronájmu bude v souladu s platnými předpisy.


Usnesení č. 51/2010:

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene s Viktorem a Evou Močárkovými na části pozemku parc. č. PK 1332 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova za účelem umístění, provozování a údržby NN kabelu pro pozemek parc. č. 369/12 kat. úz. Kaliště. Věcné břemeno bude zřízeno za úhradu, tj. 150,-- Kč za 1 bm vedení.

Zapsala: Ing. Jana Havlíčková

Ověřili: Ing. Ladislav Vaněk
Josef Fulín




Ing. Jana Havlíčková
starostka obce

