

Příloha č. 1 zápisu zasedání zastupitelstva obce Kaliště ze dne 15.7.2010.

Podmínky pro uzavírání smluv s vlastníky nemovitostí o poskytnutí finančního příspěvku na výstavbu vodovodních domovních přípojek a obecního vodovodu v části obce Lensedly.

Pokud vlastník nemovitosti:

- a) pozemku, který je příslušenstvím rodinného domu, stavby určené pro rekreační účely, nebo bytové jednotky samostatně zapsané v katastru nemovitostí,
- b) nezastavěného pozemku, který se nachází ke dni 15.8.2010 v současně zastavěném území obce Kaliště (intravilánu) nebo na něj navazuje a je možno jej využít ke stavbě jednoho rodinného domu,

jež má společné hranice s pozemkem, do něhož bude uložen vodovodní řád stavby obecního vodovodu v Lensedlích (dále OVL), projeví zájem o zřízení domovní vodovodní přípojky pro tuto nemovitost do 15.8.2010, umožní mu investor (obec Kaliště) napojení této nemovitosti na vodovodní řád jednou vodovodní přípojkou za předpokladu, že to bude technicky možné a že tato investice nebude prokazatelně vyžadovat změnu nebo dopracování projektové dokumentace vyhotovené Ing. Petrem MATUŠKOU, VodaM s. r. o., Galašova 158, 753 01 Hranice, na jejímž základě byla pravomocným stavebním povolením vydaným Městským úřadem v Říčanech, odborem životního prostředí, dne 5. 5. 2006 pod č. j. 17260/2005/ovú povolena stavba „Vodovod Kaliště – Lensedly“ a nebude její realizací vyvolána potřeba povolení změny stavby před dokončením a dále za podmínek, že:

1. vlastník rodinného domu nebo bytové jednotky samostatně zapsané v katastru nemovitostí ležící v kat. úz. Lensedly, v níž žije alespoň jeden občan s trvalým pobytem v obci Kaliště (trvalý pobyt nejpozději k 15.8.2010 a po následující nejméně tři roky), případně smluvně pověřená osoba, uzavře s obcí smlouvu o poskytnutí příspěvku na výstavbu vodovodní sítě a zaplatí obci na její účet nejpozději do 21 dnů od podpisu takové smlouvy 25 000 Kč,
2. vlastník rodinného domu nebo bytové jednotky samostatně zapsané v katastru nemovitostí, ve kterém není přihlášen k trvalému pobytu v obci Kaliště žádný občan, nebo vlastník rekreačního objektu, případně smluvně pověřená osoba, uzavře s obcí smlouvu o poskytnutí příspěvku na výstavbu vodovodní sítě a zaplatí obci na její účet nejpozději do 21 dnů od podpisu takové smlouvy 35 000 Kč,
3. vlastník nezastavěného pozemku, který se nachází ke dni 15.8.2010 v současně zastavěném území obce Kaliště (intravilánu), nebo na něj navazuje a je možno jej využít ke stavbě jednoho rodinného domu, případně smluvně pověřená osoba, uzavře s obcí smlouvu o poskytnutí příspěvku na výstavbu vodovodní sítě a zaplatí obci na její účet nejpozději do 21 dnů od podpisu takové smlouvy 40 000 Kč,
4. vlastník samostatné provozovny určené k podnikání, která se nachází v kat. úz. Lensedly, případně smluvně pověřená osoba, uzavře s obcí smlouvu o poskytnutí příspěvku na výstavbu vodovodní sítě a zaplatí obci na její účet nejpozději do 21 dnů od podpisu takové smlouvy 25 000 Kč,

Obec Kaliště zajistí v součinnosti s vlastníky nemovitostí vydání příslušných povolení k realizaci domovní vodovodní přípojky a provede podle projektové dokumentace na své náklady veřejné části domovních vodovodních přípojek. Obec rovněž dodá vodoměrnou sestavu včetně držáků.

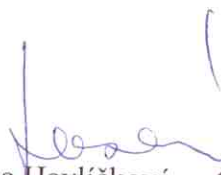
H,

V případě, že vlastník nemovitosti projeví zájem formou podání písemné žádosti a uzavřením dohody o zřízení vodovodní přípojky a napojení na vodovod pro tuto nemovitost v termínu po 16.8.2010, zůstávají pro něj podmínky podle 1. až 3. v platnosti s tím, že příspěvek se vždy zvýší o 5 000 Kč na každou jednotlivou přípojku a vlastník si samostatně zajistí vydání územního souhlasu na stavbu vodovodní přípojky. Písemný zájem musí být obci doručen s dostatečným předstihem, aby mohla být vodovodní přípojka realizována do doby ukončení stavby obecního vodovodu v Lensedlích.

Zapsala: Ing. Jana Havlíčková

Ověřili: Zdeněk Vaněk

Josef Fulín



Ing. Jana Havlíčková
starostka obce

