

Kontrolní výbor obce Kaliště
Kaliště 53
Ondřejov 251 65

Zápis kontrolního výboru obce Kaliště z kontroly provedené dne 24.10.2016 v budově OÚ Kaliště, Kaliště 53

Složení kontrolního výboru:

- Ivana Kubrová - předseda
- Ing. Ladislav Vaněk – člen
- Josef Honc ml. - člen

Dále přítomni:

- Starostka obce – Ing. Renata Kalcovská

Body jednání:

1. **Usnesení č. 6/2014 – Záměr pronájmu pozemků p.č. 1375, 1376 k.ú. Lensedly a p.č. 610/2, 1337/1 v k.ú. Kaliště u Ondřejova Ředitelství silnic a dálnic ČR**
Jednání ohledně pronájmu pozemků stále probíhá.
2. **Usnesení č. 32/2014 – Prodloužení nájemní smlouvy a změny frekvence plateb – byt č. 3**
Dne 4.4.2016 byla zaslána výpověď nájemní smlouvy z důvodu opakovaného neplacení nájemného. Záležitost byla předána advokátní kanceláři.
3. **Usnesení č. 51/2015 - Smlouvy o finančním příspěvku na vybudování inženýrské sítě (vodovod Kaliště)**
Smlouvy se všemi obyvateli, kteří jsou na vodovodní síť připojeni, jsou podepsány.
4. **Usnesení č. 73/2015 – Likvidace hasičského vozu CAS 25 Škoda 706 RTHP, PZ 2S1 8307**
Likvidace vozu byla schválena. Obci musí být předložen doklad o likvidaci vozu.
5. **Usnesení č. 3/2016 - Podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Rekonstrukce a doplnění veřejného osvětlení Poddubí“ z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu rozvoje obcí a měst**
Žádost byla podána dne 29.1.2016. Dne 12.7.2016 bylo Krajským úřadem Středočeského kraje vydáno Oznámení o rozhodnutí ve věci žádosti o poskytnutí dotace. Žádosti nebylo z důvodu chybějící přílohy – písemné souhlasy vlastníků pozemků, na kterých má být projekt realizován. Vzhledem k tomu, že stejné znění žádosti bylo podáno i v minulém roce a nebylo nutné výše uvedenou přílohu dokládat, zaslala dne 9.8.2016 obec Žádost o vyjádření, z jakého důvodu nebylo naší žádosti vyhověno a nebyli jsme vyzváni k doplnění naší žádosti. Doposud nebyla odpověď zaslána.
6. **Usnesení č. 31/2016 – Finanční příspěvek na vydání 2. dílu knižní řady Osadní toulky**
Dohoda o podpoře vydání publikace byla podepsána dne 2.8.2016.
7. **Usnesení č. 32/2016 - Finanční příspěvek na vybudování inženýrské sítě - kanalizace pro vlastníky rodinného domu nebo bytové jednotky nebo rekreačního objektu samostatně zapsané v katastru nemovitostí ležící v k.ú. Kaliště u Ondřejova**
Smlouvy s jednotlivými vlastníky nemovitostí jsou postupně podepisovány.

8. **Usnesení č. 36/2016 - Kupní smlouva na koupi části pozemku p.č. 875, k.ú. Lensedly.**
Kupní smlouva byla podepsána dne 21.9.2016.
9. **Usnesení č. 38/2016 – Zveřejnění záměru směny pozemků p.č. 599/2, 607/4 a 607/13, p.č. 610/12 a 610/16 za pozemky p.č. 607/3, 607/7, 607/8 a 607/12, vše v k.ú. Kaliště u Ondřejova.**
Probíhá vyhotovení geometrického plánu. Poté bude podána žádost o dělení pozemku na Stavební úřad v Mnichovicích. Po odsouhlasení SÚ bude záměr oddělení částí pozemku zveřejněn na úřední desce.
10. **Usnesení č. 39/2016 - Pronájem bytu č.2 v bytovém domě Poddubí č.p. 34 paní Miloslavě Kročákové za cenu 3200,- Kč/měsíc.**
Nájemní smlouva nebyla doposud podepsána.
11. **Usnesení č. 40/2016 - Pronájem bytu č.3 v bytovém domě Poddubí č.p. 34 paní Kateřině Novákové za cenu 4001,- Kč/měsíc.**
Nájemní smlouva byla podepsána dne 21.10.2016.
12. **Usnesení č. 41/2016 - Pronájem části pozemku p.č. 823/1, k.ú. Lensedly o výměře 75 m2 p. Romanu Dvořákovi.**
Z důvodu chybně zveřejněného záměru byl znovu vyvěšen záměr o pronájmu pozemku 823/29 a 823/1, k.ú. Lensedly. Na následujícím zasedání zastupitelstva bude usnesení revokováno.
13. **Usnesení č. 42/2016 - Stavba kabelového vedení NN na pozemku p.č. 560/1, k.ú. Kaliště u Ondřejova .**
Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a právu provést stavbu č. IE-12-6006659/VB/1 byla podepsána dne 5.9.2016.
14. **Usnesení č. 45/2016 - Pronájem části pozemku p.č. 746/1 o výměře 156 m2 a pozemku p.č. 746/14 o výměře 41 m2, oboje v k.ú. Lensedly**
Nájemní smlouva nebyla doposud podepsána.
15. **Usnesení č. 47/2016 – Smlouva o dílo se společností VPK Suchý, s.r.o. jako zhotovitele stavby „Kaliště – kanalizace, přípojky a komunikace“**
Smlouva o dílo nebyla podepsána.
16. **Usnesení č. 48/2016 - Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo se společností VPK Suchý, s.r.o.**
Dodatek Smlouvy o dílo nebyl podepsán.
17. **Spisová služba** – Byla provedena kontrola spisové služby (přijatá a odeslaná pošta) k 24.10.2016 401- 593/2016.

Zapsal: Ivana Kubrová
Ing. Ladislav Vaněk
Josef Honc ml.

V Kališti dne 24.10.2016

.....
Ivana Kubrová, předsedkyně kontrolního výboru

.....
Ing. Renata Kalcovská, starostka obce