

Kontrolní výbor obce Kaliště  
Kaliště 53  
Ondřejov 251 65

**Zápis kontrolního výboru obce Kaliště z kontroly provedené dne 23.1.2017 v budově OÚ Kaliště, Kaliště 53**

Složení kontrolního výboru:

- Ivana Kubrová - předseda - omluvena
- Ing. Ladislav Vaněk – člen
- Josef Honc ml. - člen

Dále přítomni:

- Starostka obce – Ing. Renata Kalcovská
- Ing. Jana Havlíčková

Body jednání:

- 1. Usnesení č. 6/2014 – Záměr pronájmu pozemků p.č. 1375, 1376 k.ú. Lensedly a p.č. 610/2, 1337/1 v k.ú. Kaliště u Ondřejova Ředitelství silnic a dálnic ČR**  
S odkazem na usnesení č.71/2016 Zastupitelstvo obce Kaliště nebude uzavírat žádné nájemní smlouvy s ŘSD ČR do doby vyřešení situace ohledně rekonstrukce mostu přes dálnici D1 v Lensedlích.
- 2. Usnesení č. 32/2014 – Prodloužení nájemní smlouvy a změny frekvence plateb – byt č. 3**  
Dne 4.4.2016 byla zaslána výpověď nájemní smlouvy z důvodu opakovaného neplacení nájemného. Záležitost byla předána advokátní kanceláři. Dne 30.11.2016 byl vydán Okresním soudem ve Svitavách rozsudek, kterým je žalovaný povinen zaplatit dlužné nájemné včetně úroků z prodlení a nákladů řízení.
- 3. Usnesení č. 73/2015 – Likvidace hasičského vozu CAS 25 Škoda 706 RTHP, PZ 2S1 8307**  
Likvidace vozu byla schválena. Obci musí být předložen doklad o likvidaci vozu.
- 4. Usnesení č. 3/2016 - Podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Rekonstrukce a doplnění veřejného osvětlení Poddubí“ z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu rozvoje obcí a měst**  
Žádost byla podána dne 29.1.2016. Dne 12.7.2016 bylo Krajským úřadem Středočeského kraje vydáno Oznámení o rozhodnutí ve věci žádosti o poskytnutí dotace. Žádosti nebylo z důvodu chybějící přílohy – písemné souhlasy vlastníků pozemků, na kterých má být projekt realizován. Vzhledem k tomu, že stejné znění žádosti bylo podáno i v minulém roce a nebylo nutné výše uvedenou přílohu dokládat, zaslala dne 9.8.2016 obec Žádost o vyjádření, z jakého důvodu nebylo naší žádosti vyhověno a nebyli jsme vyzváni k doplnění naší žádosti. Doposud nebyla odpověď zaslána. Starostka zašle urgenci odpovědi.
- 5. Usnesení č. 32/2016 - Finanční příspěvek na vybudování inženýrské sítě - kanalizace pro vlastníky rodinného domu nebo bytové jednotky nebo rekreačního objektu samostatně zapsané v katastru nemovitostí ležící v k.ú. Kaliště u Ondřejova**  
Smlouvy s jednotlivými vlastníky nemovitostí jsou postupně podepisovány. K dnešnímu dni není podepsáno 12 smluv, byly zaslány výzvy.

6. **Usnesení č. 38/2016 – Zveřejnění záměru směny pozemků p.č. 599/2, 607/4 a 607/13, p.č. 610/12 a 610/16 za pozemky p.č. 607/3, 607/7, 607/8 a 607/12, vše v k.ú. Kaliště u Ondřejova.**  
Žádost o dělení pozemku na Stavební úřad v Mnichovicích bude podána. Po odsouhlasení SÚ bude záměr oddělení částí pozemku zveřejněn na úřední desce.
7. **Usnesení č. 39/2016 - Pronájem bytu č.2 v bytovém domě Poddubí č.p. 34 paní Miloslavě Kročákové za cenu 3200,- Kč/měsíc.**  
Nájemní smlouva byla podepsána 30.9.2016.
8. **Usnesení č. 47/2016 – Smlouva o dílo se společností VPK Suchý, s.r.o. jako zhotovitele stavby „Kaliště – kanalizace, přípojky a komunikace“**  
Smlouva o dílo byla podepsána dne 26.10.2016.
9. **Usnesení č. 48/2016 - Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo se společností VPK Suchý, s.r.o.**  
Dodatek Smlouvy o dílo byl podepsán dne 8.11.2016.
10. **Usnesení č. 52/2016 – Smlouva o dílo se spol. René Burcev Elektropráce - „Doplnění veřejného osvětlení Poddubí“**  
Smlouva o dílo byla podepsána dne 2.12.2016
11. **Usnesení č. 53/2016 - Veřejnoprávní smlouva - poskytnutí příspěvku na akci Čistá řeka Sázava 2017**  
Veřejnoprávní smlouva nebyla ze strany Posázaví o.p.s. zaslána k podpisu.
12. **Usnesení č. 54/2016 – Nájemní smlouva - pronájem hasičského domu Poddubí nacházejícího se na pozemku p.č. st. 190, k.ú. Kaliště u Ondřejova o výměře 18 m2**  
Nájemní smlouva zatím nebyla podepsána.
13. **Usnesení č.55/2016: Revokování usnesení č. 41/2016 ze dne 29.8.2016 - Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem části pozemku p.č. 823/1, k.ú. Lensedly o výměře 52 m2 a pozemku p.č. 823/29, k.ú. Lensedly o výměře 23 m2 p. Romanu Dvořákovi, který je majitelem nemovitosti Lensedly 016, která se nachází na pronajímaném pozemku p.č. 823/29, k.ú. Lensedly a v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 823/1, k.ú. Lensedly.**  
Smlouva byla zaslána k podpisu.
14. **Usnesení č. 56/2016 – Nadační příspěvek č. STR 42\_16 od Nadace ČEZ**  
Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku byla podepsána dne 4.12.2016.
15. **Usnesení č. 57/2016 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“**  
Veřejnoprávní smlouva byla obcí podepsána a odeslána, doposud nebyla podepsána druhou stranou.
16. **Usnesení č. 58/2016 - Stavba kabelového vedení NN na pozemku p.č. 1351, k.ú. Lensedly**  
Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu byla podepsána dne 4.12.2016.
17. **Usnesení č. 60/2016 - Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo „Kaliště – kanalizace a ČOV“**  
Dodatek ke Smlouvě o dílo byl podepsán dne 9.12.2016.

**18. Usnesení č. 65/2016 - Zhotovitel územního plánu Kaliště**

Smlouva o dílo byla podepsána dne 21.12.2016, dodatek č.1 ke smlouvě o dílo byl podepsán dne 27.12.2016.

**19. Usnesení č.68/2016 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu mostního objektu se společností Czech Outdoor, s.r.o.**

Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu mostního objektu nebyl doposud podepsán.

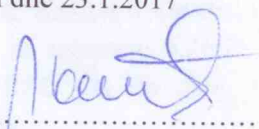
**20. Spisová služba – Byla provedena kontrola spisové služby (přijatá a odeslaná pošta) k 23.1.2017 593/2016 - 49/2017.**

Zapsal: Ing. Renata Kalcovská

Ing. Ladislav Vaněk

Josef Honc ml.

V Kališti dne 23.1.2017



.....  
Ing. Ladislav Vaněk, člen kontrolního výboru



.....  
Ing. Renata Kalcovská, starostka obce