

Zápis kontrolního výboru obce Kaliště z kontroly provedené dne 24.7.2018 v budově OÚ Kaliště, Kaliště 53

Složení kontrolního výboru:

- Ivana Kubrová - předseda
- Ing. Ladislav Vaněk – člen
- Josef Honc ml. – člen
- Ing. Jana Havlíčková - členka

Dále přítomni:

- Starostka obce – Ing. Renata Kalcovská

Body jednání:

- 1. Usnesení č. 73/2015 – Likvidace hasičského vozu CAS 25 Škoda 706 RTHP, PZ 2S1 8307**
Likvidace vozu byla schválena. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje vydal povolení o vyřazení z evidence hasičských vozidel. Na základě tohoto bude vozidlo odhlášeno z evidence vozidel na MÚ Říčany dle platných předpisů.
- 2. Usnesení č. 32/2016 - Finanční příspěvek na vybudování inženýrské sítě - kanalizace pro vlastníky rodinného domu nebo bytové jednotky nebo rekreačního objektu samostatně zapsané v katastru nemovitostí ležící v k.ú. Kaliště u Ondřejova**
Smlouvy s jednotlivými vlastníky nemovitostí jsou postupně podepisovány. K dnešnímu dni nejsou podepsány 4 smlouvy, byly zaslány výzvy.
- 3. Usnesení č. 55/2016 - Revokování usnesení č. 41/2016 ze dne 29.8.2016 - Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem části pozemku p.č. 823/1, k.ú. Lensedly o výměře 52 m² a pozemku p.č. 823/29, k.ú. Lensedly o výměře 23 m² p. Romanu Dvořákovi, který je majitelem nemovitosti Lensedly 016, která se nachází na pronajímaném pozemku p.č. 823/29, k.ú. Lensedly a v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 823/1, k.ú. Lensedly.**
Smlouva byla doručena obci pouze s podpisem předávacího protokolu. Smlouva nebyla omylem podepsána. Smlouva byla znovu odeslána k podpisu.
- 4. Usnesení č. 47/2017 – Kupní smlouva na ¼ pozemků p.č. 639/7 a p.č. st. 466, oboje v k.ú. Kaliště u Ondřejova**
Obec byla upozorněna na skutečnost, že o 1.1.2018 dle ust. § 1124 obč. zák. mají spoluvlastníci nemovitosti předkupní právo k převáděnému spoluvlastnickému podílu. V takovém případě prodávající vyrozumí předkupníka (tj. spoluvlastníka, kterému svědčí předkupní právo) o nabídce a podmínkách smlouvy, jíž hodlá uzavřít s obcí. Přijme-li předkupník nabídku, uskuteční se koupě mezi prodávajícím a předkupníkem za týchž podmínek, jaké prodávající dohodl s obcí. K přijetí nabídky má předkupník lhůtu v trvání tří (3) měsíců po vyrozumění předkupníka. Marným uplynutím této lhůty jeho předkupní právo zaniká. Druhou možností je pak vzdání se předkupního práva. Tam pak platí, že toto vzdání se předkupního práva se zapisuje do katastru nemovitostí. Obec vyzvala prodávajícího k vyrozumění předkupníka o nabídce a podmínkách smlouvy.
- 5. Usnesení č. 11/2018 - Smlouva o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Oplocení stanoviště kontejnerů v Poddubí“, ev. č. projektu FOV/OBV/032758/2017**
Smlouva byla podepsána Krajským úřadem 14.5.2018.

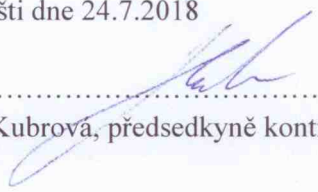
6. **Usnesení č. 15/2018 - Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Ondřejov**
Dohoda byla projednána na radě obce a bude schválena na nejbližším zastupitelstvu.

7. **Spisová služba** – Byla provedena kontrola spisové služby (přijátá a odeslaná pošta) k 24.7.2018,
255/2018 - 399/2018 .

Zapsal: Ivana Kubrová
Ing. Ladislav Vaněk
Josef Honc ml.



V Kališti dne 24.7.2018



.....
Ivana Kubrová, předsedkyně kontrolního výboru



.....
Ing. Renata Kalcovská, starostka obce