

Kontrolní výbor obce Kaliště  
Kaliště 53  
Ondřejov 251 65

**Zápis kontrolního výboru obce Kaliště z kontroly provedené dne 1. srpna 2014 v budově OÚ Kaliště, Kaliště 53.**

Složení kontrolního výboru:

- Ivana Kubrová – předsedkyně
- Ing. Ladislav Vaněk – člen
- Ing. Zdeněk Vaněk - omluven

Dále přítomni:

- starostka obce – Ing. Renata Kalcovská

Body jednání:

**1. Usnesení č. 26/2013**

Obec Kaliště zaslala společnosti Mašek Elektro s. r. o. dne 20.6.2013 souhlasné stanovisko s výstavbou nové podzemní sítě NN, VN a TS v Poddubí, parc. č. 1339/1, parc. č. PK 1337/1, parc. č. 639/6, parc. č. PK 681, parc. č. PK 1344/1 v k. ú. Kaliště u Ondřejova, s uvedením podmínek specifikovaných v tomto usnesení. Smlouvy byly podepsány.

**2. Usnesení č. 27/2013 a Usnesení č. 28/2013**

Smlouvy o pronájmu nemovitostí uvedené v těchto usneseních, budou vzhledem k jejich množství, postupně uzavírány do 31.12.2013. Smlouvy byly za obec Kaliště odeslány adresátům v termínu do 31.12.2013. Upomínky byly nájemcům zaslány dne 14.5.2014. Do dnešního dne byla jedna smlouva vrácena podepsána, druhý nájemce na upomínku nereagoval. Třetí nájemce nechce nájemní smlouvu znovu podepisovat z důvodu rušení lesní chaty. Starostka zašle nájemci, který na upomínku nereagoval, výzvu k uvolnění neoprávněně užívaného pozemku.

**3. Veřejné osvětlení Lensedly**

Projektová dokumentace byla podána na stavební úřad dne 11.12.2013. Žádost o dotaci ze Středočeského kraje byla podána 19.12.2013. Dotace ze Středočeského kraje nebyla přidělena.

**4. Usnesení č. 47/2013 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby IE-12-6001130**

Předmětná smlouva byla podepsána dne 22.12.2013.

**5. Dotace hasiči**

Obec Kaliště podala žádost o dotaci na Středočeský kraj na dovybavení výjezdové jednotky hasičů. Dotace byla přidělena.

**6. Usnesení č. 6/2014 – Záměr pronájmu pozemků p.č. 1375, 1376 k.ú. Lensedly a p.č. 610/2, 1337/1 v k.ú. Kaliště u Ondřejova Ředitelství silnic a dálnic ČR.**

Dne 11.2.2014 bylo starostkou zasláno nesouhlasné vyjádření k pronájmu pozemků. Dále žádala o upřesnění, jaké části pozemků a jakým způsobem budou využívány. V souvislosti s tímto vyjádřením požádala o nové projednání možnosti rekonstrukce, popř. vystavění

nového mostu přes dálnici D1 ve staničení 24,33 km. K dnešnímu dni nebyla jejich odpověď zaslána.

**7. Usnesení č. 7/2014 – Souhlas s opravou mostku přes vodní tok a vyřezání dřevin na pozemku p. č. 809, k.ú. Lensedly.**

Starostka zaslala dne 21.2.2014 vyjádření k žádosti o souhlas s dělením pozemku s podmínkami uvedenými v usnesení zastupitelstva. Na Obec Kaliště bylo doručeno Sdělení MÚ Říčany – OŽP – vodoprávní úřad, ze dne 18.7.2014, že bere ohlášení žadatele pouze na vědomí.

**8. Usnesení č. 20/2014 – podpis nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 1330/1**

Nájemní smlouva podepsána dne 26.5.2014.

**9. Usnesení č. 21/2014 – Směnná smlouva mezi obcí Kaliště a p. Kandou a pí. Kandovou.**

Směnná smlouva byla podepsána dne 16.5.2014.

**10. Usnesení č. 22 - Poskytnutí sponzorského daru osadě Merida**

Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce 2014 bude předložena při příštím kontrolním výboru.

**11. Usnesení č. 23 – Podpis smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů se společností EKO-KOM, a.s**

Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů byla ze podepsána dne 16.5.2014.

**12. Usnesení č. 24/2014 – Souhlas s dělením pozemku p.č. 201/34, k.ú. Kaliště u Ondřejova na díly A, B, C a následným scelením scelením B a C s pozemkem p.č. 202/5 a s pozemkem 202/4, vše v k.ú. Kaliště u Ondřejova.**

Souhlas s dělením a scelením pozemků byl vydán 19.5.2014.

**13. Usnesení č. 25/2014 – Dohoda o úhradě nákladů obci Ondřejov v max. výši 45.000 Kč.**

Dohoda o úhradě nákladů bude předložena na dalším kontrolním výboru.

**14. Usnesení č. 28/2014 – Schválení závěrečného účtu za rok 2013**

Zpráva o nápravě chyb byla odeslána dne 2.7.2014 na Krajský úřad Stř. kraje – odb. finanční kontroly, s tím, že chyby, které vyplynuly z přezkoumání hospodaření budou v termínu do 31.8.2014 odstraněny.

**15. Usnesení č. 32/2014 – Prodloužení nájemní smlouvy a změny frekvence plateb – byt č. 3**

Smlouva nebyla do dnešního dne podepsána.

**16. Usnesení č. 33/2014 - Prodloužení nájemní smlouvy a změny frekvence plateb – byt č. 6**

Dodatek Nájemní smlouvy č. 1 byl podepsán 1.7.2014

**17. Usnesení č. 35/2014 – Souhlas se stavbou plotu na pronajaté části pozemku p.č. 1330/1, k.ú. Lensedly**

Vyjádření ke stavbě plotu bylo vydáno 1.7.2014.

**18. Usnesení č. 36/2014 – Souhlas s přístavbou vstupní části k domu Lensedly č.p. 19**  
Vyjádření ke stavbě přístavby bylo vydáno 1.7.2014.

**19. Usnesení č. 37/2014 – Souhlas s vybudováním jímky na pozemku p.č. 698/3, Kaliště u Ondřejova**  
Vyjádření k vybudování jímky bylo vydáno 1.7.2014.

**20. Usnesení 38/2014 – Souhlas se stavebními úpravami rekreační chaty Kaliště 0226**  
Vyjádření k přestavbě rekreační chaty bylo vydáno 1.7.2014.

**21. Usnesení 42/2014 – Souhlas s napojením poz. p.č. 944, k.ú. Lensedly na obecní vodovod**  
Vyjádření k napojení vodovodní přípojky bylo vydáno 1.7.2014.

**22. Spisová služba**  
Byla provedena kontrola vedení spisové služby (přijata a odeslaná pošta) k č.j. 448/2014.

Zapsal: Ivana Kubrová

Ing. Ladislav Vaněk  
Ing. Renata Kalcovská

Kaliště dne 1.8.2014

.....  
Ivana Kubrová, předsedkyně kontrolního výboru

.....  
Ing. Renata Kalcovská, starostka obce