

Smluvní strany:

**Obec Kaliště**

IČ: 00240265,

se sídlem Kaliště 53, 251 65, Ondřejov

zastoupená paní Ing. Renatou Kalcovskou, starostkou obce

(dále jen jako „**objednatel**“ na straně jedné)

a

**Ing. Jiří Jodl – ISP**

IČ: 44305311

se sídlem Višňová ulice 225, 252 25 Ořech

zastoupená Ing. Jiřím Jodlem

(dále jen jako „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O DÍLO**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Objednatel prohlašuje, že má v plánu realizovat akci s názvem „přípojky kanalizace Lensedly“ (dále jako „dílo“), předpokládaný rozsah je 65 kompletů přípojek, hromadné podání na stavební úřad. V případě požadavku stavebního úřadu na podání každé přípojky samostatným elaborátem, bude účtováno za každou přípojku příplatek.

**II.**

**Práva a povinnosti smluvních stran – předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje osobně, s veškerou odbornou péčí a pečlivostí, v souladu s obecně závaznými předpisy (v souladu s vyhláškou 62/2013), za použití každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, provádět pro objednatele jeho jménem a na jeho účet všechny obvyklé a nezbytné činnosti související s následujícím okruhem záležitostí na akci „přípojky kanalizace Lensedly“:
  - a. dokumentace pro územní souhlas včetně obstarání územního souhlasu, s projednáním na SÚ Mnichovice
2. Objednatel se zavazuje obstarat smlouvy o smlouvách budoucích ke zřízení věcných břemen s dotčenými vlastníky pozemků, předpokládá se součinnost zhotovitele při zajišťování podkladů (situace tras přípojek, výpis vlastníků dle KN a vzor smlouvy).
3. Objednatel je povinen, bude-li to pro splnění příkazu dle této smlouvy nezbytné, vystavit zhotoviteli písemnou zvláštní plnou moc za účelem splnění příkazu podle této smlouvy.

### III.

#### Odměna zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje za práce a činnosti uvedené v této smlouvě zaplatit zhotoviteli odměnu ve výši stanové následujícím položkovým rozpočtem (v uvedených částkách není započítána daň z přidané hodnoty). Předpokládaný rozsah je 65 kompletů přípojek při hromadném podání na stavební úřad. V případě požadavku stavebního úřadu na podání každé přípojky samostatným elaborátem, bude účtováno za každou přípojku příplatek 800,-Kč bez DPH.

a.	dokumentace pro územní souhlas včetně obstarání územního souhlasu, s projednáním na SÚ Mnichovice	600,- Kč/jednu přípojku
	Celkem (předpokládaná cena)	39 000,- Kč

2. Odměna zhotovitele dle předchozího odstavce se hradí formou dílčích úhrad vždy po řádném provedení části specifikované v čl. II, a to na základě faktur vystavených zhotovitelem. Zhotovitel může požadovat zálohu ve výši 25% při zahájení projekčních prací.
3. Každá faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 15 dní po jejich doručení objednateli.
4. K fakturovaným částkám bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
5. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, zejména číslo faktury, identifikaci objednatele a zhotovitele, označení této smlouvy, fakturované práce a částky k fakturaci. Nedílnou součástí faktur bude přesná specifikace poskytnutých činností.
6. V odměně dle odst. 1 tohoto článku jsou zahrnuty veškeré výdaje zhotovitele, zejména náklady na poštovné, telekomunikační, dopravní prostředky apod. pro zajištění všech činností dle článku II. této smlouvy
7. Bude-li faktura zhotovitelem vystavena v rozporu s touto smlouvou, resp. nebude-li splňovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit k doplnění. V takovém případě dochází k přetržení doby splatnosti faktury, nová doba splatnosti počíná opět plynout okamžikem doručení bezvadné faktury objednateli.
8. Správní poplatky (poplatek za vydání ÚS a další) budou hrazeny objednatelem.

### IV.

#### Doba plnění

1. Jednotlivé etapy je zhotovitel povinen realizovat dle následujícího závazného časového harmonogramu (po odsouhlasení tras kanalizace obcí) :

a.	rekognoskace terénu, zakreslení stávajícího stavu, návrh trasy přípojky	4 týdny
b.	dokumentace pro územní rozhodnutí včetně projednání na SÚ Mnichovice	projekt 4 týdny projednání 12-16 týdnů

2. Činnosti uvedené v čl. II. odst. 1 je zhotovitel povinen zahájit bezprostředně po uzavření této smlouvy a po odsouhlasení tras kanalizace obcí, neplyne-li z dohody mezi smluvními stranami či povahy věci jinak.
3. Termíny stanovené v odst. 1 tohoto článku se sjednávají jako nepřekročitelné. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení se splněním svých povinností vyplývajících z této smlouvy pouze v případě prokazatelného prodlení s poskytnutím nezbytné součinnosti ze strany objednatele či třetích osob (např. příslušných orgánů veřejné správy při vydávání svých stanovisek či rozhodnutí).

## V.

### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen jednat jménem objednatel osobně, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.
2. Zhotovitel se zavazuje řídit se písemnými a ústními pokyny objednatel. Obdrží-li zhotovitel od objednatele pokyn zřejmě nesprávný či jinak nevhodný, který by mohl ohrozit nebo poškodit oprávněné zájmy objednatele či vést ke vzniku škody, je zhotovitel povinen objednatele neprodleně kontaktovat a projednat s ním možnou změnu pokynů.
3. Zhotovitel je povinen provádět veškerou činnost dle této smlouvy řádně a včas, je povinen průběžně a v dostatečném předstihu informovat objednatele o stavu obstarávaných záležitostí a vyžadovat si jeho pokynů v případech, které nejsou svojí povahou běžné a obvyklé.
4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu všechny okolnosti, o kterých se při uskutečňování výkonů dozví a které by mohly mít vliv na změnu jeho pokynů.
5. Objednatel vyzve zhotovitele k účasti na všech důležitých jednáních se smluvními partnery; zhotovitel je v takovém případě povinen se takových jednání zúčastnit.
6. Zhotovitel je povinen podat objednateli stanovisko ke všem záležitostem vztahujícím se k předmětu této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje přenechat objednateli veškerý užitek z obstarávané záležitosti.

## VI.

### Povinnosti objednatele

1. Objednatel zmocňuje zhotovitele, aby jeho jménem vykonával činnosti, kterými bude realizovat předmět této smlouvy, a to za podmínek touto smlouvou stanovených. Za tím účelem vystavil zhotoviteli plnou moc.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré dostupné podklady a dokumenty.
3. Objednatel se zavazuje projednat se zhotovitelem dle potřeby aktuální stav věci a konzultovat s ním další postup.
4. Na písemnou výzvu zhotovitele je objednatel povinen podat zhotoviteli závazné stanovisko k záležitosti týkající se předmětu této smlouvy a udělit zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemný pokyn k dalšímu postupu. Bez písemného stanoviska objednatele nesmí zhotovitel

