

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění

4.dodatek

Objednatel (klient):	Obec Kaliště
adresa:	Kaliště 53 251 65 Ondřejov
	zastoupená paní Ing. Renatou Kalcovskou, starostkou obce
IČ:	00240265
DIČ:	CZ00240265 - obec je plátcem DPH
Zhotovitel (architekt):	ing.arch.Břetislav Malinovský
obchodní jméno:	Břetislav Malinovský - ARCHINVEST
adresa:	Nad Turbovou 12, 150 00 Praha 5
IČ:	12493821
DIČ:	CZ500522034 - není plátcem DPH
	Č. autorizace ČKA: 01 243
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
	Pobočka Praha 5 - Anděl, Nádražní 344/23
	P.O.BOX 102, 151 34 Praha 5
č.účtu:	511 628 840 237 / 0100

Uzavřením této smlouvy se zhotovitel zavazuje k provedení díla, jehož předmět je určen v článku II. a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek dále uvedených. Smlouva může být na základě zájmu, žádosti či potřeby kterékoli ze smluvních stran doplněna o přílohy, které se podpisem stanou její součástí.

II. Předmět díla: Zpracování územního plánu Kaliště**SPECIFIKACE – MĚNÍ SE TAKTO:**

Výkonová fáze		obsah	Počet výtisků	Pozn.
VF1	VF1	Doplňující průzkumy a rozборы	0	odevzdáno *)
VF1a	VF1a	Vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu Kaliště na udržitelný rozvoj území (VVURÚ)	2	odevzdáno
VF1b	VF1b	Vyhodnocení vlivů územního plánu Kaliště na životní prostředí (SEA)	2	odevzdáno
VF1c	VF1c	Vyhodnocení vlivů územního plánu Kaliště na evropsky významné lokality (NATURA 2000)	2	odevzdáno
VF2a.2.0	VF2a.2	Návrh ÚP pro společné jednání - finální verze (vč.VF1a,b,c)	2	odevzdáno
VF2	VF2a.2.0	Zpracování PODROBNÉHO HARMONOGRAMU POŘIZOVÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ ÚP KALIŠTĚ	0	*)
	VF2a.2.1	Návrh ÚP pro společné jednání - upravená finální verze (vč.VF1a,b,c)	3	úprava na základě schůzky zastupitelů odevzdáno
	VF2b	Účast na společném jednání, spolupráce při vyhodnocení výsledků společného jednání *)	0	*)
VF3	VF3.1	Úprava návrhu ÚP po společném jednání, zpracování návrhu pro veřejné projednání	3	
	VF3.2	Účast na veřejném projednání, spolupráce při vyhodnocení výsledků veřejného projednání *)	0	*)
VF4	VF4	Úprava návrhu ÚP po veřejném projednání - čistopis pro vydání ÚP	4	

*) Práce pod body VF1, VF2a.2.0, VF2b, VF3.2 nejsou samostatně odevzdávány, ale zapracovány do ostatních bodů předmětu díla.

POŽADAVKY NA OBSAH A FORMU ZPRACOVÁNÍ:

Návrh a čistopis ÚP bude zpracován v rozsahu, členění a podrobnosti podle platné úpravy dle Stavebního zákona a navazujících předpisů v platném znění ke dni podepsání SoD.

III. Doba zhotovení díla - mění se takto:**10.6.2020****HARMONOGRAM POŘÍZENÍ A ZPRACOVÁNÍ ÚP KALIŠTĚ**

Výkonová fáze	Obsah	Činnost	Datum	Pozn.
		týdny		
-	Podepsání 2.dodatku smlouvy o dílo		17.7.2017	
VF1	Doplňující průzkumy a rozbor	5	21.8.2017	odevdáno
VF2a.1	Návrh ÚP pro společné jednání - pracovní verze	5	25.9.2017	odevdáno
VF1a	Vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu Kaliště na udržitelný rozvoj území (VVURÚ)			odevdáno
VF1b	Vyhodnocení vlivů územního plánu Kaliště na životní prostředí (SEA)			odevdáno
VF1c	Vyhodnocení vlivů územního plánu Kaliště na evropsky významné lokality (NATURA 2000)	5	30.10.2017	odevdáno
VF2a.2	Návrh ÚP pro společné jednání - finální verze (vč.VF1a,b,c)	5	4.12.2017	odevdáno
-	Podepsání 3.dodatku smlouvy o dílo		3.4.2018	
VF2a.2.0	Zpracování PODROBNÉHO HARMONOGRAMU POŘIZOVÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ ÚP KALIŠTĚ		3.4.2018	
VF2a.2.1	Návrh ÚP pro společné jednání - upravená finální verze (vč.VF1a,b,c)	3	23.4.2018	zpracovatel ÚP - úprava na základě schůzky zastupitelů
VF2b	Účast na společném jednání, spolupráce při vyhodnocení výsledků společného jednání *)		10.9.2018	
	Účast na společném jednání			splněno
-	Předání výstupů ze společného jednání zpracovateli ÚP		1.10.2018	předáno
-	vyhodnocení výsledků společného jednání, pokyny pro úpravy ÚP *)		10.12.2018	
VF3.1	Úprava návrhu ÚP po společném jednání, zpracování návrhu pro veřejné projednání	4	30.4.2019	zpracovatel ÚP
	<i>Předání ÚP pro veřejné projednání - protokol *)</i>		<i>30.4.2019</i>	
VF3.2	Účast na veřejném projednání, spolupráce při vyhodnocení výsledků veřejného projednání *)		28.2.2020	
-	vyhodnocení výsledků veřejného projednání, opakované projednání, pokyny pro úpravy ÚP *)		23.2.2020	
VF4	Úprava návrhu ÚP po veřejném projednání - čistopis pro vydání ÚP	4	30.3.2020	zpracovatel ÚP
	Poživatel předloží ZO návrh na vydání ÚP s odůvodněním.		10.4.2020	*)
	ZO vydá ÚP po ověření, že není v rozporu s PÚR, ZÚR, nebo výsledky řešení rozporů, stanovisky DO a KÚ ...x dnů.		10.5.2020	*)
	Nabytí účinnosti		10.6.2020	*)
	<i>Platnost ÚP</i>		<i>10.6.2020</i>	*)
	Činnost zpracovatele ÚP celkem	31		

*) Termíny, závislé na součinnosti třetí strany jsou orientační a nepodléhají smluvním sankcím. Pro zpracovatele jsou závazné doby činností v rámci jednotlivých výkonových fází.

