

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 10.10.2017

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 19:00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Mgr. Eva Nečesaná, Ivana Kubrová, Josef Honc ml., Anna Veselá, Ing. Ladislav Vaněk, Ing. Jana Havlíčková

Omluveni:

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a je usnášeníschopné. Průběh zastupitelstva je zaznamenán na hlasový záznam.

Pořízením zápisu byla pověřena starostka.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Josef Honc ml. a Anna Veselá byli zvoleni všemi hlasy všech přítomných zastupitelů.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Ověření zápisu z minulého zasedání konaného dne 31.7.2017

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Program jednání dle zveřejněného programu:

- 1) Pronájem části pozemku p.č. 1330/1, k.ú. Lensedly u nemovitosti Lensedly č.p.24
- 2) Pronájem nebytových prostor budovy OÚ Kaliště
- 3) Žádost o vyjádření ke stavbě – Kaliště, kNNp.č. 344/15,29, k.ú. Kaliště u Ondřejova
- 4) Žádost o finanční příspěvek na činnost základní organizace Českého svazu včelařů v Senohrabech
- 5) Dělení pozemku p.č. 823/1, k.ú. Lensedly
- 6) Projekt „Rozšíření naučné stezky Vodnické vycházky“ – změna zhotovitele
- 7) Smlouva o spolupráci – Ředitelství silnic a dálnic ČR
- 8) Kanalizace Lensedly
- 9) Rozpočtové opatření
- 10) Diskuze

Hlasování o programu: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

1) Pronájem části pozemku p.č. 1330/1, k.ú. Lensedly u nemovitosti Lensedly č.p.24

Starostka - na obec přišla žádost o pronájem části pozemku p. č. 1330/1, k.ú. Lensedly u nemovitosti Lensedly č.p.24, jedná se o část pozemku na návsi v Lensedlích. Navrhla pozemek pronajmout s podmínkou, že bude při stavbě kanalizace Lensedly, která je zde plánována, uvolněn a nájemce nebude nijak bránit výstavbě.

Usnesení č. 36/2017: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1330/1, k.ú. Lensedly o výměře 35 m² p. Tomáši Vaňkovi, který je spolumajitelem nemovitosti Lensedly 24, která se nachází bezprostředním sousedstvím pronajímané části pozemku p.č. 1330/1, k.ú. Lensedly.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

2) Pronájem nebytových prostor budovy OÚ Kaliště

Starostka - na obec došla žádost od nově vzniklého spolku Sportovci Kaliště, z.s. o pronájem nebytových prostor v budově OÚ Kaliště v 2. NP, konkrétně bývalé kanceláře a malé zasedací místnosti. Požádala přítomného p. Hamana, který je místopředsedou spolku, aby přítomné seznámil s jejich plány.

p. Haman – uvedl, že by místnosti vyklidili, vyčistili a na vlastní náklady vymalovali a vybavili posilovacími stroji, které by sloužili nejen členům spolku, ale i široké veřejnosti. Bude sepsán provozní řád, kde budou uvedeny otevírací hodiny a osoba pověřená odemknutím i zamknutím prostor (p. Karel Skácel). Energie na svícení i vytápění by si spolek hradil sám po dobu cvičení na základě měření spotřeby, náklady by se každý měsíc vyúčtovaly a obci uhradily.

Ing. Havlíčková – je ráda, že zde vznikl nový spolek a že bude budova úřadu využita, že se umožní veřejnosti přístup, že spolek bude něco dělat třeba pro děti a navrhla, aby úřad zapůjčil sportovcům vlastní přímotop. Zmínila, že se vytápí celá budova a že spotřeba vysoká nebude.

p. Honc st. – zeptal se na počet členů spolku.

p. Haman - v tuto chvíli má spolek 7 členů. Znovu připomněl, že zacvičit si může za stejných podmínek přijít kdokoliv, nejen členové spolku. Nejedná se o výdělečnou činnost.

Starostka – se zastupiteli se dohodli na symbolickém nájemném 100,- Kč/ rok, stejně jako platí hasiči za pronájem kulturního domu v Lensedlích.

Usnesení č. 37/2017: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu Kaliště v 2. NP, jedná se o malou zasedací místnost a přilehlou místnost, která byla dříve využívána jako kancelář za částku 100,- Kč/rok nájemného spolku Sportovci Kaliště, z.s.. Energie na svícení a vytápění bude vyúčtována zvlášť na základě skutečné spotřeby.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

3) Žádost o vyjádření ke stavbě – Kaliště, kNNp.č. 344/15,29, k.ú. Kaliště u Ondřejova

Starostka - na obec došla žádost o souhlas se stavbou elektrické přípojky pro pozemek p.č. 344/15, k.ú. Kaliště u Ondřejova. Jedná se o pozemek, který bude rozdělen na 2 stavební parcely (č.15, č.29). V obecní komunikaci p.č. 1332/5 dojde k uložení kabelu v délce cca 3 m, navrhla stavbu odsouhlasit a podepsat smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 38/2017: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se stavbou kabelového vedení NN na pozemku p.č. 1332/5, k.ú. Kaliště u Ondřejeva s podmínkou, že dotčený pozemek bude uveden do původního stavu a bude zachována průjezdnost po celou dobu stavby, a pověřuje starostku podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6021295-1 Kaliště, kNNp.č. 344/15,29.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

4) Žádost o finanční příspěvek na činnost základní organizace Českého svazu včelařů v Senohrabech

Starostka - na obec došla žádost o finanční příspěvek na činnost základní organizace Českého svazu včelařů v Senohrabech. Tento svaz sdružuje i obec Kaliště a místní části Lensedly a Poddubí. Po dohodě se zastupiteli navrhla příspěvek ve výši 3.000,- Kč.

Usnesení č. 39/2017: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje finanční příspěvek na činnost základní organizace Českého svazu včelařů v Senohrabech ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

5) Dělení pozemku p.č. 823/1, k.ú. Lensedly

Starostka – jedná se o dělení lesního pozemku za účelem zaměření rekreační chaty Lensedly č.e. 92 a jejího zapsání do katastru nemovitostí. Pozemek, na kterém se rekreační chata nachází, bude po oddělení vyjmut z lesního pozemkového fondu a zapsán na katastru jako stavební parcela, vlastník nemovitosti si veškeré náklady s tímto spojené hradí sám. Chata byla postavena v šedesátých letech 20. století, nejedná se o novostavbu.

Usnesení č. 40/2017: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s dělením pozemku p.č. 823/1, k.ú. Lensedly dle předloženého geometrického plánu č. 213-107/2017.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

6) Projekt „Rozšíření naučné stezky Vodnické vycházky“ – změna zhotovitele

Starostka - na zasedání zastupitelstva dne 6.10.2016 byl odsouhlasen zhotovitel projektu Rozšíření naučné stezky Vodnické vycházky. Připomněla, že se jedná o úsek v Lensedlích, který vede přes náves nahoru k vysílači Horka. Na křižovatce u návsi dojde k odbočení naučné stezky kolem kulturního domu ke kontejnerům, kde bude umístěna lávka přes potok a posezení s informační tabulí u památného kamene. Kontejnery na odpad budou přesunuty na pozemek ze strany od bytovky. Zhotovitel projektu tesař p. Janoušek z Chocerad, který vyhrál výběrové řízení, je časově zaneprázdněn, odkázal nás na p. Kocábka z Lensedel, který by projekt převzal a za stejnou cenu zrealizoval. Jedná se o částku 113.400,- Kč bez DPH, dotace od Středočeského kraje je ve výši 90 tis. Kč. Navrhla usnesení revokovat a změnit zhotovitele projektu.

Ing. Havlíčková – zeptala se, zda-li má starostka zjištěné, že změna zhotovitele je v souladu s dotačními podmínkami, zda nemusí proběhnout znovu výběrové řízení.

Starostka – konzultovala to na Posázaví, do 200 tis. Kč není potřeba žádné výběrové řízení.

Usnesení č. 41/2017: Revokování usnesení č. 49/2016 ze dne 6.10.2016: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zhotovitele projektu „Rozšíření naučné stezky Vodnické vycházky“ Truhlářství JIKO – Jiří Kocábek v částce 113.600,- Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem objednávky.

