

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 27.11.2017

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 20:00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Ivana Kubrová, Josef Honc ml., Anna Veselá, Ing. Ladislav Vaněk, Ing. Jana Havlíčková

Omluveni: Mgr. Eva Nečesaná

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni zbylí členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a je usnášeníschopné. Průběh zastupitelstva je zaznamenán na hlasový záznam.

Pořízením zápisu byla pověřena starostka.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Ivana Kubrová a Ing. L. Vaněk byli zvoleni všemi hlasy všech přítomných zastupitelů.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Ověření zápisu z minulého zasedání konaného dne 10.10.2017

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Program jednání dle zveřejněného programu:

- 1) Pronájem části pozemku p. č. 746/1 a st. 252/2, oboje k.ú. Lensedly u nemovitosti Lensedly 0103
- 2) Dobrovolný svazek obcí Vejborka
- 3) Koupě vlastnického podílu ¼ pozemků p. č. 639/17 a p. č. st. 466, oboje v k.ú. Kaliště u Ondřejova
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Různé
- 6) Diskuze

Hlasování o programu: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

- 1) Pronájem části pozemku p. č. 746/1 a st. 252/2, oboje k.ú. Lensedly u nemovitosti Lensedly 0103**

Starostka - na obec přišla žádost o pronájem části pozemku p. č. 746/1 a st. 252/2, k.ú. Lensedly u nemovitosti Lensedly č. e. 103, jedná se o změnu majitele nemovitosti, rozsah pronájmu zůstává stejný jako u předchozího majitele.

Usnesení č. 45/2017: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem části pozemku p.č.746/1 o výměře 78 m² a pozemek p. č. st. 252/2 o výměře 38 m², oboje v k.ú. Lensedly p. Josefu Čandovi, který je majitelem nemovitosti Lensedly č. e. 103 nacházející se na pronajímaném pozemku p. č. st. 252/2 a v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p. č. 746/1, oboje k. ú. Lensedly.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

2) Dobrovolný svazek obcí Vejborka

Starostka - jedná se o založení nového dobrovolného svazku obcí pod názvem Vejborka, a to mezi obcí Kaliště a obcí Ondřejov za účelem společné výstavby a provozování kanalizace. Podíl účasti obce Kaliště byl stanoven již smlouvou o spolupráci, která byla schválena zastupitelstvem obce Kaliště dne 19.6.2013 usnesením č. 29/2013. Jedná se o podíl 12,7% stanovený na základě počtu předpokládaných připojených obyvatel na kanalizaci. Svazek se zakládá schválením smlouvy a stanov, s oběma byli zastupitelé seznámeni.

Ing. Havlíčková – má 2 připomínky ke stanovám, a to ke členům předsednictva, jsou 3, z toho 2 za obec Ondřejov a 1 za obec Kaliště, funkční období je 4 roky, není zde ustanovení o odvolání člena předsednictva. U kontrolní komise ustanovení o odvolání člena je, u předsednictva nikoliv. Vzhledem k volbám, které budou v příštím roce, se může stát, že člen předsednictva už nebude v zastupitelstvu obce. Odvolání člena předsednictva být mělo být uvedeno, obec a svazek obcí musí být propojené. Dále je zde uvedeno vkládání členských podílů, kdy členové svazku mohou do majetku svazku obcí kdykoliv vložit vlastnický podíl, a to na základě smlouvy mezi obcí a svazkem, doplnila by zde: „*pouze za souhlasu ostatních členů svazku*“, jelikož předsednictvo svazku je tříčlenné, dva členy tam má jedna obec a sami tito dva členové mohou se svou obcí uzavřít smlouvu a druhá obec, která má pouze jednoho člena v předsednictvu k tomu nemůže dát žádné námítky. Myslí si, že by to bylo v tuto chvíli pro Kaliště velmi nevýhodné, požadovala by tyto dvě věci doplnit.

p. Honc st. – ujistil se, za jakým účelem se svazek zakládá, přisvědčil paní Havlíčkové, navrhl pět lidí do předsednictva.

Ing. Havlíčková – pokud bude 5 členů předsednictva, tak vždy bude mít obec Ondřejov většinu, proto je důležité, aby členské obce měly právo veta, aby si jedna obec nemohla vše odsouhlasit sama.

Starostka – počet členů je lichý, vždy bude lichý, sudý počet nelze, a vzhledem k tomu, že Ondřejov má více zastupitelů než Kaliště, naši zastupitelé chodí do práce a nemají čas, má obec Ondřejov v předsednictvu dva členy a Kaliště pouze jednoho.

p. Honc st. – zeptal se na význam svazku.

Starostka – svazek se zakládá za účelem stavby a provozování kanalizace a čistírny odpadních vod. Lensedly, část Ondřejova a Turkovice budou společně odkanalizovány na čistírnu v Turkovicích. Pokud budeme chtít změnit poměr členů, lze o tom určitě jednat, ale nelze nyní na zasedání změnit stanovy, když se je dozví 5 minut před zasedáním, jelikož jsou zkontrolovány krajským úřadem a jestli si změníme něco, co by poté krajský úřad neschválil, budeme opět na začátku stejně, jako tomu bylo se Svazkovou školou. Jedná se o začátek a veškeré tyto věci se budou teprve vyvíjet a domlouvat. S Ondřejovem dohoda je, nedělejme z nich podvodníky, kteří si tam budou mastit do kapsy, a Kaliště to bude odnášet.

Ing. Havlíčková – rozhodně nechce z Ondřejova dělat žádné podvodníky, nic takového neřekla, jen říká, že smlouva musí být výhodná pro obě strany, tedy i pro Kaliště. Chce chránit zájmy obce Kaliště, třeba i tím, že bude potřeba souhlas obce Kaliště a vložení vkladů. Žádné zastupitele obce Ondřejova nenapadá. Dále má připomínku, že by mělo být v názvu jasné, že se to týká čističky, která by měla být

