

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 19.6.2017

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 19:00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Mgr. Eva Nečesaná, Ivana Kubrová, Anna Veselá, Josef Honc ml., Ing. Ladislav Vaněk, Ing. Jana Havlíčková

Hosté: Gabriela Pořádková – účetní obce

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a je usnášeníschopné. Průběh zastupitelstva je zaznamenán na hlasový záznam.

Pořízením zápisu byla pověřena starostka.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Ing. L. Vaněk. a Ivana Kubrová byli zvoleni všemi hlasy všech přítomných zastupitelů.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Ověření zápisu z minulého zasedání konaného dne 25.5.2017

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Program jednání dle zveřejněného programu:

- 1) Závěrečný účet obce Kaliště za rok 2016
- 2) Účetní závěrka obce Kaliště za rok 2016
- 3) Projekt vodovod a kanalizace Poddubí – výběr projektanta
- 4) Žádost o finanční příspěvek – osada Merida
- 5) Žádost o finanční příspěvek – sportovní klub Šacung
- 6) Dělení pozemku p.č. 4, 1333, a st. 5, 6, 9, 325/2, vše v k.ú. Kaliště u Ondřejova
- 7) Založení svazku obcí za účelem výstavby Svazkové školy Ondřejov
- 8) Rozpočtové opatření
- 9) Diskuze

Návrh na úpravu programu:

zařadit – Nákup ramenové sekačky – před bod Rozpočtové opatření

Hlasování o upraveném programu: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

1) Závěrečný účet obce Kaliště za rok 2016

Starostka - dne 1.6.2017 byl na úřední desce vyvěšen závěrečný účet obce Kaliště za rok 2016 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2016. Obec v roce 2016 hospodařila s celkovými příjmy ve výši 11 053 703 Kč a s celkovými výdaji ve výši 19 089 394 Kč. Celkový stav na účtech obce Kaliště k 1.1.2016 byl 8 392 977 Kč, stav k 31.12.2016 byl 6 957 329 Kč. Obci se v roce 2016 podařilo získat dotaci na výstavbu kanalizace a ČOV Kaliště v celkové výši 6 721 000,- Kč, dotaci na rozšíření naučné stezky „Vodnické vycházky“ ve výši 90.000,- Kč a dotaci na výsadbu ovocných stromů starých odrůd podél naučné stezky „Vodnické vycházky“ ve výši 19 630,- Kč. Přezkoumání hospodaření obce provedl Krajský úřad Středočeského kraje dne 26.10.2016, závěrečné přezkoumání pak 13.3.2017. Při přezkoumání hospodaření byla zjištěna drobná účetní chyba, navrhla schválit závěrečný účet s výhradou a přijmout nápravné opatření, aby se tato chyba již neopakovala.

Usnesení č. 23/2017: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje závěrečný účet za rok 2016 s výhradou a přijímá toto nápravné opatření – účetní obce bude účtovat na nákladovém účtu 558 – Náklady na pořízení drobného dlouhodobého majetku.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

2) Účetní závěrka obce Kaliště za rok 2016

Starostka - účetní závěrka vychází ze závěrečného účtu, který byl schválen v minulém bodě. Součástí účetní závěrky jsou výkaz FIN 2-12M, Rozvaha, Příloha, Výkaz zisku a ztrát a inventarizační zpráva za rok 2016. Se všemi dokumenty byli zastupitelé seznámeni. Doporučila účetní závěrku schválit.

Usnesení č. 24/2017: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje účetní závěrku za rok 2016, jejíž součástí jsou výkaz FIN 2-12M, Rozvaha, Příloha, Výkaz zisku a ztrát a inventarizační zpráva za rok 2016 sestavená k 31.12.2016.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

3) Projekt vodovod a kanalizace Poddubí – výběr projektanta

Starostka - další fází v přípravě projektu vodovodu a kanalizace v Poddubí je výběr projektanta pro vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a inženýrská činnost s tím související. Výběrové řízení bylo na úřední desce zveřejněno 24.5.2017, dne 12.6.2017 proběhlo otevírání obálek, jehož se zúčastnili 4 zastupitelé. Obec obdržela 2 nabídky, levnější nabídku podal Ing. Jodl, a to na částku 304 tis. Kč bez DPH, navrhla tuto nabídku odsouhlasit, ať se mohou projektové práce zahájit.

Ing. Havlíčková – požádala starostku, aby řekla podrobnosti ohledně tohoto projektu a zeptala se, zda se v Poddubí plánuje kanalizace gravitační nebo tlaková.

Starostka – vzhledem k tomu, že Poddubí je víceméně na rovině, gravitační kanalizace se zde nehodí, je zde vhodná spíše tlaková kanalizace. Jedná se o projekt výstavby vodovodního přivaděče z Kaliště, tedy o vodu ze Želivky, přivaděč povede podél krajské komunikace, mezi Kalištěm a Poddubím bude umístěn malý podzemní vodojem, který bude vykrývat výkyvy v odběru vody. Dále rozvod vody odbočí do Habří a povede dolů k řece, kde bude rozveden po místní části Poddubí tam, kde jsou domy pro trvalé bydlení a rekreační objekty se budou moci napojit v místech, kde vodovodní řad povede. Co se týká kanalizace, bude rozvedena po místní části Poddubí ve zhruba stejném rozsahu jako vodovod, dole u řeky za bytovkou by měla být umístěna čistírna odpadních vod, zde zatím probíhá jednání s vlastníkem pozemku o jeho odkoupení. V tuto chvíli se budou projektovat pouze páteřní řady, přípojky se zatím řešit nebudou, jedná se o územní rozhodnutí.

Ing. Havlíčková – Pokud bude projektant projektovat pouze páteřní řady, tak domovní čerpací stanice na kanalizaci nebudou v tomto územním rozhodnutí. Starostka jí v minulosti tvrdila, že lze započítat i rekreační objekty, že dotace bude z Ministerstva životního prostředí a ptá se, zda tato dotace bude na kanalizaci nebo i vodovod. Zeptala se, zda žádost o dotaci se bude podávat na základě územního rozhodnutí.

Starostka – Domovní čerpací stanice na kanalizaci by měly být až ve stavebním povolení. Konzultovala to s dotačním poradcem, kdyby byl vodovod a kanalizace rozveden pouze do chatových oblastí, kde není žádný trvale žijící obyvatel, obec by dotaci nedostala. Pokud vodovod a kanalizace povede k trvale žijícím obyvatelům, lze s ministerstvem jednat, aby se ekvivalentní obyvatelé z rekreačních objektů po trase započítaly do nákladů stavby. Na vodovod dávají cca 70 tis. Kč na ekvivalentního obyvatele, na kanalizaci pak cca 90 tis. Kč na ekvivalentního obyvatele. Pro podání žádosti o dotaci je nutné mít územní rozhodnutí. Co se týká domovních čerpacích stanic, není si jistá, jak se to bude projektovat.

Ing. Havlíčková – zeptala se starostky, jestli změnila názor, protože když chtěla, aby v Lensedlích přes náves byla tlaková kanalizace a umístěny jednotlivé čerpací stanice u rodinných domů, tak starostka tvrdila, že je to poruchové, drahé apod. Pan Honc říkal, že na jejich straně to nikdo nechce a nyní bude celé Poddubí odkanalizováno tlakovou kanalizací?

Starostka – v Poddubí to jinak nelze z důvodu, že je zde rovina, Lensedly jsou v kopci. Názor nezměnila, přizpůsobuje to místním podmínkám.

Ing. Havlíčková – zeptala se na plánovanou kapacitu čistírny odpadních vod.

Starostka – odhadem zhruba 300 ekvivalentních obyvatel, ale to vše se musí stanovit propočtem. Psala paní Havlíčkové email, že nyní se propočítává počet připojených nemovitostí, je to dost velký počet.

Ing. Havlíčková – obává se, aby nedošlo k chybě jako v Kalištích, že se na ČOV nedá dovézt ani jeden fekální vůz od chaty. Chat jsou tu stovky a vše se musí vozit do Mnichovic nebo Benešova. Dále požádala, aby při projektování proběhlo několik schůzek s panem projektantem, aby se mohli zastupitelé k projektu vyjádřit.

Starostka – v Kalištích k žádné chybě nedošlo, ČOV je zde tak malá, že to není schopna pojmout. Pokud by se zde umístila záchytná nádrž na fekálie, bylo by možné do ČOV pouštět pouze 1 m³ za den. Pokud p. Vávra přiveze jedno auto s obsahem 10 m³, není možné tam dalších 10 dní nic přivézt, tím bychom nikoho neuspokojili. Schůzky s projektantem je možné naplánovat, nemá s tím problém.

Ing. Havlíčková – je velká škoda, že chaty nemůžou umístit odpad na naši ČOV, kapacita mohla být od začátku větší.

Starostka – na větší kapacitu by se nezískaly peníze z Ministerstva zemědělství, tato dotace se počítala na trvale žijící obyvatele a jen taktak se do toho obec vešla. Navíc si nedovede představit, jak by se určovalo, kdo to na ČOV vyveze, zda by se dělal pořadník.

Z. Vaněk – zeptal se, proč nepovede vodovod na kanalizace na Olivěnku.

Starostka – povede tam také, ale ne ze shora podél krajské komunikace, nýbrž od spodu z Poddubí. Projektant to takto spočítal, že je to výhodnější.

