

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 7. 3. 2024

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 19:00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Radim Sklenář, Renáta Švancarová, Mgr. Eva Nečesaná, Josef Honc ml., Ing. Michal Valouch, Tomáš Vaněk

Omluveni:

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Pořízením zápisu byla pověřena starostka.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Renáta Švancarová a Ing. Michal Valouch byli zvoleni přítomnými zastupiteli.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Ověření zápisu ze zasedání konaného dne 11. 12. 2023

Bylo konstatováno, že k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky ze stran zastupitelů. Zápis byl podepsán oběma ověřovateli a je tímto považován za schválený.

Program jednání dle zveřejněného programu:

- 1) Záměr pronájmu pozemků p.č. 746/20 a části pozemku p.č. 746/1, obojí v k.ú. Lensedly
- 2) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby – PY Kaliště, č.parc. 344/27
- 3) Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 4) Pravidla pro provádění rozpočtových opatření
- 5) Diskuze

Návrh na doplnění programu:

- Obecně závazná vyhláška obce Kaliště o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Hlasování o upraveném programu: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

1) Záměr pronájmu pozemku p.č. 746/20 a části pozemku p.č. 746/1, obojí v k.ú. Lensedly

Starostka - jedná se o rekreační chatu, kde došlo ke změně majitele, rozsah nájmu se tedy nemění. Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dní, navrhla jeho odsouhlasení.

p. Honec st. – zeptal se, kde se pozemek nachází a zda by se k pronájmu lesního pozemku neměli vyjádřit myslivci.

Starostka – jedná se o chatu u hotelu Čihák, pronajímá se jen nezbytné okolí užívané nemovitosti.

Usnesení č.1/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č. 746/20 o výměře 56 m² a části pozemku p.č. 746/1 o výměře 183 m², oboje v k.ú. Lensedly panu Štěpánu Věchetovi a Viktorii Věchetové, kteří jsou spolumajitelé nemovitosti Lensedly č.e. 0111 stojící na pozemku p.č. 746/20 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 746/1, oboje v k.ú. Lensedly.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

2) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby – PY Kaliště, č.parc. 344/27

Starostka - na obec přišla opakovaně žádost o stavbu přípojky el. energie, tentokrát s nově navrženou trasou, která už nevede v části komunikace p.č 1332/5, která je v katastru zakreslená jinak, než je ve skutečnosti v terénu. K této navržené trase již zastupitelé nemají námitek, navrhla vydat souhlasné stanovisko.

pí. Veselá – o jakou komunikaci se jedná? Dotýká se to komunikace, která se nachází na pozemku p. Králíka?

Starostka – obec řeší jen tu část, která je na obecním pozemku, pan Králík se vyjadřuje nezávisle na vyjádření obce.

Usnesení č.2/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se stavbou kabelového vedení NN na pozemku p.č. 1332/5, k.ú. Kaliště s podmínkou, že dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu a bude zachována průjezdnost po celou dobu stavby, souhlasí se zněním smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6034391.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

3) Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Starostka - stávající směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je z roku 2019 a zaslouží si tedy novelizaci. V nové směrnici se zakázky dělí na dvě kategorie, v první kategorii jsou to stavební práce, dodávky či služby s předpokládanou hodnotou do 200 tis. Kč, v druhé pak dodávky či služby nepřesahující hodnotu 2 mil. Kč, u stavebních prací pak 6 mil. Kč. Zadávání zakázek do 100 tis. Kč je v kompetenci starostky či místostarosty obce.

Usnesení č.3/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje vnitřní směrnici č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Valouch, Vaněk) schváleno

4) Pravidla pro provádění rozpočtových opatření

Starostka - z doporučení auditorů Krajského úřadu vypracovala paní účetní návrh na delegaci pravomocí na starostku obce k provádění rozpočtových opatření tak, aby mohlo docházet k pružným úpravám rozpočtu bez nutnosti svolávání veřejného zasedání zastupitelstva. Vymezení je navrženo následovně:

Na straně příjmů neomezeně.

Na straně výdajů neomezeně pro přesuny mezi závaznými ukazateli bez navýšení složky financování.

Na straně výdajů pro zvýšení závazného ukazatele v hodnotě 100.000,- Kč v jednom závazném ukazateli, v rámci jednoho rozpočtového opatření v jednom měsíci.

Zastupitelstvo pak bude na nejbližším zasedání informováno o provedených rozpočtových opatření provedených v kompetenci starostky.

Usnesení č.4/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje delegaci pravomocí k provádění rozpočtových opatření na starostku obce, a to v následujícím vymezení:

Na straně příjmů neomezeně

Na straně výdajů neomezeně pro přesuny mezi závaznými ukazateli bez navýšení složky financování.

Na straně výdajů pro zvýšení závazného ukazatele v hodnotě 100.000,- Kč v jednom závazném ukazateli, v rámci jednoho rozpočtového opatření v jednom měsíci.

Zastupitelstvo bude na nejbližším zasedání zastupitelstva informováno o provedených rozpočtových opatřeních v kompetenci starostky.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

5) Obecně závazná vyhláška obce Kaliště o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Starostka - na minulém zasedání zastupitelstva byla schválena Obecně závazná vyhláška obce Kaliště o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Z ministerstva vnitra jsme dostali doporučení ohledně článku 3, který odkazuje na grafickou přílohu, ve které je znázorněno veřejné prostranství, že je vhodnější jí nahradit textovou částí.

Usnesení č. 5/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kaliště o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

6) Diskuze

Výpis usnesení:

Usnesení č.1/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č. 746/20 o výměře 56 m² a části pozemku p.č. 746/1 o výměře 183 m², oboje v k.ú. Lensedly panu Štěpánu Věchetovi

a Viktorii Věchetové, kteří jsou spolumajitelé nemovitosti Lensedly č.e. 0111 stojící na pozemku p.č. 746/20 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 746/1, oboje v k.ú. Lensedly.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.2/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se stavbou kabelového vedení NN na pozemku p.č. 1332/5, k.ú. Kaliště s podmínkou, že dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu a bude zachována průjezdnost po celou dobu stavby, souhlasí se zněním smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6034391.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.3/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje vnitřní směrnici č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Valouch, Vaněk) schváleno

Usnesení č.4/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje delegaci pravomocí k provádění rozpočtových opatření na starostku obce, a to v následujícím vymezení:

Na straně příjmů neomezeně

Na straně výdajů neomezeně pro přesuny mezi závaznými ukazateli bez navýšení složky financování.

Na straně výdajů pro zvýšení závazného ukazatele v hodnotě 100.000,- Kč v jednom závazném ukazateli, v rámci jednoho rozpočtového opatření v jednom měsíci.

Zastupitelstvo bude na nejbližším zasedání zastupitelstva informováno o provedených rozpočtových opatřeních v kompetenci starostky.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 5/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kaliště o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

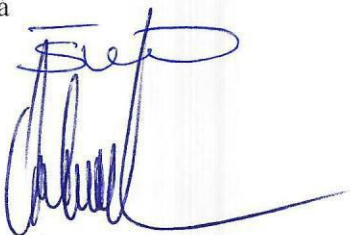
Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Jednání bylo ukončeno: 19.26 hod.

Zapsala: Ing. Renata Kalcovská

Overřili: Renáta Švancarová

Ing. Michal Valouch



Ing. Renata Kalcovská
starostka obce

