

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 21. 12. 2011.

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 19,00 hodin

Přítomní zastupitelé: Jan Mervart, Ing. Jana Havlíčková, Ing. Ladislav Vaněk, Bc. Zdeněk Vaněk, Luboš Srba, Josef Honc, František Bílek.

Jednání zastupitelstva řídil Jan Mervart. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je usnášeníschopné. Pořízením zápisu byl pověřen Bc. Zdeněk Vaněk.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Ing. Jana Havlíčková a Josef Honc byli zvoleni hlasy všech přítomných zastupitelů.

Ověření zápisů z minulých schůzí zastupitelstva obce:

Zápisy z minulých veřejných zasedání zastupitelstva nebyly zastupitelstvu předloženy ke schválení z důvodu jejich nevyhotovení.

Zveřejněný program jednání zastupitelstva byl doplněn o projednání žádosti rodiny Strupkových o vyjádření ke stavebním úpravám nemovitosti č.p. 11 Lensedly.

Doplňný program jednání:

- 1) Zpráva kontrolního výboru
- 2) Zpráva finančního výboru
- 3) Žádost rodiny Strupkových o vyjádření ke stavebním úpravám č.p. 11 Lensedly
- 4) Různé a diskuse

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje doplněný program schůze.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Průběh jednání:

1) Zpráva kontrolního výboru

Ing. Vaněk přečetl zprávu kontrolního výboru jako člen tohoto výboru. Pan Srba, předseda kontrolního výboru, odmítl tento zápis přečíst, přestože jej podepsal. Zprávy z kontrolních výborů budou nedílnou přílohou tohoto zápisu.

2) Zpráva finančního výboru

Zprávu přečetl J. Honc jako předseda. Zprávy finančního výboru budou nedílnou součástí přílohy tohoto zápisu.

3) Žádost rodiny Strupkových

Rodina Strupkova předložila obci žádost o schválení povolení stavebních úprav na domu č. p. 11, kdy na střeše chtějí vybudovat střešní okna.

Hlasování o žádosti: 4 pro, 0 proti, 3 se zdrželi – žádost schválena

4) Různé a diskuse

a) rezignace členů zastupitelstva obce Kaliště:

František Bílek jako místostarosta, Luboš Srba jako zastupitel a Jan Mervart jako starosta se vzdávají svých funkcí i mandátu člena zastupitelstva obce Kaliště. Jejich mandát v zastupitelstvu obce Kaliště končí ke dni 21. 12. 2011.

Byli osloveni náhradníci za odstupující členy zastupitelstva obce Kaliště, aby nastoupili na uvolněná místa. Náhradníci pan Václav Uher, pan Jiří Tínl a pan Karel Srna se písemně vzdali svého mandátu. Posledním náhradníkem za odstupující členy zastupitelstva z jejich strany je pan Tomáš Kanda.

Zastupitelstvo projednalo otázku zastupování obce po odstoupení stávajícího starosty a místostarosty.

Usnesení č. 34/2011 – hlasování 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel – usnesení schváleno

b) diskuse

- pan Srba st. – dotázal se, proč zastupitelé skládají funkce.
- Jan Mervart odpověděl, že spolupráce nefungovala, dosavadní starosta udělal několik chyb, jeho rozhodnutí je správné a přinese něco pozitivního; dosluhující starosta si také přeje, aby nebyla vina házena na jednotlivé zastupitele a má zájem na klidném předání úřadu.
- pan Srba st. – vyjádřil svůj názor, že nikdo ze zastupitelů by neměl v příštích volbách již kandidovat, především zastupitelé z Lensedel; také vyjádřil překvapení, že Bc. Vaněk pořizuje zápis.
- Ing. Vaněk odpověděl, že jde o dohodu zastupitelů, která na předchozích veřejných zasedání zastupitelstva nebyla možná z důvodu nízké informovanosti členů zastupitelstva před zasedáním. Odstupující zastupitelé si neuvědomili vážnost práce pro obec a připravenost na zasedání.
- paní Zifreinová – dotaz na vodoměry a smlouvy s tím spojené – bylo prý sděleno, že do 14 dní se má na obecním úřadě v Kalištích podepsat smlouva.
- Ing. Vaněk – veřejnost bude vyzvána k podpisu smluv na vodoměry s dostatečným předstihem, nyní je třeba se plně soustředit na předání úřadu.
- pan Z. Vaněk – jak to bude se vzorky vody z vodovodu, voda prý bublá.
- pan Kanda – sdělil, že vodoměr je plný bublin a dlouho mu trvalo, než je odstranil.
- Ing. Vaněk – chce to trpělivost, vodovod je ještě ve zkušební fázi a vše se ještě musí řádně vyzkoušet.
- pan Kanda – vyjádřil přesvědčení, že je nutné udělat řádný proplach vodovodu.
- pan Z. Vaněk – dotázal se, jak to nyní bude s počtem členů zastupitelstva – zastupitelé sdělili, že nejmenší počet členů je 5.
- pan Bulíček – dotaz na to, kdo bude vykonávat funkci starosty.

Usnesení č. 34/2011

Zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje výkonem pravomocí starosty obce Kaliště pana Ing. Ladislava Vaňka, ~~nar. 25.1.1956, trvale bytem Lensedel 40, 251 65 Ondřejov.~~

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel – SCHVÁLENO.

Zapsal:

Bc. Zdeněk Vaněk

Ověřili:

Ing. Jana Havlíčková

Josef Honc

Ing. Ladislav Vaněk

pověřený výkonem pravomocí starosty



Kontrolní výbor obce Kaliště

Kaliště 53

Ondřejov 251 65

Zápis kontrolního výboru obce Kaliště z kontroly provedené dne 6. prosince 2011 v budově OÚ Kaliště, Kaliště 53.

Složení kontrolního výboru:

- Luboš Srba – předseda
- Ing. Ladislav Vaněk – člen
- Ing. Jana Havlíčková – členka

Dále přítomni:

- zastupitel obce – Bc. Zdeněk Vaněk
- zastupitel obce – Josef Honc
- místostarosta obce – František Bílek
- starosta obce – Jan Mervart

Poslední kontrola kontrolního výboru obce Kaliště byla uskutečněna dne 22. 11. 2011.

Body jednání:

1. Kontrolní výbor

Operativně byl změněn datum na 6.12.2011 a to z důvodu nepřítomnosti starosty na minulé kontrole a neposkytnutí informací k úkolům z minulých kontrol.

2. Nájemní smlouva vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví obce Kaliště

Tato nájemní smlouva nebyla projednána na veřejném zasedání zastupitelstva obce ani nebyla tato smlouva schválena. Starosta tuto smlouvu podepsal bez projednání a vědomí zastupitelstva. Smlouva byla podepsána 1.11.2011 starostou obce a I.T.V. CZ s. r. o.

Kontrolní výbor požaduje přeposlat připomínky od JUDr. Romana k návrhu nájemní smlouvy a nájemní smlouvu zařadit na program nejbližšího zastupitelstva.

3. Kontrola zápisů z kontrolního výboru

Kontrolou bylo zjištěno, že není dosud vyhotoven opravený zápis z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 21.4.2011.

Zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 8.9.2011 bude přepracován.

Usnesení KV/10/2011, kterým bylo uloženo starostovi obce konvertovat veškerá rozhodnutí došlá datovými schránkami, nebylo provedeno.

Usnesení KV/17/2011, kterým bylo starostovi uloženo vést spisovou službu v programu Triáda do 19. října 2011, není evidovaná odeslaná pošta v programu Triáda.

Usnesení KV/18/2011, kterým bylo starostovi uloženo odeslání žádosti do 4.11.2011 Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, o bezúplatný převod pozemku parc. č. 1353/2 v k. ú. Lensedly spolu se všemi povinnými přílohami, nebylo splněno k dnešnímu dni kontroly. Termín starosta stanovil do 19. prosince 2011.



4. Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva

Usnesením č. 21/2011 byl starosta pověřen k bezodkladnému jednání ohledně zástavby lokality Z13 v Kalištích. Starosta byl na MěÚ v Říčanech a paní Šebestová na úřadě nebyla, starosta vyřídí 7.12.2011.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 8.9.2011 a 12.10.2011 nebylo možné překontrolovat z důvodu nevyhotovení a neověření zápisů.

5. Soupis došlé pošty

Soupis došlé pošty v listinné podobě je možné vytisknout z programu Triada.

6. Vodovod Lensedly

Na veřejném zasedání ze dne 8.9.2011 bylo starostovi uloženo do 31.10.2011 vyúčtovat dotace na Ministerstvo zemědělství a Krajský úřad Středočeského kraje, poskytnuté na vodovod v Lensedlích. Starosta si stanovil nový termín do 23.12.2011.

Na veřejném zasedání zastupitelstva č. 30/2011 bylo starostovi obce uloženo zajistit kolaudaci tří zbylých částí vodovodu Lensedly a to do konce měsíce října 2011. Nebylo splněno. Nový termín starostou stanoven do 16.12.2011.

7. Vyúčtování dotace hasiči – komunikační techniku

Starosta sdělil, že doveze paní Chobotové z Malého Posázaví předávací protokol a dne 7.12.2011 starosta odveze kompletní dokumentaci k vyúčtování na Středočeský kraj.

8. Dotace na historické značení obce

Starosta uvádí, že realizace by měla proběhnout do konce roku 2011 včetně vyúčtování. Návrh zadání zašle realizace projektu starosta mailem zastupitelům do 8.12.2011. Starosta byl také upozorněn, že je třeba postupovat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

9. Termín další kontroly

Kontrolní výbor stanovil další kontrolu na 21.12.2011 od 18:30 hodin.

Usnesení KV/22/2011:

Kontrolní výbor ukládá starostovi obce vyhotovit zápis z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 21.4.2011, též vyhotovit zápis z 8.9.2011 a vyhotovit zápis ze dne 12.10.2011, termín do 18.12.2011 obdrží všichni zastupitelé zápis v konečné podobě e-mailem.

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 0 se zdržel. Usnesení schváleno.

Zapsal: Bc. Zdeněk Vaněk

Ing. Jana Havlíčková

Ing. Ladislav Vaněk

Josef Honc

František Bílek

Kaliště dne 6. 12. 2011

.....
Luboš Srba, předseda kontrolního výboru

.....
Jan Mervart, starosta obce

Finanční výbor obce Kaliště

Kaliště 53
Ondřejov 251 65

**Zápis finančního výboru obce Kaliště z kontroly provedené dne 8. prosince 2011,
předmět kontroly – kontrola hospodaření obce Kaliště.**

Složení finančního výboru:

- Josef Honc – předseda
- Ing. Jana Havlíčková – členka
- Bc. Zdeněk Vaněk – člen

Dále přítomni:

- Jan Mervart - starosta obce Kaliště – nepřítomen
- František Bílek – místostarosta obce Kaliště
- Šárka Sovová – účetní obce Kaliště

Poslední kontrola finančního výboru obce Kaliště byla uskutečněna dne 28. 11. 2011.

Body jednání:

1. Kontrola došlých faktur

Došlá faktura č. 710120 od dodavatele Lukáš Kaprálek, předmět přibližování dřeva, částka 6 922 Kč, splatnost 30.6.2011, byla uhrazena 9.11.2011. Na faktuře není opět uvedeno podací razítko, kdy byla faktura přijata.

Přijatá faktura č. 710124, dodavatel Vladimír Loch, znalecký posudek, částka 2 100 Kč, splatnost faktury 15.10.2011, uhrazena 9.11.2011. Nebyl prokázán účel, na který byl vyhotoven znalecký posudek. Starosta zdůvodní důvod vyžádání posudku a tento posudek předloží.

Bankovním výpisem č. 152 ze dne 15.11.2011 byla uhrazena částka 6 021 Kč, dodavatel firma Z. Bílek, č. faktury dodavatele 29. Kontrolou bylo zjištěno, že ta samá faktura ve stejné částce byla uhrazena z bankovního účtu obce Kaliště již 7.9.2011, jde tedy o duplicitní platbu.

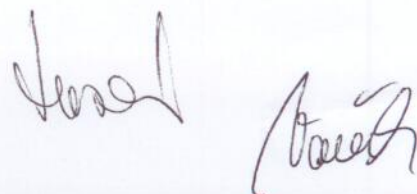
2. Kontrola mezd

Byla provedena kontrola mezd od počátku roku 2011.

Ke kontrole byl předložen výpis z účtu 521 – mzdové náklady.

Z účetního výkazu Rozvaha za 2011 bylo zjištěno, že k 30.11.2011 je závazek k zaměstnancům (nevyplacené mzdy) 50 101 Kč. Čisté mzdy za listopad 2011 činí 24 989 Kč. Kontrolou bylo zjištěno, že opět nebyly v řádném termínu vyplaceny mzdy v částce 25 112 Kč.

Finančnímu výboru nebyl předložen výkaz práce zaměstnance, který by zdůvodňoval opakované vyplácení hodinové sazby 448 Kč (resp. 336 Kč) při údržbě obecních prostranství. Toto se opakovalo v rozmezí červen – listopad 2011. Celkové náklady na tyto práce činí téměř 50 000 Kč.



3. Kontrola pokladny

Kontrola pokladny za listopad 2011 – doklady č. 411 – 424, stav pokladny k 30.11.2011 činí 2 692 Kč.

Stav pokladny souhlasí s výkazem FIN 2-12.

Překontrolována byla hotovost v pokladně k 8.12.2011, hotovost činí 7 255 Kč.

4. Audit hospodaření za rok 2010

Audit hospodaření za rok 2010 nebyl finančnímu výboru předložen.

5. Platba poplatku za odpady, psy a nájemné

Kontrolou bylo zjištěno, že v této věci nedošlo k žádnému upomínkování neplatičů poplatků a nájemného. Tato povinnost byla starostovi uložena usnesením č. FV/8/2011 ze dne 21.9.2011 s termínem do 31.10.2011.

6. Vyúčtování bytovka Poddubí

Kontrolou bylo zjištěno, že nedošlo k vyúčtování nájmu za bytovku v Poddubí za rok 2009.

Usnesení FV/14/2011:

Finanční výbor ukládá starostovi, aby okamžitě zajistil vrácení neoprávněně vyplacených finančních prostředků na účet obce Kaliště od firmy Z. Bílek, v částce 6 021 Kč.

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení FV/15/2011:

Finanční výbor ukládá starostovi, aby na všechny došlé faktury umístil podací razítko.

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Zapsal: Bc. Zdeněk Vaněk

Ing. Jana Havlíčková

František Bílek

Šárka Sovová

Kaliště dne 8. 12. 2011.

.....
Josef Honc, předseda finančního výboru

nepřítomen

.....
Jan Mervart, starosta obce