

Kontrolní výbor obce Kaliště
Kaliště 53
Ondřejov 251 65

Zápis kontrolního výboru obce Kaliště z kontroly provedené dne 26.9.2023 v budově OÚ Kaliště, Kaliště 53

Složení kontrolního výboru:

- Renáta Švancarová - předsedkyně
- Michal Valouch – člen – řádně omluven
- Josef Honc ml. – člen 
- Dále přítomni:
- Starostka obce – Ing. Renata Kalcovská

Body jednání:

1. **Usnesení č. 15/2018 - Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Ondřejov**
Dohoda byla projednána na radě obce a dohoda byla odeslána starostovi obce k podpisu. Podpis Dohody byl u obce Ondřejov opakovaně urgován.
2. **Usnesení č.1/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje uzavření pachtovní smlouvy, s podstatnými náležitostmi: předmětem je pacht pozemků parc. č. 1194/9; 1194/7; část pozemku 1194/13; část pozemku 1194/12 v k. ú. Lensedly ve vlastnictví obce Kaliště pachtýři Simoně Tůmové na dobu neurčitou, za účelem zemědělského hospodaření na Pozemcích – seč a sušení sena, s pachtovným 3 150 Kč/ha za rok, s výpovědní dobou 12 měsíců a ostatními podmínkami specifikovanými v samotné pachtovní smlouvě. Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje znění pachtovní smlouvy a pověřuje starostku jejím podpisem, a to v nejzašší lhůtě do 31.3.2023.**
 - Doposud nebyla akceptována pachtovní smlouva ze strany zájemce
 - Revokováno usnesením č. 9/2023 **Usnesení č.9/2023: Revokání usnesení č. 1/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje uzavření pachtovní smlouvy, s podstatnými náležitostmi: předmětem je pacht pozemků parc. č. 1194/9; 1194/7; část pozemku 1194/13; část pozemku 1194/12 v k. ú. Lensedly ve vlastnictví obce Kaliště pachtýři Milanovi Kroupovi na dobu neurčitou, za účelem zemědělského hospodaření na Pozemcích – seč a sušení sena, s pachtovným 1000 Kč/ha za rok, s výpovědní dobou 12 měsíců a ostatními podmínkami specifikovanými v samotné pachtovní smlouvě. Zastupitelstvo schvaluje znění pachtovní smlouvy a pověřuje starostku jejím podpisem, a to v nejzašší lhůtě do 30.6.2023.**
Smlouva byla podepsána dne 23.6.2023
3. **Usnesení č. 2/2023: Revokání usnesení č. 4/2021: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje bezúplatnou směnu dvou částí pozemku s parc. č. 746/1 o výměře 383368 m², druh pozemku lesní pozemek, které vznikají jeho rozdělením geometrickým plánem č. 273-222/2022 ze dne 20.9.2022, schválený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ dne 26.9.2022 („Geometrický plán“): (i) parc. č. 746/33 o výměře 476 m², druh pozemku: lesní pozemek; (ii) parc. č. 746/32 o výměře 1143 m², druh pozemku: lesní pozemek; a dvou částí pozemku s parc. č. 1344/2 o výměře 1098 m², druh pozemku: ostatní plocha, které vznikají jeho rozdělením Geometrickým plánem: (iii) parc. č. 1344/5 o výměře 120 m², druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace; (iv) parc. č. 1344/7 o výměře 134 m², druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace; vše v k. ú. Lensedly, obec Kaliště, LV č. 10001, vedených u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště**

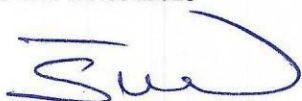
Praha-východ, ve vlastnictví obce Kaliště, za dvě části pozemku s parc. č. 742 o výměře 8073 m², druh pozemku trvalý travní porost, v k. ú. Lensedly, obec Kaliště, které vznikají jeho rozdělením Geometrickým plánem: (v) parc. č. 742/6 o výměře 875 m², druh pozemku: trvalý travní porost; (vi) parc. č. 742/7 o výměře 933 m², druh pozemku: trvalý travní porost; vše v k. ú. Lensedly, obec Kaliště, LV č. 116, vedených u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, nacházející se ve výlučném vlastnictví paní Libuše Srbové, nar. 28.6.1951, bytem Poddubí 7, 251 65 Kaliště, a paní Marie Procházkové, nar. 21.6.1952, bytem Poddubí 12, 251 65 Kaliště, každá je vlastníkem ideálního podílu o velikosti ½, (dále jen „Směnná smlouva“) a dále zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku obce Kaliště podpisem Směnné smlouvy. – v jednání

4. Usnesení č. 8/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje znění smlouvy o zřízení věcného břemene – vedení kNN v pozemku p.č. 597/2, k.ú. Kaliště u Ondřejova s majiteli nemovitostí č.e. 484, 485 a 476 a pověřuje starostku jejím podpisem.
–smlouva s vlastníkem č.ev. 485 byla podepsána 15.9.2023. Pro ostatní majitele jsou smlouvy připraveny k podpisu.
5. Usnesení č.10/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti a pověřuje starostku jejím podpisem.
- Dodatek byl elektronicky podepsán ze strany obce
6. Usnesení č.11/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství a pověřuje starostku jejím podpisem.
- Smlouva podepsána 25.7.2023
7. Usnesení č.12/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č. 746/20 o výměře 56 m² a části pozemku p.č. 746/1 o výměře 146 m², oboje v k.ú. Lensedly panu Václavu Kechnerovi, který je majitelem nemovitosti Lensedly č.e. 0111 stojící na pozemku p.č. 746/20 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 746/1, oboje v k.ú. Lensedly.
- V přípravě k podpisu
8. Usnesení č.13/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č. 746/12 o výměře 35 m² a části pozemku p.č. 746/1 o výměře 235 m², oboje v k.ú. Lensedly panu Michalu Starečkovi a panu Vladimíru Čejkovi, kteří jsou majiteli nemovitosti Lensedly č.e. 0113 stojící na pozemku p.č. 746/12 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 746/1, oboje v k.ú. Lensedly.
- V přípravě k podpisu
9. Usnesení č.14/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č. 746/26 o výměře 45 m² a části pozemku p.č. 746/1 o výměře 154 m², oboje v k.ú. Lensedly panu Martinu Herzlíkovi a paní Soně Herzlíkové, kteří jsou majiteli nemovitosti Lensedly č.e. 0128 stojící na pozemku p.č. 746/26 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 746/1, oboje v k.ú. Lensedly.
- V přípravě k podpisu
10. Usnesení č.15/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem části pozemku p.č. 771/5 o výměře 177 m² v k.ú. Lensedly panu Martinu Ďurišovi, který je majitelem nemovitosti Lensedly č.e. 0124, která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 771/5, oboje v k.ú. Lensedly.
- Smlouva podepsána 1.9.2023

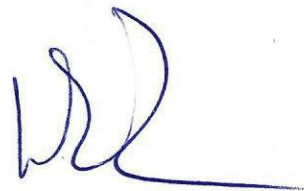
11. Usnesení č. 16/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek na rok 2023 pro sportovní osadu Merida ve výši 5.000,- Kč.
- Smlouva podepsána 14.8.2023
12. Usnesení č. 17/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek na rok 2023 pro sportovní klub Šacung ve výši 5.000,- Kč.
- Smlouva podepsána 28.6.2023
13. Usnesení č. 20/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek pro Kristýnu Budskou, trvale bytem Lensedly 51, Kaliště ve výši 40. 000,- Kč na zajištění účasti na Kvalifikačním turnaji na Mistrovství Evropy v Powerchair Hockey 2024.
- Smlouva v přípravě k podpisu
14. Spisová služba – Byla provedena kontrola spisové služby (přijátá a odeslaná pošta) k 26.09.2023, 335/2023 – 568/2023.

Zapsala: Renáta Švancarová

V Kališti dne 26.09.2023



.....
Renáta Švancarová, předsedkyně kontrolního výboru



.....
Ing. Renata Kalcovská,
starostka obce