

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 18. 12. 2024

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 19:00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Renáta Švancarová, Josef Honc ml., Tomáš Vaněk, Ing. Michal Valouch

Omluveni: Radim Sklenář, Mgr. Eva Nečesaná

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Pořízením zápisu byla pověřena starostka.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Josef Honc a Tomáš Vaněk byli zvoleni přítomnými zastupiteli.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Ověření zápisu ze zasedání konaného dne 25. 9. 2024

Bylo konstatováno, že k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky ze stran zastupitelů. Zápis byl podepsán oběma ověřovateli a je tímto považován za schválený.

Program jednání dle zveřejněného programu:

- 1) Rozpočtový výhled obce Kaliště na roky 2025 – 2026 – změna č.1
- 2) Rozpočet obce Kaliště na rok 2025
- 3) Rozpočtový výhled obce Kaliště na roky 2026 – 2027
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene – PY – Poddubí, č. parc. 617/1
- 5) Kalkulace vodného a stočného na rok 2025, dodatek k provozování kanalizace Kaliště společností ITV CZ
- 6) Žádost o podporu – Posázaví o.p.s.
- 7) Žádost o příspěvek – Čistá řeka Sázava
- 8) Záměr směny – pozemky Kaliště a Lensedly
- 9) Záměr práva stavby – Poddubí
- 10) Pronájem obecních pozemků
- 11) Záměr pronájmu pozemku u nemovitosti Poddubí č.e. 0196
- 12) Dodatek č.1/2025 ke smlouvě o poskytování služeb – Marius Pedersen
- 13) Dobrovolný svazek obcí Ladův kraj – změna stanov
- 14) Souhlas s připojením nemovitosti Lensedly č.p. 33 na vodovodní řad
- 15) Dotace ze Středočeského kraje

- 16) Výběrové řízení – kamerový systém v obci
- 17) Výběrové řízení – vodovod Poddubí
- 18) Most přes dálnici D1 v Lensedlích – dohoda č.1, změny během výstavby č. 11 - 12
- 19) Rozpočtové opatření
- 20) Různé
- 21) Diskuze

Hlasování o programu: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 **schváleno**

1) Rozpočtový výhled obce Kaliště na roky 2025 – 2026 – změna č.1

Starostka - střednědobý rozpočtový výhled obce Kaliště na roky 2025 – 2026, který byl schválen usnesením zastupitelstva č. 40/2023 ze dne 11.12.2023, již neodpovídá tomu, co v roce 2025 očekáváme, je tedy navržena změna č.1. Dokument bude přílohou k zápisu ze zasedání.

Usnesení č. 25/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje změnu č. 1 střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2025 – 2026.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 **schváleno**

2) Rozpočet obce Kaliště na rok 2025

Starostka - návrh rozpočtu obce Kaliště na rok 2025 byl na úřední desce vyvěšen dne 3.12.2024, v průběhu vyvěšení nebyly vzneseny žádné připomínky od občanů. Rozpočet je navržen jako schodkový, příjmy ve výši 11 515 803 Kč a výdaje ve výši 13 604 176 Kč. Schodek rozpočtu ve výši 2 088 373,- Kč a splátky úvěru ve výši 280 008,- Kč budou hrazeny z vlastních prostředků na účtech obce Kaliště.

Usnesení č. 26/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočet na rok 2025 dle návrhu. Rozpočet se schvaluje jako schodkový. Schodek bude kryt finančními prostředky minulých let. Rozpočet je schválen v odvětvovém třídění (paragrafy).

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 **schváleno**

3) Rozpočtový výhled obce Kaliště na roky 2026 – 2027

Starostka - návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2026 – 2027 byl na úřední desce vyvěšen dne 3.12.2024.

Usnesení č. 27/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na roky 2026 – 2027.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 **schváleno**

4) Smlouva o zřízení věcného břemene – PY – Poddubí, č. parc. 617/1

Starostka - na obec došla žádost o souhlas se stavbou elektrické přípojky pro pozemek p.č. 617/1, k.ú. Kaliště u Ondřejova. V obecním pozemku p.č. 1337/15, k.ú. Kaliště u Ondřejova by mělo dojít k uložení kabelu v délce cca 18 m. Nová pojistková skříň pak bude umístěna do stávajícího zděného oplocení.

Usnesení č.28/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se stavbou kabelového vedení NN na pozemku p.č. 1337/15, k.ú. Kaliště u Ondřejova, souhlasí se zněním smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6037243 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

5) Kalkulace vodného a stočného na rok 2025, dodatek k provozování kanalizace Kaliště společností ITV CZ

Starostka – uvedla k vodnému - kalkulace ceny pro vodné na rok 2025 je v částce 48,43 Kč/m3 bez DPH, tedy o 1,88,- Kč/m3 oproti roku 2024. Dále je potřeba, aby v rozpočtu obce byl za vodovod příjem. Je to z důvodu, že jak na stavbu vodovodu v Lensedlích, tak i v Kališti byl uplatněn odpočet DPH. Příjem je možné generovat pouze na základě navýšení schváleného vodného o jednotkové nájemné, toto je zcela v kompetenci obce. Navrhla stejně jako v minulém roce částku 1,- Kč/m3 bez DPH.

Usnesení č. 29/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje kalkulaci jednotné ceny pro vodné na období od 1.1.2025 do 31.12.2025 ve výši 48,43 Kč/m3 bez DPH a schvaluje jednotkové nájemné ve výši 1,- Kč/m3 bez DPH ke kalkulované ceně bez DPH, konečná cena pro koncového odběratele činí 49,43 Kč/ m3 bez DPH.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Starostka – uvedla k stočnému - v Kalištích končí k 31.3.2025 provozování kanalizace společností ITVCZ, s.r.o., od 1.4.2025 tak bude Svazek obcí Vejvorka provozovat kanalizaci nejen v Lensedlích, ale i v Kalištích. Je to podmínka Státního fondu životního prostředí, ze kterého jsme čerpali dotaci na stavbu kanalizace v Lensedlích. Předložená kalkulace je tedy pouze pro Kaliště a to v období 1.1.2025 – 31.3.2025 v částce 62,33 Kč/m3 bez DPH, tedy o 10,38,- Kč Kč/m3 bez DPH dražší.

Co se týká Lensedel, tam prozatím zůstává stočné ve výši 59,- Kč /m3 včetně DPH s tím, že stočné je počítáno na osobu ve výši 30 m3 za rok. Od dubna by měla ČOV přejít do trvalého provozu a bude se schvalovat nová kalkulace.

DPH u vodovodu i kanalizace je 12%

Usnesení č. 30/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje kalkulaci ceny pro stočné na období od 1.1.2025 do 31.3.2025 pro Kaliště ve výši 62,33,- Kč /m3 bez DPH.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Starostka - dále je potřeba na provozování kanalizace v Kališti uzavřít dodatek, neboť stávající smlouva je platná do 31.12.2024.

Usnesení č. 31/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje dodatek č.4 ke Smlouvě o nájmu kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví obce Kaliště uzavřenou dne 1.6.2018 a pověřuje starostku jeho podpisem.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

6) Žádost o podporu – Posázaví o.p.s.

Starostka - od společnosti Posázaví jsme obdrželi žádost o podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví v roce 2025. Jedná se o částku 100,- Kč na jednoho našeho obyvatele, pro příští rok tedy celkem 38 100,- Kč. Se společností Posázaví, o.p.s. obec dlouhodobě spolupracuje v oblasti dotací, výběrových řízení apod.

Usnesení č. 32/2024 : Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Posázaví, o.p.s. v částce 38.100,- Kč a pověřuje starostku podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

7) Žádost o příspěvek – Čistá řeka Sázava

Starostka - jako každoročně i tento rok jsme obdrželi žádost od společnosti Posázaví, o.p.s. o příspěvek na akci Čistá řeka Sázava. Akce se koná každý rok v dubnu, jejím účelem je vyčistit břehy řeky Sázavy od Kácova po Petrov, tedy i v našem katastru. Návrh pro rok 2025 je příspěvek ve výši 5.000,- Kč.

Usnesení č. 33/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 5.000,- Kč na akci Čistá řeka Sázava 2025 a pověřuje starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

8) Záměr směny – pozemky Kaliště a Lensedly

Starostka - záměr byl vyvěšen na úřední desce v termínu od 2.12.2024 do 17.12.2024. Obsahem směny je bezúplatně směnit pozemky p.č. 794/7 a p.č. 794/20, k.ú. Lensedly v majetku obce Kaliště za pozemek p.č. 275/6, k.ú. Kaliště u Ondřejova, na tomto pozemku se nachází komunikace. Výměry směňovaných pozemků jsou rozdílné o 277 m² ve prospěch obce Kaliště, dle odborného vyjádření jsou hodnoty pozemku rozdílné o 44 500,- Kč ve prospěch obce Kaliště.

Usnesení č. 34/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje bezúplatnou směnu pozemků ve vlastnictví obce Kaliště, a to pozemků parc.č. 794/7 (druh pozemku: ostatní plocha) a parc.č. 794/20 (druh pozemku: ostatní plocha), to vše v k.ú. Lensedly, obec Kaliště, na LV č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, za pozemek nacházející se ve výlučném vlastnictví Antonína Čiháka, a to pozemku parc.č. 275/6 (druh pozemku: orná půda) v k.ú. Kaliště u Ondřejova, obec Kaliště, na LV č. 1157, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ a dále zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku obce Kaliště podpisem příslušné směnné smlouvy.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

9) Záměr práva stavby – Poddubí

Starostka - na obec došla žádost o zřízení práva stavby na obecním pozemku p.č. st. 730, k.ú. Kaliště u Ondřejova, vzniklou oddělením pozemku p.č. 597/2, k.ú. Kaliště u Ondřejova. Na tomto pozemku stojí stavba kolny, která byla povolena nájemci pozemku – manželům Ederovým, a schválena na zasedání zastupitelstva dne 13.5.2013. Po proběhlé revizi katastru nemovitostí je požadováno zřízení práva

stavby. To bude na 20 let, úplatně za částku 10.000,- Kč. Záměr byl na úřední desce vyvěšen v termínu 2.12.2024 – 17.12.2024.

Usnesení č. 35/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zřízení práva stavby k pozemku parc.č. st. 730 (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 21 m², který vznikne oddělením ze stávajícího pozemku parc.č. 597/2 (druh pozemku: ostatní plocha) o celkové výměře 1228 m², na základě geometrického plánu č. 778-149/2024, vyhotoveného Ing. Janem Habalem, IČ 75331586, se sídlem Kolovratská 2311/5, 251 01 Říčany, ověřeného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Janem Habalem dne 20.6.2024 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ dne 27.6.2024, ve prospěch manželů Jana a Jany Éderových, spočívající v právu manželů Éderových mít na povrchu pozemku parc.č. st. 730 dřevěnou kolnu o rozměrech 4x5x4 metry, a to na dobu určitou ode dne právních účinků vkladu práva stavby do katastru nemovitostí do 31.12.2045 za částku ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

10) Pronájem obecních pozemků

Starostka - zastupitelé se v průběhu roku 2024 zabývali otázkou ceny pronájmu obecních pozemků. Cena pronajímaných pozemků pod nemovitostmi a v jejich okolí byly naposledy měněny v roce 2009, ceny pronajímaných zemědělských pozemků byly naposledy měněny v roce 2014. Byla provedena analýza okolí, za kolik obce a další subjekty pronajímají své pozemky a zastupitelé se shodli na následujícím:

Ceny pronajímaných pozemků pod nemovitostmi a v jejich okolí budou od 1.1.2025 pronajímány za jednotnou cenu 12,- Kč/m²/rok, a to bez ohledu na to, zda se jedná o pozemek zastavěný, či nezastavěný.

Ceny zemědělských pozemků budou od 1.1.2025 pronajímány za cenu 1000,- Kč/ha/rok.

Obec Kaliště tak navýší v rozpočtu příjmy z pronájmu téměř na dvojnásobek.

Usnesení č.36/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem obecních pozemků pod nemovitostmi a v jejich okolí za cenu 12,- Kč/m²/rok a zemědělských pozemků za cenu 1000,- Kč/ha/rok.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

11) Záměr pronájmu pozemku u nemovitosti Poddubí č.e. 0196

Starostka - na obec došla žádost o pronájem části pozemku p.č. 186/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova o výměře 376 m². Jedná se o pronajímaný pozemek u nemovitosti č.e. Poddubí 0196, u které došlo ke změně majitele.

Usnesení č.37/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem části pozemku p.č. 186/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova o výměře 376 m² panu Petru Vašíčkovi, který je majitelem nemovitosti Poddubí č.e. 0196 nacházející se v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 186/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

12) Dodatek č.1/2025 ke smlouvě o poskytování služeb – Marius Pedersen

Starostka - jako každoročně i na rok 2025 dochází k úpravám cen za svoz odpadů od společnosti Marius Pedersen, a to o 3%. Pro informaci uvedla, že poplatek za odpady pro rok 2025 se nemění, zůstává ve výši 1000,- Kč/poplatníka/rok.

Usnesení č.38/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje dodatek č.1/2025 ke smlouvě o poskytování služeb společností Marius Pedersen, a.s. a pověřuje starostku jeho podpisem.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

13) Dobrovolný svazek obcí Ladův kraj – změna stanov

Starostka - obec Kaliště je členem dobrovolného svazku obcí Ladův kraj. Tento svazek se zabývá hlavně rozvojem turistiky a propagace regionu. Novelou zákona o obcích došlo od 1.1.2024 k možnosti, aby obce uzavíraly tzv. společenství obcí, což je nová forma sdružení obcí, na kterou se svazek obcí Ladův kraj bude měnit. Z tohoto důvodu je potřeba schválit tuto změnu a taktéž i změnu stanov. Velkou výhodou je, že obce, které stihnou přeměnu do konce roku mají velkou šanci získat jednorázový motivační příspěvek ve výši téměř 1 mil. Kč – získává ho tedy celé společenství, ne jednotlivě každá obec.

Usnesení č.39/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště po projednání schvaluje změnu názvu Dobrovolného svazku obcí Ladův kraj na Ladův kraj, s.o. a související změnu stanov svazku obcí a záměr žádosti o přiznání postavení společenství obcí.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

14) Souhlas s připojením nemovitosti Lensedly č.p. 33 na vodovodní řad

Starostka - na obec došla žádost od p. Víravského, který je majitelem nemovitosti Lensedly č.p. 33, o souhlas s připojením na vodovodní řad. Navrhla žádost odsouhlasit. Poplatek za připojení bude ve stejné výši jako u rekreačních objektů v Lensedlích, tedy 35.000,- Kč.

Usnesení č.40/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje připojení nemovitosti Lensedly č.p. 33 na vodovodní řad v obci.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

15) Dotace ze Středočeského kraje

Starostka - obec Kaliště obdržela dvě dotace ze Středočeského kraje. První dotace je ve výši 93.045,- Kč a týká se ošetření stromů v obci, která již proběhla v roce 2023. Druhá dotace se týká pořizování dat při digitalizaci dopravní a technické infrastruktury obce při zadávání do Digitálně technické mapy Středočeského kraje, což je novinka v roce 2024. Spoluúčast obce je v tomto případě 21%, předběžně se jedná o částku 46 147,- Kč.

Usnesení č.41/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje přijetí dotace ve výši 93 045 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu obnovy venkova v rámci tematického zadání: Veřejná infrastruktura, Oblast podpory: Veřejné prostranství a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu, evidenční číslo: FRV/VEI/056222/2024 název: Pěstební opatření v obci Kaliště a Lensedly.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.42/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje Smlouvu o spolupráci při digitalizaci dopravní a technické infrastruktury ve veřejném vlastnictví pro účely Digitální technické mapy Středočeského kraje, a o následném užití, aktualizaci a správě dat a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

16) Výběrové řízení – kamerový systém v obci

Starostka – v průběhu roku 2024 jsme se zastupiteli oslovili několik firem zabývajících se instalací kamerového systému v obci a radili se s nimi, jakým způsobem by bylo vhodné naší obec vyřešit tak, aby byly pokryty všechny tři části obce. Na základě těchto jednání pak Michal Valouch, který si tento projekt vzal na starosti, vypracoval zadávací dokumentaci pro výběrové řízení, které proběhlo na přelomu listopadu a prosince letošního roku. Oslovili jsme napřímo celkem 6 firem, bohužel jsme obdrželi pouze jednu nabídku, která ale nesplnila požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, z tohoto důvodu se zastupitelstvo rozhodlo výběrové řízení zrušit. Další postup bude takový, že bychom si nechali zpracovat projekt, a to včetně položkového rozpočtu, který by byl podkladem pro nové výběrové řízení, které by mělo být více jednoznačnější.

Michal Valouch - kamerový systém se uvažuje z důvodu zvýšení dopravní bezpečnosti v obci a jako prevence kriminality, kdy téměř všechny okolní obce již mají instalovaný kamerový systém. Dalším důvodem pro nutnost instalace je pokrytí kamerovým dohledem místa odpadového hospodářství, kdy jsou do kontejnerů vyhazovány odpady, které sem nepatří. Celkově je v místech odpadového hospodářství velký nepořádek, situace je pravidelně nejhorší v Poddubí. Kamerový systém nebude napojený na Polici ČR, bude sloužit pouze pro potřeby obce v popsáných oblastech. Rozmístění kamer je vytipováno na místa vjezdu/výjezdu do obcí Lensedly, Kaliště a Poddubí. Dále také v uvedených obcích v místech odpadového hospodářství.

Usnesení č.43/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště ruší výběrové řízení na kamerový systém v obci vypsáního dne 11.11.2024

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

17) Výběrové řízení – vodovod Poddubí

Starostka - z důvodu dlouhodobé nečinnosti pana projektanta, kterého zastupitelstvo odsouhlasilo na zhotovení projektové dokumentace vodovodu a kanalizace v Poddubí v roce 2017 (neproběhla ale žádná fakturace!) a také z důvodu, že zastupitelé se rozhodli dále pokračovat v projektování pouze vodovodu, protože se nepodařilo získat pozemek pro umístění ČOV, bylo vypsáno nové výběrové řízení. Obec obdržela 3 nabídky, z nichž 1 nesplnila podmínky zadávací dokumentace a musela být vyřazena. Nejlevnější nabídku podal Ing. Martin Růžička, a to na částku 685 000 Kč bez DPH. Navrhla tuto nabídku odsouhlasit a podepsat smlouvu o dílo, aby mohly být projekční práce zahájeny.

Ing. Havlíčková – navrhla vyvlastnění pozemků v Poddubí, aby mohla obec umístit ČOV a projektovat i kanalizaci.

Usnesení č.44/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje nabídku č.2 výběrového řízení, název zakázky „Projektová dokumentace vodovod a VDJ Poddubí“ - Ing. Martin Růžička, Nádražní 459, 378 33 Nová Bystřice, IČ 72095989 v částce 685.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

18) Most přes dálnici D1 v Lensedlích – dohoda č.1, změny během výstavby č. 11 - 12

Starostka - most přes dálnici D1 v Lensedlích – téma, které tady bylo ze strany paní Havlíčkové a pana Havlíčka na posledních zastupitelstvech několikrát zmíněno. V tuto chvíli je situace taková, že je potřeba odsouhlasit a podepsat dohodu za účasti správce stavby č.1 , která obsahuje narovnání času pro výstavbu – zprovoznění a dokončení stavby a dále ZBV (změny během výstavby č.11 a č.12), kdy podstatou č.11 je valorizace dle smlouvy a podstatou č.12 je finanční nárok zhotovitele na základě prodloužení doby realizace díla. Veškeré doplatky jsou financovány ze strany ŘSD, které je čerpá z SFDI, nikoliv z rozpočtu obce.

Po podpisu těchto dokumentů by mělo být v průběhu prvních 3 měsíců roku 2025 stavba definitivně ukončena, ne jen fyzicky, jak dokládá kolaudace, ale i včetně finančního vypořádání. Poté dojde u ŘSD k ukončení a předání účtování na obec, ve kterém bychom my měli pokračovat.

Dále tady na minulém zastupitelstvu zazněl dotaz pana Havlíčka, kde je 150.000 Kč za vytěžený materiál od Metrostavu. Poukazoval přitom na kupní smlouvu, kterou obec Kaliště podepsala se společností Metrostav, a.s..

Starostka toto prověřila a situace je taková, že na dohodě vůbec nefiguruje účet obce, ale účet ŘSD, kam tyto peníze byly od společnosti Metrostav, a.s. zaslány. ŘSD je poté profinancovalo se státním fondem dopravní infrastruktury, který je poskytovatelem dotace na stavbu. Toto prokázala sdělením ŘSD, které je přílohou k zápisu ze zasedání.

Usnesení č.45/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje znění Dohody za účasti správce č.1 se společností Metrostav, a.s. a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Valouch) schváleno

Usnesení č.46/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje ZBV č. 11 a č.12

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Valouch) schváleno

19) Rozpočtové opatření

Starostka - dle schválených pravidel pro provádění rozpočtových opatření seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č.4/2024, které bylo schváleno dne 31.10.2024 a vyvěšeno na úřední desce dne 13.11.2024, s rozpočtovým opatřením č.5/2024, které bylo schváleno dne 22.11.2024 a vyvěšeno na úřední desce dne 28.11.2024 a s rozpočtovým opatřením č.6/2024, které bylo schváleno dne 2.12.2024 a vyvěšeno na úřední desce dne 16.12.2024.

20) Různé

- Myslivecký spolek Kaliště – Turkovice – žádost o poskytnutí daru

Starostka informovala přítomné, že se zastupitelé dohodli na poskytnutí daru Mysliveckému spolku Kaliště – Turkovice ve výši 20.000,- Kč

Josef Honc ml. – dar bude použit na parazitologické vyšetření smíčí a dančí zvěře a případnou léčbu, nákup krmení pro zvěř.

p. Havlíčková- kolik jste ulovili zvěře na nahánce a honě, jestli se zvěř prodává, protože každou chvíli vidí přes plot souseda stahovat zvěř. Popřípadě jestli jsou nějaké dotace za ulovená divoká prasata.

Josef Honc ml.- na naháňce (lokalita Hláška) se ulovilo 6 prasat a na honě se ulovilo cca 80ks bažantů zvěře a 3 zajíci. Zvěřina se dělí mezi členy MS dle provozního řádu. Dotace na ulovená prasata za daný hospodářský rok se vyplácí v případě ulovení většího počtu než byl průměr za předchozích pět hospodářských let.

p. Zandt – zeptal se, co mají zvířata za nemoci, zda je to přenosné na domácí zvířata

Josef Honc ml. – vyšetření bylo prováděno na plicní a střevní červivost. Paraziti jsou přenosné na hospodářská zvířata a naopak.

- **Jednací řád obce Kaliště**

Starostka – po dohodě se zastupiteli byl vypracován nový jednací řád zastupitelstva obce Kaliště s platností od 1.1.2025. Stávající jednací řád obce platí již od roku 2006, byla tedy potřeba jeho aktualizace. Jednací řád je přílohou tohoto zápisu a je taktéž vyvěšen na webových stránkách obce Kaliště

Usnesení č.47/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje jednací řád obce Kaliště s platností od 1.1.2025

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

- **Bytový dům Poddubí**

Michal Valouch - zastupitelé se poslední rok zabývají stavem bytového domu v Poddubí. Jedná se o problém s vlhkostí a plísní v některých bytech (s tím souvisí problematika odvodnění základů stavby a odvod dešťové vody, lokální topidla v jednotlivých bytech). Střešní krytina je poškozená a lokální opravy již nejsou smysluplné.

K diskusi jsou následující možnosti:

- a) prodej bytového domu;
- b) oprava střechy a odvodnění stavby, včetně odvodu dešťové vody;
- c) kompletní revitalizace – střecha, zateplení, odvodnění, nové výplně okenních otvorů, systém vytápění, a další.

Zastupitelstvo má předběžné nacenění k provedení odvodnění stavby, opravy střechy (nová střešní krytina).

Touto problematikou se zastupitelstvo bude i nadále zabývat, nicméně je potřeba řešit minimálně stavební úpravy v rozsahu bodu b). Jelikož již teď není obsazen byt v posledním nadzemním podlaží z důvodu plísně a vlhkosti.

Pro možný výběr varianty c) bude nutné provést:

- finanční analýzu návratnosti investice obci;
- prověřit dotační tituly;
- provést kalkulaci návratnosti s ohledem na budoucí ceny nájmu bytu v horizontu 10 - 20 let.

Diskuze

Pavel Vaněk - zeptal se, zda jsou reference na projektanta Ing. Martina Růžičku, který bude projektovat vodovod v Poddubí.

Starostka – ano, reference prokázal, byla to jedna z podmínek výběrového řízení, navíc jsme si je ověřili přímo u obce, pro kterou již pracoval.

p. Zandt – zeptal se, co pro obec bude znamenat, že vstoupí do společenství obcí Ladova kraje.

Starostka – lze více spolupracovat mezi obcemi, mít sdílené úředníky, společně žádat o dotace apod. K ničemu nás to nezavazuje, ale když nebudeme součástí společenství, tak budeme jen sami za sebe.

p. Veselá – upozornila, že stále není opravená cesta za obecním úřadem podél opěrné zdi.

Starostka – měla to od firmy BES Benešov slíbené, ale tento rok to nestihli, bude se realizovat v roce 2025.

Výpis usnesení:

Usnesení č. 25/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje změnu č. 1 střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2025 – 2026.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 26/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočet na rok 2025 dle návrhu. Rozpočet se schvaluje jako schodkový. Schodek bude kryt finančními prostředky minulých let. Rozpočet je schválen v odvětvovém třídění (paragrafy).

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 27/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na roky 2026 – 2027.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.28/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se stavbou kabelového vedení NN na pozemku p.č. 1337/15, k.ú. Kaliště u Ondřejova, souhlasí se zněním smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6037243 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 29/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje kalkulaci jednotné ceny pro vodné na období od 1.1.2025 do 31.12.2025 ve výši 48,43 Kč/m3 bez DPH a schvaluje jednotkové nájemné ve výši 1,- Kč/m3 bez DPH ke kalkulované ceně bez DPH, konečná cena pro koncového odběratele činí 49,43 Kč/ m3 bez DPH.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 30/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje kalkulaci ceny pro stočné na období od 1.1.2025 do 31.3.2025 pro Kaliště ve výši 62,33,- Kč /m3 bez DPH.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 31/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje dodatek č.4 ke Smlouvě o nájmu kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku ve vlastnictví obce Kaliště uzavřenou dne 1.6.2018 a pověřuje starostku jeho podpisem.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 32/2024 : Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Posázaví, o.p.s. v částce 38.100,- Kč a pověřuje starostku podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 33/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 5.000,- Kč na akci Čistá řeka Sázava 2025 a pověřuje starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 34/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje bezúplatnou směnu pozemků ve vlastnictví obce Kaliště, a to pozemků parc.č. 794/7 (druh pozemku: ostatní plocha) a parc.č. 794/20 (druh pozemku: ostatní plocha), to vše v k.ú. Lensedly, obec Kaliště, na LV č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, za pozemek nacházející se ve výlučném vlastnictví Antonína Čiháka, a to pozemku parc.č. 275/6 (druh pozemku: orná půda) v k.ú. Kaliště u Ondřejova, obec Kaliště, na LV č. 1157, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ a dále zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku obce Kaliště podpisem příslušné směnné smlouvy.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 35/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zřízení práva stavby k pozemku parc.č. st. 730 (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 21 m², který vznikne oddělením ze stávajícího pozemku parc.č. 597/2 (druh pozemku: ostatní plocha) o celkové výměře 1228 m², na základě geometrického plánu č. 778-149/2024, vyhotoveného Ing. Janem Habalem, IČ 75331586, se sídlem Kolovratská 2311/5, 251 01 Říčany, ověřeného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Janem Habalem dne 20.6.2024 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ dne 27.6.2024, ve prospěch manželů Jana a Jany Éderových, spočívající v právu manželů Éderových mít na povrchu pozemku parc.č. st. 730 dřevěnou kolnu o rozměrech 4x5x4 metry, a to na dobu určitou ode dne právních účinků vkladu práva stavby do katastru nemovitostí do 31.12.2045 za částku ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.36/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem obecních pozemků pod nemovitostmi a v jejich okolí za cenu 12,- Kč/m²/rok a zemědělských pozemků za cenu 1000,- Kč/ha/rok.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.37/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem části pozemku p.č. 186/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova o výměře 376 m² panu Petru Vašíčkovi, který je majitelem nemovitosti Poddubí č.e. 0196 nacházející se v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 186/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.38/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje dodatek č.1/2025 ke smlouvě o poskytování služeb společností Marius Pedersen, a.s. a pověřuje starostku jeho podpisem.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.39/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště po projednání schvaluje změnu názvu Dobrovolného svazku obcí Ladův kraj na Ladův kraj, s.o. a související změnu stanov svazku obcí a záměr žádosti o přiznání postavení společenství obcí.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.40/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje připojení nemovitosti Lensedly č.p. 33 na vodovodní řad v obci.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.41/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje přijetí dotace ve výši 93 045 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu obnovy venkova v rámci tematického zadání: Veřejná infrastruktura, Oblast podpory: Veřejné prostranství a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu, evidenční číslo: FRV/VEI/056222/2024 název: Pěstební opatření v obci Kaliště a Lensedly.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.42/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje Smlouvu o spolupráci při digitalizaci dopravní a technické infrastruktury ve veřejném vlastnictví pro účely Digitální technické mapy Středočeského kraje, a o následném užití, aktualizaci a správě dat a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.43/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště ruší výběrové řízení na kamerový systém v obci vypsáno dne 11.11.2024

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.44/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje nabídku č.2 výběrového řízení, název zakázky „Projektová dokumentace vodovod a VDJ Poddubí“ - Ing. Martin Růžička, Nádražní 459, 378 33 Nová Bystřice, IČ 72095989 v částce 685.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.45/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje znění Dohody za účasti správce č.1 se společností Metrostav, a.s. a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Valouch) schváleno

Usnesení č.46/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje ZBV č. 11 a č.12

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Valouch) schváleno

Usnesení č.47/2024: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje jednací řád obce Kaliště s platností od 1.1.2025

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

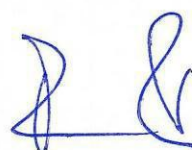
Jednání bylo ukončeno: 20:27 hod.

Zapsala: Ing. Renata Kalcovská

Dne 2.1.2025

Ověřili: Josef Honc

Tomáš Vaněk



Ing. Renata Kalcovská
starostka obce



JEDNACÍ ŘÁD ZASTUPITELSTVA OBCE KALIŠTĚ

Zastupitelstvo obce (dále jen „zastupitelstvo“) se usneslo v souladu s ustanovením § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), na tomto jednacím řádu obce:

ČLÁNEK 1

Úvodní ustanovení

Jednací řád zastupitelstva upravuje přípravu, svolání, průběh zasedání a usnášení zastupitelstva obce, způsob zápisu ze zasedání zastupitelstva, kontrolu plnění usnesení zastupitelstva a další související otázky.

ČLÁNEK 2

Pravomoci zastupitelstva

- (1) Zastupitelstvo rozhoduje zásadně v samostatné působnosti, a to ve věcech, které mu jsou vyhrazeny zákonem o obcích, příp. dalšími zákony.
- (2) Zastupitelstvo si může vyhradit další pravomoci v samostatné působnosti mimo pravomoci vyhrazené jinému orgánu obce.

ČLÁNEK 3

Svolání zastupitelstva

- (1) Zastupitelstvo se schází podle potřeby, nejméně však jedenkrát za tři měsíce. Zasedání zastupitelstva se konají v termínech podle plánu a svolává je starosta nejpozději 7 dnů předem dnem zasedání.
- (2) Zasedání zastupitelstva jsou veřejná. Starosta jmenovitě zve na zasedání zastupitelstva členy zastupitelstva, a to emailem.
- (3) Obecní úřad zveřejní informaci o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva vždy nejméně 7 dnů předem na pevné i elektronické úřední desce obce Kaliště.
- (4) Požádá-li o to alespoň jedna třetina členů zastupitelstva nebo hejtman kraje nebo v zákonem stanoveném případě ředitel krajského úřadu, je starosta povinen svolat zasedání

zastupitelstva tak, aby se uskutečnilo nejpozději do 21 dnů ode dne, kdy byla žádost doručena obecnímu úřadu.

(5) Starosta svolá zasedání zastupitelstva také na základě předchozího usnesení zastupitelstva obce k projednání naléhavých záležitostí. Dále může svolat zasedání ke slavnostním příležitostem.

ČLÁNEK 4

Účast členů zastupitelstva na zasedání

(1) Členové zastupitelstva jsou povinni zúčastňovat se zasedání zastupitelstva, jinak jsou povinni se, zpravidla písemně, omluvit starostovi s uvedením důvodu.

(2) Účast na zasedání stvrzují členové zastupitelstva podpisem do listiny přítomných.

ČLÁNEK 5

Program zasedání zastupitelstva

(1) Právo předkládat návrhy zastupitelstvu k projednání mají jeho členové, výbory, popř. další osoby, které o to zastupitelstvo požádá.

(2) Materiály určené pro zasedání zastupitelstva předkládá navrhovatel prostřednictvím obecního úřadu tak, aby tyto materiály mohly být doručeny členům zastupitelstva nejpozději 7 dnů přede dnem zasedání zastupitelstva.

(3) Předkládané materiály musí být zpracovány tak, aby umožnily členům zastupitelstva komplexně posoudit příslušnou problematiku a přijmou účinná opatření.

(4) Program zasedání zastupitelstva předkládá starosta a schvaluje ho zastupitelstvo.

(5) Předkladatel materiálu může materiál stáhnout z návrhu programu zasedání zastupitelstva, a to až do okamžiku schválení programu. Po schválení programu tak může učinit jedině se souhlasem zastupitelstva.

(6) Návrh programu zasedání je zastupitelstvu předkládán ke schválení v úvodu zasedání zastupitelstva. Členové zastupitelstva mohou navrhnout změny navrženého programu (doplnění nebo vypuštění bodů, změny pořadí projednávání bodů). O programu zasedání rozhoduje zastupitelstvo hlasováním. Na zasedání zastupitelstva může být jednáno jenom o věcech, které byly schváleny v programu.

(7) Po schválení programu zasedání může člen zastupitelstva navrhnout zařazení nového bodu programu pouze v případě, že předcházející bod byl ukončen hlasováním o usnesení. O zařazení nového bodu v průběhu zasedání rozhodne zastupitelstvo.

ČLÁNEK 6

Průběh zasedání zastupitelstva

Zahájení zasedání

- (1) Zasedání zastupitelstva řídí starosta nebo v jeho nepřítomnosti místostarosta.
- (2) Zasedání zastupitelstva zahajuje starosta (předsedající). Není-li při zahájení zasedání přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, ukončí starosta (předsedající) zasedání a svolá náhradní zasedání zastupitelstva k témuž programu, a to do 15 dnů od jeho konání.
- (3) Starosta (předsedající) řídí hlasování, zjišťuje a vyhláší jeho výsledek, vyhláší přestávku, ukončuje zasedání a dbá na to, aby zasedání mělo pracovní charakter a věcný průběh.
- (4) V zahajovací části zasedání zastupitelstva starosta (předsedající) informuje zastupitele a veřejnost o posledním zápisu ze zasedání zastupitelstva, zda k němu byly vzneseny výhrady, zda je zveřejněn na webových stránkách nebo uložen na Obecním úřadě. O námitkách člena zastupitelstva proti zápisu rozhodne zastupitelstvo hlasováním na svém nejbližším zasedání.
- (5) Starosta (předsedající) konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů a navrhne schválení programu zasedání. Starosta (předsedající) předloží návrh na volbu a určení dvou členů zastupitelstva za ověřovatele zápisu z tohoto zasedání a oznámí, kdo bude zápis pořizovat.

Článek 7

Rozprava

- (1) Do rozpravy se přihlašují členové zastupitelstva a ostatní účastníci zasedání zvednutím ruky. Ke slovu je možno se přihlásit jen do té doby, pokud starosta (předsedající) neudělí závěrečné slovo nebo pokud nebyl hlasováním členů zastupitelstva stanoven konec rozpravy. S výjimkou návrhu rozpočtu a schválení závěrečného účtu obce, kde není délka ani počet příspěvků pro nikoho omezena, činí přípustná délka příspěvku 5 minut. K jednomu bodu programu zasedání je možno se přihlásit dvakrát, počtem vystoupení však není omezen předkladatel.
- (2) Starosta (předsedající) udělí slovo všem přihlášeným členům zastupitelstva v pořadí, v jakém se přihlásili. K podání vysvětlení nebo upřesnění předkládaného materiálu nebo projednávané problematiky, popř. zodpovězení dotazu, podnětu či připomínky, udělí starosta (předsedající) také slovo zaměstnanci obce, zástupci výboru, popř. zástupci právnické osoby, kterou obec založila nebo zřídila.
- (3) Po vystoupení zastupitelů dle článku 7 odst. 1 udělí starosta (předsedající) slovo přihlášeným občanům obce, kteří dosáhli věku 18 let, a fyzickým osobám, které dosáhly věku 18 let a vlastní na území obce nemovitost (dále jen „občan obce“), aby mohli na zasedání

zastupitelstva vyjádřit své stanovisko k projednávané věci. Jejich vystoupení je časově omezeno 5 minutami – po této době jim starosta (předsedající) odejme slovo.

(4) Zúčastní-li se zasedání zastupitelstva člen vlády nebo jím pověřený zástupce, senátor, poslanec, nebo zástupce orgánů kraje, a požádá-li o slovo, musí mu být vždy uděleno.

(5) Ostatním účastníkům zasedání může být uděleno slovo podle možností a se souhlasem zastupitelstva.

(6) Bez ohledu na pořadí přihlášení do rozpravy musí být uděleno slovo také tomu členovi zastupitelstva, který namítá nedodržení jednacího řádu nebo právních předpisů.

(7) V rozpravě smí vystoupit jen ten, komu starosta (předsedající) udělil slovo.

(8) Zastupitelstvo může v průběhu zasedání hlasováním bez rozpravy body programu přesunout nebo sloučit rozpravu ke dvěma nebo i více bodům programu.

(9) Návrh na ukončení rozpravy může podat kterýkoli člen zastupitelstva; o jeho návrhu se hlasuje bez rozpravy.

Přestávka v jednání

(10) Nejpozději po 2 hodinách souvislého jednání zastupitelstva starosta (předsedající) vyhlásí přestávku trvající alespoň 15 minut.

ČLÁNEK 8

Příprava usnesení zastupitelstva

(1) Návrh usnesení předkládaný zastupitelstvu ke schválení vychází ze zprávy, rozborů, projednávaných návrhů a z rozpravy členů zastupitelstva. Návrhy usnesení připravují předkladatelé v časové a věcné souvislosti s přípravou zpráv, ekonomických rozborů a jiných materiálů.

(2) Závěry, opatření a způsob kontroly musí být v návrhu usnesení formulovány stručně, adresně, s termíny a odpovědností za splnění ukládaných úkolů.

ČLÁNEK 9

Usnesení zastupitelstva, hlasování

(1) Usnesení musí obsahově odpovídat výsledkům jednání.

(2) Usnesení se přijímá zpravidla na závěr každého bodu jednání.

- (3) Usnesením zastupitelstva se ukládají úkoly v samostatné působnosti obce, stanoví-li tak zákon, starostovi a jiným členům zastupitelstva, výborům, obecnímu úřadu, popř. zástupci právnické osoby, kterou obec založila nebo zřídila.
- (4) Zastupitelstvo je schopno se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina všech jeho členů.
- (5) Vyžaduje-li povaha usnesení, aby zastupitelstvo hlasovalo o jednotlivých bodech navrženého usnesení, stanoví jejich pořadí pro postupné hlasování starosta (předsedající).
- (6) Byly-li uplatněny pozměňující návrhy, dá starosta (předsedající) hlasovat nejprve o těchto změnách a poté o ostatních částech návrhu. Pozměňující návrhy musí být předány starostovi (předsedajícímu) vždy písemně. Pozměňujícím návrhem se pro tyto účely rozumí: částečně pozměňující návrh, doplňující návrh nebo protinávrh.
- (7) O pozměňujících návrzích se hlasuje v opačném pořadí, než byly předkládány. Je-li pozměňující návrh přijat, o zbylých návrzích se již nehlasuje.
- (8) V případě, že je předložen návrh usnesení v několika variantách, hlasuje zastupitelstvo nejprve o variantě doporučené předkladatelem. Schválením jedné varianty se považují ostatní varianty za nepřijaté.
- (9) Hlasování se provádí veřejně nebo tajně, o způsobu hlasování rozhoduje zastupitelstvo. Veřejné hlasování se provádí zdvižením ruky pro návrh nebo proti návrhu nebo se lze hlasování zdržet. Tajně se hlasuje nebo volí hlasovacími lístky.
- (10) Před zahájením hlasování starosta (předsedající) oznámí, o čem se bude hlasovat, a má-li být hlasováním přijato usnesení, oznámí číslo usnesení, o kterém se bude hlasovat.
- (11) Každý člen zastupitelstva hlasuje osobně, zastoupení při hlasování není přípustné.
- (12) Usnesení je přijato, hlasuje-li pro návrh nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva.

ČLÁNEK 10

Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva

- (1) Členové zastupitelstva mají právo vznášet dotazy, připomínky a podněty na předsedy výborů, na statutární orgány právnických osob, jejichž zakladatelem je obec, a na vedoucí příspěvkových organizací a organizačních složek, které obec založila nebo zřídila a požadovat od zaměstnanců obce zařazených do obecního úřadu, jakož i od zaměstnanců právnických osob, které obec založila nebo zřídila, informace ve věcech, které souvisejí s výkonem jejich funkce.
- (2) Na dotazy a připomínky odpovídá dotazovaný bezodkladně; připomínky, jejichž obsah vyžaduje prošetření nebo provedení jiného opatření, zodpoví písemně, nejdéle do 30 dnů.
- (3) Dotazy, připomínky a podněty vznesené na zasedání zastupitelstva se zaznamenávají v zápise a je o nich a jejich vyřízení vedena evidence na obecním úřadu.

ČLÁNEK 11

Péče o nerušený průběh zasedání zastupitelstva

- (1) Nikdo nesmí rušit průběh zasedání zastupitelstva.
- (2) Rušením průběhu zasedání zastupitelstva se rozumí zejména situace, pokud se kdokoliv z přítomných ujímá slova svévolně, při svém vystoupení se zcela odchyluje od tématu, překračuje stanovený časový limit pro své vystoupení (čl. 7 odst. 1 a 3), porušuje obsahem svého vystoupení právní řád České republiky či tento jednací řád nebo má-li obsah jeho vystoupení vulgární charakter.
- (3) Pokud kdokoliv z přítomných průběh jednání zastupitelstva obce ruší, starosta (předsedající) jej vyzve, aby této činnosti zanechal. Starosta (předsedající) může osobě, která narušuje řádný průběh zasedání, odejmout slovo nebo ji vykázat z místnosti.
- (4) Pokud není pořádku dosaženo, může starosta (předsedající) přerušit jednání na dobu 10 minut. Pokud ani poté není pořádku dosaženo, může starosta (předsedající) předčasně ukončit zasedání s tím, že bude v souladu se zákonem svoláno nejpozději do 15 dnů zasedání nové. Pokud kdokoliv z členů zastupitelstva obce s přerušením, popř. s předčasným ukončením jednání zastupitelstva obce nesouhlasí, rozhodne o přerušení, popř. o předčasném ukončení jednání zastupitelstvo obce hlasováním.

ČLÁNEK 12

Ukončení zasedání zastupitelstva

- (1) Starosta (předsedající) prohlásí zasedání za ukončené, byl-li pořad jednání vyčerpán a nikdo se již nehlásí o slovo.
- (2) Pokud nedojde ke schválení programu zasedání, zastupitelstvo projedná pouze body, jejichž projednání ukládá zákon (námitky proti zápisu, neslučitelnost funkcí u člena zastupitelstva aj.) a starosta (předsedající) prohlásí zasedání zastupitelstva za ukončené.
- (3) Starosta (předsedající) prohlásí zasedání za ukončené, klesl-li počet členů zastupitelstva na probíhajícím zasedání pod nadpoloviční většinu všech členů zastupitelstva. V tomto případě zasedání svolá znovu do 15 dnů ke zbývajícimu programu.

ČLÁNEK 13

Pracovní komise

- (1) Zastupitelstvo může pro přípravu odborných stanovisek a expertiz zřídit pracovní komise složené z členů zastupitelstva a odborníků – nečlenů zastupitelstva. Činnost pracovní komise končí splněním úkolu, pro který byla zřízena.

ČLÁNEK 14

Organizačně technické záležitosti

- (1) O průběhu zasedání zastupitelstva se pořizuje zápis, za jehož vyhotovení odpovídá obecní úřad.
- (2) Zápis dosvědčuje průběh zasedání a obsah přijatých usnesení. Jeho součástí je vlastnoručně podepsaná listina přítomných členů zastupitelstva.
- (3) V zápisu se uvádí:
 - a) den a místo zasedání,
 - b) hodina zahájení a ukončení,
 - c) jména určených ověřovatelů zápisu,
 - d) počet přítomných členů zastupitelstva,
 - e) jména omluvených i neomluvených členů zastupitelstva,
 - f) schválený pořad jednání,
 - g) průběh rozpravy se jmény řečníků,
 - h) průběh a výsledek hlasování – jmenovitě se uvede, kdo hlasoval pro návrh, proti návrhu nebo se hlasování zdržel,
 - i) učiněná oznámení o střetu zájmů (osobním zájmu) podle čl. 15 tohoto jednacího řádu,
 - j) další skutečnosti, které by se podle rozhodnutí členů zastupitelstva měly stát součástí zápisu,
 - k) přijatá usnesení,
 - l) jméno zapisovatele/ky,
 - m) datum pořízení zápisu.
- (4) Zápis se vyhotovuje do 15 dnů po skončení zasedání zastupitelstva a podepisují jej starosta nebo místostarosta a určené ověřovatele. Zápis je uložen k nahlédnutí na obecním úřadu.
- (5) Obecní úřad zveřejňuje zápis na webových stránkách obce v anonymizované podobě v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů. Zápis je zveřejněn po jeho projednání na následujícím zasedání zastupitelstva, a to na webových stránkách www.kaliste.eu/obecni-urad/zapisy-zastupitelstva/.
- (6) Obecní úřad vede evidenci usnesení jednotlivých zasedání.
- (7) Obecní úřad vydává na základě žádosti výpisy z usnesení zastupitelstva.

ČLÁNEK 15

Další povinnosti členů zastupitelstva

(1) Člen zastupitelstva, u něhož skutečnosti nasvědčují, že by jeho podíl na projednávání a rozhodování určité záležitosti v orgánech obce mohl znamenat výhodu nebo škodu pro něj samotného nebo osobu blízkou, pro fyzickou nebo právnickou osobu, kterou zastupuje na základě zákona nebo plné moci (střet zájmů), je povinen sdělit tuto skutečnost před zahájením jednání orgánu obce, který má danou záležitost projednávat.

(2) Člen zastupitelstva, který je veřejným funkcionářem ve smyslu zákona o střetu zájmů, je povinen při jednání zastupitelstva oznámit svůj poměr k projednávané věci, jestliže se zřetelem k výsledku projednání věci by mu mohla vzniknout osobní výhoda nebo újma anebo má-li na věci jiný osobní zájem; to neplatí, jde-li jinak o prospěch nebo zájem obecně zřejmý. Oznámení se podává ústně v průběhu jednání, nejpozději však před tím, než orgán přistoupí k hlasování; oznámení je vždy součástí zápisu z jednání.

ČLÁNEK 16

Kontrola plnění usnesení

(1) Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva a rady zajišťuje kontrolní výbor zastupitelstva.

(2) O provedené kontrole pořídí kontrolní výbor zápis, který obsahuje, co bylo kontrolováno, jaké nedostatky byly zjištěny a návrhy opatření směřující k odstranění nedostatků. Zápis podepisuje člen kontrolního výboru, který provedl kontrolu, a zaměstnanec, jehož činnosti se kontrola týkala.

(3) Kontrolní výbor předloží zápis zastupitelstvu obce; k zápisu připojí vyjádření orgánu, popřípadě zaměstnanců, jejichž činnosti se kontrola týkala.

ČLÁNEK 17

Závěrečná ustanovení

(1) Jednací řád zastupitelstva obce schválilo zastupitelstvo usnesením č. 47/2024 ze dne 18.12.2024 s účinností od 1.1.2025.

.....
Starosta

.....
Místostarosta