

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 13.8.2020

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 20:00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Mgr. Eva Nečesaná, Josef Honc ml., Radim Sklenář, Ing. Ladislav Vaněk, Tomáš Vaněk

Omluveni: Ivana Kubrová

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni zbylí členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Pořízením zápisu byla pověřena starostka.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Josef Honc a Mgr. Eva Nečesaná byli zvoleni přítomnými zastupiteli.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Ověření zápisu z minulého zasedání konaného dne 11.6.2020

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Program jednání dle zveřejněného programu:

- 1) Závěrečný účet obce Kaliště za rok 2019
- 2) Záměr směny části pozemku p.č. 1329/2 za část pozemku p.č. 43/6, oboje v k.ú. Kaliště u Ondřejova
- 3) Žádost o finanční příspěvek – sportovní osada Merida, SK Šacung, Český svaz včelařů v Senohrabech
- 4) Dálniční most přes D1 v Lensedlích
- 5) Rozpočtové opatření č. 5/2020
- 6) Různé
- 7) Diskuze

Návrh na doplnění programu – zařadit před bod různé

- Záměr pronájmu pozemků u nemovitosti Lensedly 058
- Záměr pronájmu pozemků u nemovitosti Lensedly 020

Hlasování o upraveném programu: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

1) Závěrečný účet obce Kaliště za rok 2019

Starostka - dne 17.6.2020 byl na úřední desce vyvěšen závěrečný účet obce Kaliště za rok 2019 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2019. Obec v roce 2019 hospodařila s celkovými příjmy ve výši 7 629 669,79 Kč a s celkovými výdaji ve výši 5 959 724,43 Kč. Příjmy obce tedy byly v tomto roce opět vyšší než výdaje, a to o 1 669 945 Kč. Celkový stav na účtech obce Kaliště k 31.12.2019 byl 11 552 917 Kč. Přezkoumání hospodaření obce provedl Krajský úřad Středočeského kraje dne 15.10.2019, závěrečné přezkoumání pak 16.6.2020. Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c), jedná se tedy o drobné chyby. První chybou bylo, že při dokladové inventuře nebyl ověřen skutečný stav inventarizační evidence k účtu 315, 078,088 a podrozvahovém účtu 905. Druhou chybou bylo, že obec neuvedla ve výkazu Příloha bližší informace k položkám D.4. až D.6., zejména o způsobu stanovení výše ocenění a důvodu provedení tohoto ocenění. Třetí chybou bylo, že obec chybně nazvala „Inventurní protokoly“, které neobsahovaly údaje o způsobu zjišťování skutečných stavů, informace o okamžiku zahájení a ukončení inventury. Navrhla schválit závěrečný účet s výhradou a přijmout nápravná opatření, aby se chyby již neopakovaly.

Ing. Havlíčková – měla několik dotazů ohledně závěrečného účtu, které byly účetního charakteru.

Starostka - vzhledem k tomu, že paní účetní není na zasedání zastupitelstva přítomna, požádala paní Havlíčkovou, aby své dotazy zaslala písemně, předá je paní účetní k vyřízení.

Ing. Havlíčková – souhlasila s uvedeným postupem.

Usnesení č. 34/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje závěrečný účet za rok 2019 s výhradou a přijímá tato nápravná opatření:

- účetní obce bude důsledně kontrolovat inventarizaci účtů a to i účty které byly použity i v minulém období.
- při další inventuře bude následně popsáno, k jakým změnám došlo zejména u pozemků, u kterých došlo ke změnám majetku ať už díky přesunu mezi typy pozemků a jejich oceněním.
- obec bude při inventuře používat Inventurní soupisy a dodržovat důsledně povinné náležitosti těchto soupisů.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 (T. Vaněk) schváleno

Starostka - dále bylo obci při přezkoumání hospodaření doporučeno aktualizovat jednotlivá usnesení ohledně pravomocí starostky při schvalování jednotlivých rozpočtových opatření. V tuto chvíli je odsouhlasené, že starostka má pravomoc udělat rozpočtové opatření, a to na příjmech a výdajích u paragrafů, kam se účtují volby. Dále je pověřena schvalováním závěrečného rozpočtového opatření k 31.12. daného roku. Vzhledem k tomu, že tato usnesení byla schválena předchozím zastupitelstvem, je nutné, aby je současné zastupitelstvo odsouhlasilo znovu.

Usnesení č. 35/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku schválením závěrečného rozpočtového opatření k 31.12. daného roku

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.36/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku prováděním rozpočtových opatření v příjmech na položce 4111 a ve výdajích na paragrafu 611x.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

2) Záměr směny části pozemku p.č. 1329/2 za část pozemku p.č. 43/6, oboje v k.ú. Kaliště u Ondřejova

Starostka - obec nechala společně s p. Sýkorou vyměřit pozemky u rybníka v Kališti, následně došlo k dohodě o směně pozemků, jelikož pozemky pana Sýkory a paní Štěpánkové zasahovaly do břehové části rybníka a bylo by tedy vhodné, aby je vlastnila obec. Jedná se tedy o směnu obecního pozemku o výměře 15 m² za pozemek ve vlastnictví pana Sýkory a paní Štěpánkové o výměře 44 m². Náklady na vypracování geometrického plánu bude hradit obec a p. Sýkora napůl, návrh na vklad do katastru bude podávat obec.

Usnesení č.37/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje směnu části pozemku p.č. 1329/2, k.ú. Kaliště u Ondřejova, o výměře 15 m², který je ve vlastnictví obce Kaliště, za část pozemku p.č. 43/6, k.ú. Kaliště u Ondřejova o výměře 44 m², který je ve vlastnictví p. Ludvíka Sýkory pí. Ing. Barbory Štěpánkové a pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

3) Žádost o finanční příspěvek – sportovní osada Merida, SK Šacung, Český svaz včelařů v Senohrabech

Starostka - tak jako každý rok i tento rok si sportovní osada Merida a SK Šacung požádali o příspěvek na jejich činnost, zejména pak na konání nohejbalového turnaje. Navrhla jako každoročně příspěvek ve výši 3000,- Kč. Dále přišla žádost od českého svazu včelařů v Senohrabech, jim se příspěvek poskytl naposledy v roce 2017, a to v částce 3.000,- Kč. Činnost sportovní osady Merida a sportovního klubu Šacung je všeobecně známá, u včelařů tomu ale tak není. Se zastupiteli se dohodli, že požádají o prezentaci jejich činnosti a tu následně starostka vyvěsí na webových stránkách obce.

Usnesení č. 38/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek na rok 2020 pro sportovní osadu Merida ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 39/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek na rok 2020 pro sportovní klub Šacung ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 40/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek na rok 2020 pro Český svaz včelařů v Senohrabech ve výši 3.000,- Kč s tím, že obec Kaliště požaduje od Českého svazu včelařů 1x ročně prezentaci své činnosti, která bude následně zveřejněna na webových stránkách obce.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

4) Dálniční most přes D1 v Lensedlích

Starostka - obec Kaliště má z konce roku 2017 s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR uzavřenou smlouvu o spolupráci při výstavbě nového dálničního mostu přes D1 v Lensedlích. V tuto chvíli je vyřízené stavební povolení a vysoutěžený zhotovitel stavby. Je jím společnost Metrostav, a.s., cena díla je 56 906 834,44,- Kč bez DPH. Obec Kaliště je objednatelem této stavby, proto bude smluvním partnerem ve smlouvě o dílo se společností Metrostav, a.s.. Finanční prostředky na tuto akci pak zajistí ŘSD ČR, které je obdržel od SFDI. Dále ŘSD ČR zajistí na tuto stavbu výkon funkce Správce stavby, Technický dozor stavby a následně zajistí i uplatňování požadavků a nároků obce jako objednatele

vůči zhotoviteli vyplývající z uzavřené smlouvy o dílo. Na závěr této akce bude podepsán protokol o převzetí realizovaných prací dle smlouvy o dílo a ŘSD ČR zajistí závěrečné vyúčtování se SFDI.

Ing. Havlíčková – kdy se začne stavět?

Starostka – přesný harmonogram nezná, bohužel s ohledem na koronavirus došlo ke zpoždění. Jakmile budou známy termíny, zveřejní je na webových stránkách obce.

Usnesení č. 41/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zhotovitelem stavby „D1, nadjezd ev.č. D1-031, rekonstrukce“ společnost Metrostav, a.s. v částce 56 906 834,44,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

5) Rozpočtové opatření č. 5/2020

Starostka – seznámila přítomné se změnami v rozpočtu. Rozpočtové opatření je přílohou č.1 k zápisu ze zasedání.

p. Honc st. – zeptal se, jestli se bude v Lensedlích doplňovat světlo v návsi.

Starostka – má na to rozpočet, zbývá dorešit typ osvětlení a s majiteli nemovitosti vybrat vhodné místo, aby to nikomu z nich nevadilo.

Usnesení č.42/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočtové opatření č. 5 ze dne 13.8.2020

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

6) Záměr pronájmu pozemků u nemovitosti Lensedly 058

Starostka - na obec došla žádost o pronájem pozemku p.č.st. 229 a část pozemku p.č. 823/1, oboje v k.ú. Lensedly od pana Jiřího Mikšovského, který je novým majitelem nemovitosti Lensedly č.e. 58, jedná se tedy pouze o změnu majitele. Nemovitost se nachází u hřiště Soumraku.

Usnesení č.43/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č.st. 229 o výměře 19 m2 a části pozemku p.č. 823/1 o výměře 116 m2, oboje v k.ú. Lensedly panu Jiřímu Mikšovskému, který je majitelem nemovitosti Lensedly č.e. 58 stojící na pozemku p.č.st. 229 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 823/1, oboje v k.ú. Lensedly.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

7) Záměr pronájmu pozemků u nemovitosti Lensedly 020

Starostka - kontrolou nájemních smluv bylo zjištěno, že dochází k využívání obecního pozemku bez uzavřené nájemní smlouvy, a to majitelkou nemovitosti Lensedly č.e. 20. Jedná se o pozemek p.č.st. 247 a část pozemku p.č. 823/1, oboje v k.ú. Lensedly. Nemovitost se nachází pod hřištěm Šacungu.

Usnesení č.44/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č.st. 247 o výměře 25 m² a části pozemku p.č. 823/1 o výměře 92 m², oboje v k.ú. Lensedly pí. Evě Kuželkové, která je majitelkou nemovitosti Lensedly č.e. 20 stojící na pozemku p.č.st. 247 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 823/1, oboje v k.ú. Lensedly.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

8) Různé

Starostka - v tomto bodě se jedná o informaci, že valná hromada Ladova kraje dne 25.6.2020 závěrečný účet za rok 2019, a to bez výhrad. Zastupitelstva jednotlivých členských obcí o tomto nehlasují, pouze to berou na vědomí.

Zastupitelstvo obce Kaliště bere na vědomí schválení závěrečného účtu Ladova kraje za rok 2019.

9) Diskuze

p. Honc st. – zeptal se, proč už se schůze nenahrávají na hlasový záznam.

Starostka – zastupitelé se na tom dohodli, protože zde existuje podezření, že některé věci, které by byly řečeny na zastupitelstvu, by mohly být proti těmto osobám použity, mohlo by dojít ke zneužívání hlasových nahrávek.

Ing. Havlíčková – požádala starostku, zda by mohla informovat o dění ve svazku obcí Svazková škola Ondřejov a Vejvorka.

Starostka – v případě Svazkové školy Ondřejov se dělá projektová dokumentace, rozpočet a vše se musí zkontrolovat s ministerstvem školství, provádějí se úpravy rozpočtu apod. Přesné informace, v jaké fázi se projekt, nachází si připraví na příští zasedání. U Vejvorky máme přiznanou dotaci na stavbu kanalizace, na podzim bude zahájena stavba.

pí. Zifreinová – zeptala se, komu patří potok, který teče přes náves.

Starostka – správcem toku jsou Lesy ČR, závod Benešov. Již dvakrát tam posílala žádost o jeho vyčištění, bohužel zůstala bez odpovědi.

Výpis usnesení:

Usnesení č. 34/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje závěrečný účet za rok 2019 s výhradou a přijímá tato nápravná opatření:

- účetní obce bude důsledně kontrolovat inventarizaci účtů a to i účty které byly použity i v minulém období.
- při další inventuře bude následně popsáno, k jakým změnám došlo zejména u pozemků, u kterých došlo ke změnám majetku ať už díky přesunu mezi typy pozemků a jejich oceněním.
- obec bude při inventuře používat Inventurní soupisy a dodržovat důsledně povinné náležitosti těchto soupisů.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 (T. Vaněk) schváleno

Usnesení č. 35/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku schválením závěrečného rozpočtového opatření k 31.12. daného roku

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.36/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku prováděním rozpočtových opatření v příjmech na položce 4111 a ve výdajích na paragrafu 611x.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.37/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje směnu části pozemku p.č. 1329/2, k.ú. Kaliště u Ondřejova, o výměře 15 m2, který je ve vlastnictví obce Kaliště, za část pozemku p.č. 43/6, k.ú. Kaliště u Ondřejova o výměře 44 m2, který je ve vlastnictví p. Ludvíka Sýkory pí. Ing. Barbory Štěpánkové a pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 38/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek na rok 2020 pro sportovní osadu Merida ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 39/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek na rok 2020 pro sportovní klub Šacung ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 40/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek na rok 2020 pro Český svaz včelařů v Senohrabech ve výši 3.000,- Kč s tím, že obec Kaliště požaduje od Českého svazu včelařů 1x ročně prezentaci své činnosti, která bude následně zveřejněna na webových stránkách obce.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 41/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zhotovitelem stavby „D1, nadjezd ev.č. D1-031, rekonstrukce“ společnost Metrostav, a.s. v částce 56 906 834,44,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.42/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočtové opatření č. 5 ze dne 13.8.2020

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.43/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č.st. 229 o výměře 19 m2 a části pozemku p.č. 823/1 o výměře 116 m2, oboje v k.ú. Lensedly panu Jiřímu Mikšovskému, který je majitelem nemovitosti Lensedly č.e. 58 stojící na pozemku p.č.st. 229 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 823/1, oboje v k.ú. Lensedly.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č.44/2020: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č.st. 247 o výměře 25 m2 a části pozemku p.č. 823/1 o výměře 92 m2, oboje v k.ú. Lensedly pí. Evě

Kuželkové, která je majitelkou nemovitosti Lensedly č.e. 20 stojící na pozemku p.č.st. 247 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 823/1, oboje v k.ú. Lensedly.

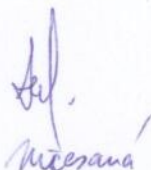
Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Jednání bylo ukončeno: 19:30 hod.

Zapsala: Ing. Renata Kalcovská

Ověřili: Josef Honc

Mgr. Eva Nečesaná



Ing. Renata Kalcovská

starostka obce



Přílohy:

Příloha č.1 – Rozpočtové opatření č.5 ze dne 13.8.2020

PRÍLOHA č. 1 K ZÁPISU ZE ZASEDÁNÍ DNE 13.8.2020

Vytlačeno: 29.07.2020 12:18:38

Strana 1 z 1

Doklad č. RO/2020/005 Návrh rozpočtového opatření

Přípraveno dne 29.07.2020

Pol	Para	Uz	Ná	Z	Org	ZJ	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
5171	3631	00000	000	0	0000	000	Výdaje na dodavatel.zajišť.opravy a opravy údržba - VO		0,00	90 000,00	0,00
5903	5213	00000	000	0	0000	000	Neinv.transfery nefin.podnik.subj. audit - krizová opatření		0,00	40 000,00	0,00
5139	5512	00000	000	0	0000	000	Nákup materiálu j.n. audit - krizová opatření		0,00	-40 000,00	0,00
8115	0000	00000	000	0	0000	000	Financování Vyrovnání		0,00	0,00	90 000,00

Souhrn za doklad č. RO/2020/005 Návrh rozpočtového opatření

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	130 000,00	-	snížení	40 000,00	=	rozdíl	90 000,00
Financování - změna celkem					90 000,00	<->	Kontrola	-90 000,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2020/005

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	0,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	0,00
Výdaje :	zvýšení	130 000,00	-	snížení	40 000,00	=	rozdíl	90 000,00
Financování - změna celkem					90 000,00	<->	Kontrola	-90 000,00