

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 13.5.2013

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 19:00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renáta Kalcovská, Mgr. Eva Nečesaná, MBA, Ing. Ladislav Vaněk, Ivana Kubrová, Renáta Budigová, Ing. Jana Havlíčková, Bc. Zdeněk Vaněk

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Pořízením zápisu byl pověřen Bc. Zdeněk Vaněk

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Mgr. Eva Nečesaná, MBA a Ing. Ladislav Vaněk byli zvoleni všemi hlasy všech přítomných zastupitelů

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Ověření zápisu z minulého zasedání konaného dne 27.3.2013

Hlasování: pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Program jednání dle zveřejněného programu:

- 1) Závěrečný účet obce Kaliště za rok 2012
- 2) Účetní závěrka obce Kaliště za rok 2012
- 3) Rozpočtové opatření č. 2/2013
- 4) Revokování usnesení z ustavujícího zasedání – doplnění rozhodnutí o odměnách neuvolněným členům zastupitelstva
- 5) Revokování usnesení č. 38/2012 – rozpočet na rok 2013
- 6) Žádost o sponzorský dar – osada Merida
- 7) Výběr zhotovitele projektu kanalizace Lensedly
- 8) Výběr zhotovitele lesního hospodářského plánu
- 9) Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu Poddubí, pozemek st. č. 23, k. ú. Kaliště u Ondřejova
- 10) Žádost o povolení dřevěné stavby na pozemku parc. č. 597/2, k. ú. Kaliště u Ondřejova

- 11) Různé
- 12) Diskuse

Návrh na úpravu programu:

Starostkou byl vznesen návrh na přesunutí bodu č. 1 a 2 na příští zasedání.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

1) Rozpočtové opatření č. 2/2013

Místostarostka podala informace o navýšení položek například na akce pro děti nebo seniory

Usnesení č. 15/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2013.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

2) Revokování usnesení z ustavujícího zasedání – doplnění rozhodnutí o odměnách neuvolněným členům zastupitelstva

Starostka informovala, že při přezkoumání hospodaření bylo krajským úřadem zjištěno, že v zápise z ustavujícího zasedání chybí v usnesení o odměnách údaj, od kdy budou členům zastupitelstva poskytovány odměny. Na ustavujícím zasedání bylo odhlasováno ode dne jmenování do funkce, toto ale chybělo v zápise, proto je potřeba tento údaj doplnit.

Usnesení č. 16/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště se usneslo, že odměny se neuvolněným členům zastupitelstva budou poskytovat ode dne jmenování do funkce, tedy od 8.8.2012.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

3) Revokování usnesení č. 38/2012 – rozpočet na rok 2013

Starostka informovala přítomné, že Krajský úřad při přezkoumání hospodaření zjistil, že rozpočet na rok 2013 je schválený nejen na paragrafy, ale až na položky. Pokud by v průběhu roku došlo k překročení některé položky bez předchozího rozpočtového opatření, jednalo by se o porušení rozpočtové kázně, za které by obec mohla dostat pokutu. Proto Krajský úřad doporučil, aby za závazné ukazatele rozpočtu byly stanoveny paragrafy a tak bude moci docházet v rámci paragrafu k přesunu mezi jednotlivými položkami. Celkové příjmy a výdaje, které byly na rok 2013 schváleny se nemění.

Usnesení č. 17/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje upravený návrh rozpočtu na rok 2013. Rozpočet se schvaluje jako přebytkový. Za závazné ukazatele jsou stanoveny paragrafy rozpočtu.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

4) Žádost o sponzorský dar – osada Merida

Osada Merida předložila Obci Kaliště žádost o sponzorský dar. Zastupitelstvo obce Kaliště navrhuje poskytnout celkem částku 5.000 Kč za roky 2012 a 2013. V minulosti obec na činnost osady Merida také přispívala.

Usnesení č. 18/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje poskytnutí sponzorského daru osadě Merida za roky 2012 a 2013 v celkové výši 5.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

5) Výběr zhotovitele projektu kanalizace Lensedly

Starostka informovala přítomné, že v průběhu měsíce dubna bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele projektu kanalizace Lensedly. Osloveny byly 4 společnosti zabývající se projekčními pracemi, z nichž 3 předložily v řádném termínu svojí nabídku. S nabídkami byli zastupitelé podrobně seznámeni na pracovní schůzce. Nejvýhodnější nabídku předložil Ing. Šír a to na cenu 199 000 Kč bez DPH. Cena zahrnuje projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost v rozsahu dokumentace pro územní rozhodnutí i pro stavební povolení. Ing. Šír projektoval vodovod Lensedly, byla s ním dobrá spolupráce a zná místní podmínky.

Usnesení č. 19/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zadání projektu kanalizace Lensedly společnosti Ing. Šír – VISTA za celkovou cenu 199.000 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

6) Výběr zhotovitele lesního hospodářského plánu

Starostka informovala přítomné, že Lesní zákon č. 289/1995 Sb. stanovuje pro vlastníky lesa o výměře nad 50 ha povinnost hospodařit podle lesního hospodářského plánu, který se zpracovává zpravidla na desetileté období. Obec Kaliště je vlastníkem bezmála 100 ha lesních pozemků a její lesní hospodářský plán končí platnost dnem 31.12.2014, proto je potřeba již v tomto roce začít se zpracováním nového hospodářského plánu. Zastupitelům byly předloženy 2 nabídky, z nichž výhodnější je od společnosti Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., a to na částku 385,- Kč/ha bez DPH. Tato společnost zpracovávala i současný lesní hospodářský plán a byla doporučena lesním hospodářem p. Pacovským.

Usnesení č. 20/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zhotovitele lesního hospodářského plánu společnost Lesprojekt Stará Boleslav s. r. o. za cenu 385 Kč/ha bez DPH.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

7) Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu Poddubí, pozemek st. č. 23, k. ú. Kaliště u Ondřejova

Starostka seznámila přítomné s žádostí manželů van der Weerdenových se stavbou rodinného domu, přístřešku pro 2 auta a zahradního domku v Poddubí. Jedná se o rodinný dům obdélníkového tvaru, který bude mít jedno nadzemní podlaží a obytné podkroví vestavěné do sedlové střechy tradičního sklonu 45 stupňů. Dům bude zděný, omítnutý fasádou pískové barvy, střešní tašky budou pálené v hnědé barvě. Ve stejném

stylu bude postaven i zahradní domek a přístřešek pro 2 auta. Pozemky, na kterém jsou zamýšleny stavby se nachází v zastavitelném území obce Kaliště.

Usnesení č. 21/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku st. č. 23 a stavbou přístřešku pro 2 auta a zahradního domku na pozemku parc. č. 623/1, obě v k.ú. Kaliště u Ondřejova, v majetku manželů van der Weerdenových.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

8) Žádost o povolení dřevěné stavby na pozemku parc. č. 597/2, k. ú. Kaliště u Ondřejova

Starostka informovala přítomné se záměrem paní Éderové postavit na pronajatém pozemku v Poddubí stavbu, která by měla sloužit k uskladnění náradí a zahradního nábytku. Stavba bude mít zastavěnou plochu 20 m², bude bez pevného základu a celodřevěná.

Usnesení č. 22/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zhotovením dřevěné stavby bez pevných základů se zastavěnou plochou 20 m² na pozemku parc. č. 597/2 v k. ú. Kaliště u Ondřejova, který má v pronájmu paní Éderová.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

9) Různé

- a) starostka informovala přítomné, že do 20.5.2013 probíhá na obecním úřadě sbírka nepotřebného ošacení pro občanské sdružení Diakonii Broumov
- b) starostka podala informaci, že v následujících měsících v závislosti na klimatických podmínkách bude opravena místní komunikace v Poddubí. Cena opravy bude 18.000 Kč bez DPH, opravu provede společnost Wofor Benešov.

Stejná společnost také v průběhu měsíce května nainstaluje značky zákazu vjezdu vozidel nad 12t s dodatkovou tabulkou na most vedoucí přes dálnici D1 v Lensedlích, tak jak vyplynulo z technické prohlídky mostu, která byla provedena na podzim roku 2012. Dále budou do zatáček v Lensedlích u domu p. Zídky a u bývalé hospody nainstalována dopravní zrcadla pro zvýšení bezpečnosti provozu. Starostka poděkovala panu Honcovi ml., který zdarma věnoval obci Kaliště 1 ks dopravního zrcadla vč. sloupku a upevňovacího zařízení.

- c) starostka také informovala přítomné o tom, že dotace na renovaci prostor Obecního úřadu v Kalištích a na vybudování dětského hřiště v Poddubí bohužel nebyly z dotačních titulů podpořeny.

10) Diskuse

- a) Ing. Havlíčková – apelovala na uzavření smlouvy o spolupráci s obcí Ondřejov na výstavbu ČOV v Turkovicích
 - starostka odpověděla, že se tato dohoda připravuje
- b) p. Uher – dotázal se na to, jak to vypadá oprava komunikace z Turkovic do Poddubí, silnice je v katastrofálním stavu

- c) – starostka uvedla, že opraveny jsou pouze velké díry. Navíc byl při opravě silnice vynechán úsek před vjezdem do Kaliště
 - Ing. Vaněk reagoval, že situace je složitá, jelikož společnost vysoutěžila opravy, které jsou smluvně nastaveny a musí se počkat na to, až smlouva skončí a provede se nové a lepší výběrové řízení
- d) p. Uher – navrhl, aby si obec stěžovala na kvalitu práce oprav
 - Ing. Vaněk – na reklamace kvality oprav je třeba věnovat velké úsilí
 - starostka – obec žádala omezení tonáže od křižovatky z Turkovic směrem do Lensedel, ale bohužel ze strany Policie ČR nebylo tomuto návrhu vyhověno
 - Ing. Vaněk – informoval, že z důvodu zhoršující se situace ohledně katastrofální kvality komunikací dochází k ničení soukromých majetků, jako příklad uvedl nebezpečně se vyklánějící plot manželů Novotných v Lensedlích, kdy tento stav byl způsoben provozem těžkotonážních vozidel na zcela nevyhovující krajské komunikaci
 - Starostka- obec napíše stížnost na opravu silnice
- e) pí. Éderová – dotázala se, jak se změnila situace ohledně svodů odpadních vod z dálničního mostu v Poddubí
 - starostka odpověděla, že ŘSD v této záležitosti nekomunikuje
- f) Hrubý – dotázal se na to, kdo kontroluje omezenou tonáž na místní komunikaci v Poddubí vedoucí k bývalému hotelu Čihák
- g) – p. Uher – nejlepší by bylo umístit zábranu, která by znemožnila vjezd těžkých vozidel
- h) – starostka – takovou zábranu nelze umístit, jelikož se jedná o jedinou přístupovou komunikaci, na kterou musí projet i vozidla IZS
- i) Bc. Vaněk – pozval přítomné hosty na májové slavnosti do Lensedel, které se uskuteční v sobotu 25.5.2013 od 13:00 hodin

Usnesení č. 15/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2013.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 16/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště se usneslo, že odměny se neuvolněným členům zastupitelstva budou poskytovat ode dne jmenování do funkce, tedy od 8.8.2012.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 17/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje upravený návrh rozpočtu na rok 2013. Rozpočet se schvaluje jako přebytkový. Za závazné ukazatele jsou stanoveny paragrafy rozpočtu.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 18/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje poskytnutí sponzorského daru osadě Merida za roky 2012 a 2013 v celkové výši 5.000 Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 19/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zadání projektu kanalizace Lensedly společnosti Ing. Šír – VISTA za celkovou cenu 199.000 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 20/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zhotovitele lesního hospodářského plánu společnost Lesprojekt Stará Boleslav s. r. o. za cenu 385 Kč/ha bez DPH.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 21/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku st. č. 23 a stavbou přístřešku pro 2 auta a zahradního domku na pozemku parc. č. 623/1, obě v k.ú. Kaliště u Ondřejova, v majetku manželů van der Weerdenových.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 22/2013: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zhotovením dřevěné stavby bez pevných základů se zastavěnou plochou 20 m² na pozemku parc. č. 597/2 v k. ú. Kaliště u Ondřejova, který má v pronájmu paní Éderová.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Jednání bylo ukončeno: 19:30

Zapsal: Bc. Zdeněk Vaněk

Ověřili: Mgr. Eva Nečesaná, MBA

Ing. Ladislav Vaněk

Ing. Renata Kalcovská

starostka obce