

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 24.9.2014.

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 19:00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Mgr. Eva Nečesaná, MBA, Ing. Ladislav Vaněk, Renáta Švancarová, Ivana Kubrová, Ing. Jana Havlíčková, Ing. Zdeněk Vaněk.

Hosté: Ing. Jiří Šír – projektant kanalizace Lensedly

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a je usnášeníschopné. Průběh zastupitelstva je zaznamenán na hlasový záznam.

Pořízením zápisu byla pověřena starostka.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Ivana Kubrová a Ing. Ladislav Vaněk byli zvoleni všemi hlasy všech přítomných zastupitelů

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Ověření zápisu z minulého zasedání konaného dne 30. 6. 2014

Hlasování: pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Program jednání dle zveřejněného programu:

- 1) Závěrečný účet obce Kaliště za rok 2013 + zpráva z dílčího přezkoumání obce Kaliště dne 12.9.2014
- 2) Účetní závěrka obce Kaliště za rok 2013
- 3) Smlouva o dílo – projekt kanalizace Kaliště
- 4) Příkazní smlouva – projekt „Energetická opatření objektu obecního úřadu v Kališti“
- 5) Výběrové řízení – projekt „Energetická opatření objektu obecního úřadu v Kališti“
- 6) Žádost o příspěvek – SK Šacung
- 7) Pronájem Kulturního domu v Lensedlích
- 8) Výstavba veřejného osvětlení v Lensedlích
- 9) Kanalizace Lensedly – návrhy řešení
- 10) Pronájem bytu č. 2 v bytovém domě Poddubí 34
- 11) Pronájem pozemků p.č. 794/7 a 794/20, k.ú. Lensedly
- 12) Pronájem pozemku p.č. 1292/5, k.ú. Lensedly
- 13) Dělení pozemku 344/1, k.ú. Kaliště u Ondřejova
- 14) Rozpočtové opatření č. 4/2014
- 15) Různé
- 16) Diskuze

Návrh na změnu programu:

Vyřadit bod - Výběrové řízení – projekt „Energetická opatření objektu obecního úřadu v Kališti“ z důvodu posunutí termínu vyhodnocení nabídek.

Vyřadit bod dělení pozemku p.č. 344/1, k.ú. Kaliště u Ondřejova pro nejasnosti v geometrickém plánu.

Vyřadit bod Účetní závěrka obce Kaliště za rok 2013 – z důvodu mimořádné inventury, jejíž ukončení je k datu 30.9.2014 navrhla starostka tento bod přesunout na příští zastupitelstvo.

Doplnění bodu – revokování usnesení č. 10/2012 – limit při používání internetového bankovníctví – zařadit před bod různé

Hlasování o upraveném programu:: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Z důvodu přítomnosti projektanta Ing. Šíra byl na začátek zařazen bod Kanalizace Lensedly – návrhy řešení

1) Kanalizace Lensedly – návrhy řešení

Starostka - v březnu letošního roku proběhlo veřejné projednání projektu kanalizace Lensedly s občany naší obce. Z tohoto jednání vzešly 3 varianty, které projektant Ing. Šír propočítal – jednalo se o 2 parametry – cena výstavby a počet připojených obyvatel gravitací a domovní čerpací jednotkou. Po následující pracovní schůzce vzešly 2 varianty, které jsou víceméně kombinací předchozích třech. V tuto chvíli je nutné rozhodnout, která varianta bude pro Lensedly optimální, aby se mohlo začít pracovat na projektu. Nyní Vám tyto 2 varianty představí Ing. Jiří Šír.

Ing. Šír – představil přítomným 2 varianty, z nichž jedna je varianta čistě celotlaková, tzn. všech 63 připojených nemovitostí by bylo připojeno pomocí domovní čerpací stanice. Tato varianta vychází odhadem na cca 11 mil. Kč. Druhá varianta je kombinovaná tlaková a gravitační kanalizace, přičemž při této variantě je 30 nemovitostí připojeno gravitačně a 33 nemovitostí je připojeno tlakově. Tato varianta vychází odhadem na cca 14 mil. Kč. Dále zodpověděl technické dotazy k jednotlivým variantám.

Starostka – navrhla kombinovanou tlakovou a gravitační variantu, a to z důvodu, že jí přijde nesmyslné jít proti principu, že voda teče dolů. Přistupovala by k tomu tak, že pokud by se budovaly přípojky, tak by obec vybírala jednorázový investiční příspěvek bez ohledu na to, zda-li je nemovitost připojena tlakově či gravitačně. Tam, kde by byly přípojky gravitační, tam by obec ušetřila a naopak tam, kde by byla přípojka tlaková, tam by obec investovala tak, aby vlastníci nemovitostí již nemuseli hradit vystrojení šachty a nákupu čerpadla, pokud by toto nemohlo být hrazeno z dotace.

Ing. Z. Vaněk – za sebe navrhl variantu celotlakové kanalizace z důvodu, že tato varianta vychází pro obec jako nejlevnější. Z pohledu uživatelů kanalizace by bylo dobré celotlakovou kanalizaci vybudovat, protože šachty na vozovce budou autům způsobovat problémy a dále zápach, kterého se obává při špatném používání kombinované kanalizace, u celotlakové odpadá. Má zkušenosti, že spádová kanalizace velmi zapáchá, občanům by to mohlo ztěžovat pobyt v obci.

Starostka – upozornila, že u celotlakové kanalizace může dojít při havárii k problému, jelikož se jedná o uzavřený systém, do kterého se nedá tak jednoduše dostat tak, jako do kombinovaného. Co se týká zápachu, tak ten vzniká hlavně v systémech, kde je společná kanalizace splašková a dešťová.

Ing. Havlíčková – přiklání se k celotlakové kanalizaci a to z několika důvodů- porovnala ceny obou variant, celotlaková vychází o 3 mil. levněji, dále nebudou muset být šachty po 50 m v komunikaci, ze kterých by mohl jít zápach a má zkušenosti ze stavby vodovodu, byl zde velký problém při omezení dopravy, předpokládá, že při celotlakové kanalizaci by se větší varianta dělala protlakem. Dále si

h.

myslí, že u domovních čerpacích jednotek si lidé dají větší pozor, co do kanalizace vylejou, např. vodu z fritézy, hodí tam kosmetické ubrousky apod., než kdyby byli připojeni gravitačně.

Ing. L. Vaněk – preferoval by kombinovanou variantu z několika důvodů – pokud by došlo na některém řadu k poruše, tak má v tu chvíli 63 nemovitostí problém, a pochybuje, že by fekál byl schopen vysávat jednotlivé domovní čerpací jednotky, zatímco u kombinované varianty tím, že zde budou sběrné šachty, tak je daleko menší nebezpečí při výpadku proudu, při poruše potrubí apod.

Renata Švancarová (Budigová) – je jednoznačně pro kombinovanou kanalizaci.

Ivana Kubrová – také je pro variantu kombinované kanalizace, jelikož jí přijde zbytečné dávat čerpadla k nemovitostem, které by mohly být připojeny gravitačně. Dále souhlasí s Ing. L. Vaňkem, že v případě havárie by mohlo u celotlakového systému dojít k problémům, jelikož je celý systém uzavřen.

Místostarostka – také je pro variantu kombinované kanalizace

Usnesení č. 45/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje variantu kanalizace v Lensedlích č. 1/2 – kombinace tlaková a gravitační za navrženou cenu 13 907 935,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Ing. Z. Vaněk, Ing. Havlíčková) schváleno

2) Závěrečný účet obce Kaliště za rok 2013

Starostka - 12.9.2014 provedl Krajský úřad Středočeského kraje dílčí přezkoumání hospodaření za rok 2014. Při této kontrole bylo zjištěno, že zastupitelstvo obce neschválilo na svém zasedání dne 30.6.2014 závěrečný účet a tím pádem ani nepřijalo žádné nápravné opatření. Přesto starostka vyhlásila 2 mimořádné dílčí inventury, aby mohly být chyby napraveny - jednu k datu 30.6.2014 a druhou k datu 31.8.2014. Některé chyby z přezkoumání hospodaření za rok 2013 byly inventurou k 30.6.2014 odstraněny, zbylé chyby budou odstraněny inventurou k 31.8.2014, jejíž termín ukončení byl stanoven 30.9.2014. Dále byly kontrolou zjištěny tyto nedostatky: Při zadávání rozpočtu došlo k několika překlepům, kdy schváleno bylo např. 15 000,- a zadáno do výkazu FIN 2-12M bylo 150 000,- Kč. Tyto chyby již byly rozpočtovým opatřením napraveny, pro zajištění, aby se tato chyba neopakovala přijme zastupitelstvo usnesení, kdy po zadání rozpočtu do výkazu FIN 2-12 M provede správce rozpočtu kontrolu. Další chyby byly chybným účtováním již z části odstraněny. Poslední chybou bylo schválení rozpočtu, kdy ačkoliv zastupitelstvo jednalo o tom, že za závazné ukazatele v rozpočtu jsou paragrafy, toto v usnesení o schválení rozpočtu nezaznělo, proto navrhuje usnesení doplnit o stanovení závazných ukazatelů.

Ing. Havlíčková- dodala, že jí překvapilo, že inventury v únoru letošního roku zjistily, že nesouhlasí majetek v účetnictví a v modulu majetek, byly zde velké rozdíly. Účetnictví obce není rozsáhlé, majetku zde není tolik, myslí si, že by se tomuto vedení obce mělo věnovat, abychom věděli, komu dlužíme, kdo dluží nám apod.

Místostarostka – pokud máte na mysli pohledávky a závazky, tak tomu se paní starostka věnuje, zjišťuje, na kom pohledávku vymáhat, jelikož jeden z dlužníků již nefunguje.

Starostka – připomenula situaci, kdy v roce 2012 měla obec účetní ze Senohrab pí. Sovovou, která byla často nemocná a z tohoto důvodu oznámila, že účetnictví obce Kaliště již nadále vykonávat nebude. Za tohoto stavu se nabídla pí. Nečesaná, že se účetnictví bude věnovat, neměla však žádné předchozí zkušenosti z účetnictví, proto jsme se nyní přistoupilo k navázání pracovního poměru se

N.

zkušenou účetní, která bude dohlížet na naše účetnictví, a to za částku 1000,- Kč vč. DPH, což je vzhledem k intenzitě, se kterou se nyní účetnictví věnuje, částka naprosto minimální. Chyby tedy odstraňujeme, dokonce bylo zjištěno, že se jedná i o chyby z roku 2010, ne jen za působení pí. Nečesané.

Ing. Havlíčková - požádala starostku, aby upřesnila, o jaké chyby se jedná.

Starostka – jednalo se např. o chybějící faktury od Energie báňské, do příště připraví, o co se konkrétně jedná.

Ing. L. Vaněk – upozornil, že za rok 2010 byl audit v pořádku.

Usnesení č. 46/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje závěrečný účet za rok 2013 s výhradou a bere na vědomí tato nápravné opatření:

- byla provedena mimořádná inventura účtů, na kterých byly shledány chyby k datu 30.6.2014 a dále bude provedena mimořádná inventura účtů, u kterých se chyby k 30.6.2014 nepodařilo odstranit, a to k datu 31.8.2014 s termínem ukončení 30.9.2014

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Ing. Z. Vaněk, Ing. Havlíčková) schváleno

Usnesení č. 47/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště ukládá správci rozpočtu kontrolovat zadávání rozpočtu do výkazu FIN 2-12M

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 48/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště ukládá účetní dodržovat postupy účtování o opravných položkách k pohledávkám na účtech 311,315 a dále ve výkazu Příloha v části N správně vykázat k datu 31.12.2014

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 49/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště doplňuje usnesení č. 53/2013 – schválení návrhu rozpočtu na rok 2014. Za závazné ukazatele rozpočtu jsou stanoveny paragrafy.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

3) Smlouva o dílo – projekt kanalizace Kaliště

Starostka - na minulém zasedání zastupitelstva bylo schváleno zadání projektu kanalizace Kaliště společnosti ISP - Ing. Jiří Jodl za celkovou cenu 290.000 Kč bez DPH, nyní je nutno s touto společností podepsat smlouvu o dílo, což je podmínkou pro zahájení prací na projektu. Dále je potřeba zpracovat dokumentaci pro územní souhlas na kanalizační přípojky, navržena byla celková cena 20.000,- Kč bez DPH a dále dokumentaci pro územní souhlas na vodovodní přípojky, taktéž za celkovou cenu 20.000,- Kč bez DPH. Na vodovod v Kališti je platné stavební povolení, ale pouze na řady, přípojky vypracovány nebyly a vzhledem k tomu, že Krajský úřad Středočeského kraje, který bude na konci roku vypisovat výzvy, do dotace zahrnuje i přípojky, je nutné toto dopracovat. Se zněním všech tří smluv byli zastupitelé seznámeni.

Usnesení č. 50/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zněním smlouvy o dílo na projekt Kaliště kanalizace a ČOV a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

L.

Usnesení č. 51/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zněním smlouvy o dílo na projekt přípojky kanalizace Kaliště a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 52/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zněním smlouvy o dílo na projekt přípojky vodovodu Kaliště a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

4) Příkazní smlouva – projekt „Energetická opatření objektu obecního úřadu v Kališti“

Starostka - jak již bylo informováno na minulém zasedání zastupitelstva, podařilo se získat dotaci na zateplení budovy obecního úřadu v Kališti, výměnu oken, výměnu kotle a vyvložkování komínu. V tuto chvíli je na úřední desce oznámeno zahájení výběrového řízení, komise dne 6.října vyhodnotí všechny nabídky a následně o nich bude zastupitelstvo dne 8.října hlasovat. Celý tento projekt, tzn. od podání žádosti o dotaci přes organizaci výběrového řízení, následnou administraci po dobu 5 let, což je udržitelnost projektu až po závěrečné vyhodnocení akce má na starosti dotační poradce pan Petr Jaroš, na kterého jsem získala kontakt od obce Ondřejov, která s ním má velmi dobrou spolupráci. Za celý projekt, to je od začátku až do jeho ukončení, je navržena odměna p. Jarošovi 100 tis. Kč bez DPH a dále 25 tis. Kč bez DPH za organizaci výběrového řízení, tato částka patří mezi uznatelné náklady a bude hrazena z dotace. Veškeré podmínky této odměny jsou obsaženy v příkazní smlouvě, se kterou byli zastupitelé seznámeni.

Usnesení č. 53/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zněním příkazní smlouvy „Příprava a organizace výběrového řízení na zhotovitele projektu – Energetická opatření objektu obecního úřadu Kaliště a jeho následná administrace v podmínkách OPŽP“ a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

5) Žádost o příspěvek – SK Šacung

Starostka - na obec došla žádost od sportovního klubu Šacung o příspěvek na nohejbalový turnaj, který se konal v červenci. Navrhuje přispět částkou 3.000,- Kč.

Usnesení č. 54/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek pro SK Šacung ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

6) Pronájem Kulturního domu v Lensedlích

Starostka - při kontrole smluv na Obecním úřadě bylo zjištěno, že smlouva na pronájem kulturního domu v Lensedlích je zde z roku 1999 na dobu určitou 10 let, poté měl být v roce 2009 sepsán nový dodatek, který se ale nedohledal. Aby mohla být mezi obcí a sborem dobrovolných hasičů sepsána nová smlouva, dle zákona o obcích musí na úřední desce viset záměr pronájmu, který zde byl vyvěšen 5.9.2014. Navrhuje schválit pronájem kulturního domu v Lensedlích sboru dobrovolných hasičů a do příštího zasedání zastupitelstva připravit nájemní smlouvu. Doplnila, že část pozemku p.č. 1101/2, k.ú. Lensedly, na kterém jsou umístěny herní prvky není součástí pronájmu z důvodu, že obec má tyto prvky do roku 2015 ve výpůjčce od Posázaví, o.p.s., což bylo podmínkou dotace, proto je nemůže pronajmout další osobě.

Usnesení č. 55/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku st. 137 o výměře 220 m², na kterém se nachází budova Lensedly č.p. 52, pozemku p.č. 1101/2 o výměře 3735 m² pozemku p.č. 1101/26 o výměře 167 m², vše v k.ú. Lensedly, Sboru dobrovolných hasičů Lensedly. Podmínky pronájmu budou sepsány ve smlouvě, která bude zastupiteli odsouhlasena na zasedání.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

7) Výstavba veřejného osvětlení v Lensedlích

Starostka - na minulém zasedání zastupitelstva se hovořilo o výstavbě veřejného osvětlení v Lensedlích, konkrétně o dobudování 2 větví - první se nachází v úvozu od silnice k domu Martincových, druhá se nachází v úseku bytovka – kontejnery. Uvedla, že poptávala možnosti získání dotace na tuto výstavbu, ale vzhledem k tomu, že v tuto chvíli žádný dotační titul vypsán není a blíží se zima, kdy bude brzy tma a osvětlení tedy bude potřebné, navrhuje osvětlení vybudovat z vlastních zdrojů. Nejnížší nabídku podala společnost RENÉ BURCEV Elektropřace za celkovou cenu 287.519,- Kč bez DPH.

Ing. Z. Vaněk – je pro vybudování osvětlení, ale jak uvedl již v minulosti, jedná se o poměrně velkou investiční akci, bylo by dobré požádat o dotaci, popř. realizovat výstavbu až po novém roce tak, aby se o vynaložené finanční prostředky dalo zpětně zažádat, pokud by se podařilo dotaci získat.

Starostka – uvedla, že už se jednou o dotaci na veřejné osvětlení žádalo, ale nepodařilo se jí získat.

Usnesení č. 56/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zhotovení stavby „Veřejné osvětlení Lensedly“ společností RENÉ BURCEV Elektropřace za celkovou cenu 287.519,- Kč bez DPH

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 3 (Ing. L. Vaněk, Ing. Z. Vaněk, Ing. Havlíčková)
schváleno

8) Pronájem bytu č. 2 v bytovém domě Poddubí 34

Starostka - 1.8.2014 byl na úřední desce vyvěšen záměr pronájmu obecního bytu č. 2 v bytovém domě Poddubí č.p. 34. V řádném termínu na obec došla 1 žádost s finanční nabídkou, kterou podal p. David Vaňko. Jedná se o částku 2500,- Kč. Navrhuje žádosti vyhovět.

Usnesení č. 57/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem bytu č. 2 v 1. NP bytového domu Poddubí č.p. 34 panu Davidu Vaňkovi za cenu 2500,- Kč/ měsíc.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

9) Pronájem pozemků p.č. 794/7 a 794/20, k.ú. Lensedly

Starostka - na minulém zasedání zastupitelstva se o těchto pozemcích hovořilo, jedná se o zaplacení u seníku v Lensedlích. P. Čihák požádal o pronájem těchto pozemků, na úřední desce byl záměr vyvěšen 8.8.2014. Navrhuje žádosti vyhovět.

Usnesení č. 58/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemků p.č. 794/7 o celkové výměře 146 m² a p.č. 794/20 o celkové výměře 102 m², oboje v k.ú. Lensedly, panu Antonínu Čihákovi za cenu 5,- Kč/m².

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

10) Pronájem pozemku p.č. 1292/5, k.ú. Lensedly

Starostka – uvedla, že se jedná o pozemek, který je v současné době zaplacen a využíván p. Vávrou jako pastvina pro ovce. Pro srovnání tohoto stavu se skutečností byl dne 1.7.2014 vyvěšen záměr pronájmu tohoto pozemku na úřední desce. Navrhuje pozemek p. Vávrovi pronajmout.

Usnesení č. 59/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č. 1292/5, k.ú. Lensedly o celkové výměře 367 m2 a panu Ing. Pavlu Vávrovi za cenu 400,- Kč/ha.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

11) Rozpočtové opatření č. 4/2014

Místostarostka – seznámila přítomné se změnami v příjmech a výdajích. V příjmech se navýšení týká v platbách za odpady podnikatelů, vratky za sociální pojištění, příjmy za výplatu dividend z České Spořitelny a dále vyplacení pojistného za pojistné události. Ve výdajích se navýšení týká schválení příspěvků pro seniory a K. Budskou ve výši 1200,- Kč, platba za setkání seniorů a za dárkové balíčky k jubileu, příspěvek pro sportovní klub Šacung, platba za vybudování veřejného osvětlení v Lensedlích, vyúčtování voleb do Evropského Parlamentu a výdaje spojené se získáním dotace na zateplení budovy Obecního úřadu.

Rozpočtové opatření je přílohou č. 1 k zápisu ze zasedání.

Usnesení č. 60/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2014

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

12) Revokování usnesení č. 10/2012 – limit při používání internetového bankovníctví

Starostka - na zasedání zastupitelstva v říjnu roku 2012 se zastupitelstvo usneslo, že bude využíváno internetové bankovníctví pro zadávání plateb v limitu max. 30.000,- Kč. Tento limit není dostačující, několikrát se stalo, že částka vyšší 30.000,- Kč musela být zadána písemně a dovezena do banky, zvyšují se tím tedy náklady na bankovní poplatky a na cestovné. Z tohoto důvodu navrhuje upravit tento limit na částku 100.000,- Kč.

Usnesení č. 61/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s využíváním internetového bankovníctví pro zadávání plateb do výše 100.000,- Kč. Pro odeslání plateb je nutné provést starostkou zadání příkazu k úhradě a místostarostkou autorizaci tohoto zadání.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

13) Různé

Starostka – přečetla dopis pana Komerse z 2.7.2014 s rekapitulací stavebního řízení přístavby jeho domu v Lensedlích č.p. 10 proto, aby se zamezilo dalším spekulacím o průběhu stavebního řízení.

14) Diskuze

pí. Kandová – přečetla děkovný dopis starostce a současnému zastupitelstvu, uvedla, že pod dopis se podepsalo cca 80 občanů obce.

Dopis je přílohou č. 2 k zápisu ze zasedání.

Ing. L. Vaněk – připomenul, že nyní se zúročují kroky provedené v minulých volebních obdobích, které na první pohled nebyly vidět, jako bylo např. vykoupení pozemků v Poddubí pro autobusovou zastávku a její okolí, pro nové umístění kontejnerů, dětské hřiště. V době, kdy obec disponovala na účtě několika stotisíci, nebylo možné bez dotací realizovat ani malé akce, i vybavení obecního úřadu kancelářskými potřebami se neobešlo bez sponzoringu firem a podniků. Proto se novému vedení obce snadněji financují akce z prostředků milionového finančního zajištění, které již bylo na účtu obce v době jejich zvolení do funkcí. Je rád, že se podařilo některé akce ve vzájemné spolupráci dokončit pro potřeby a využití občanů.

Usnesení č. 45/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje variantu kanalizace v Lensedlích č. 1/2 – kombinace tlaková + gravitační za navrženou cenu 13 907 935,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Ing. Z. Vaněk, Ing. Havlíčková) schváleno

Usnesení č. 46/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje závěrečný účet za rok 2013 s výhradou a bere na vědomí tato nápravné opatření:

- byla provedena mimořádná inventura účtů, na kterých byly shledány chyby k datu 30.6.2014 a dále bude provedena mimořádná inventura účtů, u kterých se chyby k 30.6.2014 nepodařilo odstranit, a to k datu 31.8.2014 s termínem ukončení 30.9.2014

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Ing. Z. Vaněk, Ing. Havlíčková) schváleno

Usnesení č. 47/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště ukládá správci rozpočtu kontrolovat zadávání rozpočtu do výkazu FIN 2-12M

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 48/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště ukládá účetní dodržovat postupy účtování o opravných položkách k pohledávkám na účtech 311,315 a dále ve výkazu Příloha v části N správně vykázat k datu 31.12.2014

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 49/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště doplňuje usnesení č. 53/2013 – schválení návrhu rozpočtu na rok 2014. Za závazné ukazatele rozpočtu jsou stanoveny paragrafy.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 50/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zněním smlouvy o dílo na projekt Kaliště kanalizace a ČOV a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 51/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zněním smlouvy o dílo na projekt přípojky kanalizace Kaliště a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 52/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zněním smlouvy o dílo na projekt přípojky vodovodu Kaliště a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

X.

Usnesení č. 53/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zněním příkazní smlouvy „Příprava a organizace výběrového řízení na zhotovitele projektu – Energetická opatření objektu obecního úřadu Kaliště a jeho následná administrace v podmínkách OPŽP“ a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 54/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje příspěvek pro SK Šacung ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 55/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku st. 137 o výměře 220 m², na kterém se nachází budova Lensedly č.p. 52, pozemku p.č. 1101/2 o výměře 3735 m² pozemku p.č. 1101/26 o výměře 167 m², vše v k.ú. Lensedly, Sboru dobrovolných hasičů Lensedly. Podmínky pronájmu budou sepsány ve smlouvě, která bude zastupiteli odsouhlasena na zasedání.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 56/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zhotovení stavby „Veřejné osvětlení Lensedly“ společností RENÉ BURCEV Elektropráce za celkovou cenu 287.519,- Kč bez DPH

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 3 (Ing. L. Vaněk, Ing. Z. Vaněk, Ing. Havlíčková) schváleno

Usnesení č. 57/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem bytu č. 2 v 1. NP bytového domu Poddubí č.p. 34 panu Davidu Vaňkovi za cenu 2500,- Kč/ měsíc.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 58/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemků p.č. 794/7 o celkové výměře 146 m² a p.č. 794/20 o celkové výměře 102 m², oboje v k.ú. Lensedly, panu Antonínu Čihákovi za cenu 5,- Kč/m².

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 59/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č. 1292/5, k.ú. Lensedly o celkové výměře 367 m² a panu Ing. Pavlu Vávrovi za cenu 400,- Kč/ha.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 60/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2014

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 61/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s využíváním internetového bankovníctví pro zadávání plateb do výše 100.000,- Kč. Pro odeslání plateb je nutné provést starostkou zadání příkazu k úhradě a místostarostkou autorizaci tohoto zadání.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

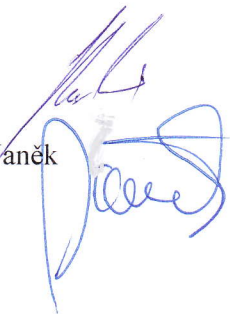
Jednání bylo ukončeno: 21:55 hod.

Zapsala: Ing. Renata Kalcovská

Ověřili:

Ivana Kubrová

Ing. Ladislav Vaněk



Ing. Renata Kalcovská

starostka obce

