

Kontrolní výbor obce Kaliště
Kaliště 53
Ondřejov 251 65

Zápis kontrolního výboru obce Kaliště z kontroly provedené dne 23.05.2023 v budově OÚ Kaliště, Kaliště 53

Složení kontrolního výboru:

- Renáta Švancarová - předsedkyně
 - Michal Valouch – člen
- Dále přítomni:
- Starostka obce – Ing. Renata Kalcovská
 - Omluven - Josef Honc ml. – člen

Body jednání:

1. **Usnesení č. 15/2018 - Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Ondřejov**
Dohoda byla projednána na radě obce a dohoda byla odeslána starostovi obce k podpisu. Podpis Dohody byl u obce Ondřejov opakovaně urgován.
2. **Usnesení č. 10/2020 – Směnná smlouva části pozemku p.č. 1033/2, k.ú. Lensedly, o výměře 11 m², která je ve vlastnictví obce Kaliště, za část pozemku p.č. 1031/3, k.ú. Lensedly o výměře 11 m²**
Směnná smlouva nebyla doposud podepsána, jelikož návrh ze strany obce nebyl druhou stranou do této doby akceptován. Na výzvu čj. 10/2023 ze dne 4.1.2023 ve stanoveném termínu p. Havlíček nereagoval, přestože byla zásilka převzata dne 11.1.2023.
V důsledku nevyjádření p. Havlíčka ke směně nedojde.
3. **Usnesení č. 4/2021 - Směna části pozemku p.č. 1344/2 o výměře 499 m² a části pozemku p.č. 746/1 (nově 746/31) o výměře 1 367 m², oboje v k.ú. Lensedly, které jsou ve vlastnictví obce Kaliště, za část pozemku p.č. 742 (nově 742/3 + 742/2), k.ú. Lensedly o výměře 1756 m²**
Bylo revokováno Usnesením č. 2/2023

Usnesení č. 2/2023: Revokování usnesení č. 4/2021: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje bezúplatnou směnu dvou částí pozemku s parc. č. 746/1 o výměře 383368 m², druh pozemku lesní pozemek, které vznikají jeho rozdělením geometrickým plánem č. 273-222/2022 ze dne 20.9.2022, schválený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ dne 26.9.2022 („Geometrický plán“): (i) parc. č. 746/33 o výměře 476 m², druh pozemku: lesní pozemek; (ii) parc. č. 746/32 o výměře 1143 m², druh pozemku: lesní pozemek; a dvou částí pozemku s parc. č. 1344/2 o výměře 1098 m², druh pozemku: ostatní plocha, které vznikají jeho rozdělením Geometrickým plánem: (iii) parc. č. 1344/5 o výměře 120 m², druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace; (iv) parc. č. 1344/7 o výměře 134 m², druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace; vše v k. ú. Lensedly, obec Kaliště, LV č. 10001, vedených u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, ve vlastnictví obce Kaliště, za dvě části pozemku s parc. č. 742 o výměře 8073 m², druh pozemku trvalý travní porost, v k. ú. Lensedly, obec Kaliště, které vznikají jeho rozdělením Geometrickým plánem: (v) parc. č. 742/6 o výměře 875 m², druh pozemku: trvalý travní porost; (vi) parc. č. 742/7 o výměře 933 m², druh pozemku: trvalý travní porost; vše v k. ú. Lensedly, obec Kaliště, LV č. 116, vedených u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, nacházející se ve výlučném vlastnictví paní Libuše Srbové, nar. 28.6.1951, bytem Poddubí 7, 251 65 Kaliště, a paní Marie Procházkové, nar. 21.6.1952, bytem Poddubí 12, 251 65 Kaliště, každá je vlastníkem ideálního podílu o velikosti ½, (dále jen „Směnná smlouva“) a dále zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku obce Kaliště podpisem Směnné smlouvy.

- V jednání.
- 4. Usnesení č. 25/2021 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na realizaci projektu "Vodní nádrž Kaliště", ev.č. projektu FŽP/RVN/044136/2021
 - Smlouva podepsána 13.9.2022
- 5. Usnesení č. 9/2022 - Dohoda o promítnutí palivového příplatku - svoz odpadu spol. Marius Pedersen, a.s.
 - podepsáno 4.5.2022
- 5. Usnesení č.1/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje uzavření pachtovní smlouvy, s podstatnými náležitostmi: předmětem je pacht pozemků parc. č. 1194/9; 1194/7; část pozemku 1194/13; část pozemku 1194/12 v k. ú. Lensedly ve vlastnictví obce Kaliště pachtýři Simoně Tůmové na dobu neurčitou, za účelem zemědělského hospodaření na Pozemcích – seč a sušení sena, s pachtovným 3 150 Kč/ha za rok, s výpovědní dobou 12 měsíců a ostatními podmínkami specifikovanými v samotné pachtovní smlouvě. Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje znění pachtovní smlouvy a pověřuje starostku jejím podpisem, a to v nejzašší lhůtě do 31.3.2023.
 - Doposud nebyla akceptována pachtovní smlouva ze strany zájemce
- 6. Usnesení č. 4/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje zhotovitele stavby „Rekonstrukce sociálního zařízení v KD Lensedly „ společnost AVE. Reality s.r.o. v částce 424 416,38 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.
 - Smlouva o dílo podepsána 11.5.2023
- 9. Spisová služba – Byla provedena kontrola spisové služby (přijaté a odeslaná pošta) k 23.05.2023, 795/2022 – 335/2023.

Zapsala: Renáta Švancarová

V Kališti dne 23.05.2023



Renáta Švancarová, předsedkyně kontrolního výboru



Ing. Renata Kalcovská,
starostka obce