


Kontrolní výbor obce Kaliště
Kaliště 53
Ondřejov 251 65

Zápis kontrolního výboru obce Kaliště z kontroly provedené dne 24.3.2026 v budově OÚ Kaliště, Kaliště 53

Složení kontrolního výboru:

- Renáta Švancarová - předsedkyně
 - Michal Valouch – člen - omaloven
 - Josef Honc ml. – člen 
- Dále přítomni:
- Starostka obce – Ing. Renata Kalcovská

Body jednání:

1. Usnesení č. 2/2023: Revokování usnesení č. 4/2021: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje bezúplatnou směnu dvou částí pozemku s parc. č. 746/1 o výměře 383368 m², druh pozemku lesní pozemek, které vznikají jeho rozdělením geometrickým plánem č. 273-222/2022 ze dne 20.9.2022, schválený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ dne 26.9.2022 („Geometrický plán“): (i) parc. č. 746/33 o výměře 476 m², druh pozemku: lesní pozemek; (ii) parc. č. 746/32 o výměře 1143 m², druh pozemku: lesní pozemek; a dvou částí pozemku s parc. č. 1344/2 o výměře 1098 m², druh pozemku: ostatní plocha, které vznikají jeho rozdělením Geometrickým plánem: (iii) parc. č. 1344/5 o výměře 120 m², druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace; (iv) parc. č. 1344/7 o výměře 134 m², druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace; vše v k. ú. Lensedly, obec Kaliště, LV č. 10001, vedených u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, ve vlastnictví obce Kaliště, za dvě části pozemku s parc. č. 742 o výměře 8073 m², druh pozemku trvalý travní porost, v k. ú. Lensedly, obec Kaliště, které vznikají jeho rozdělením Geometrickým plánem: (v) parc. č. 742/6 o výměře 875 m², druh pozemku: trvalý travní porost; (vi) parc. č. 742/7 o výměře 933 m², druh pozemku: trvalý travní porost; vše v k. ú. Lensedly, obec Kaliště, LV č. 116, vedených u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, nacházející se ve vylučném vlastnictví paní Libuše Srbové, nar. 28.6.1951, bytem Poddubí 7, 251 65 Kaliště, a paní Marie Procházkové, nar. 21.6.1952, bytem Poddubí 12, 251 65 Kaliště, každá je vlastníkem ideálního podílu o velikosti ½, (dále jen „Směnná smlouva“) a dále zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku obce Kaliště podpisem Směnné smlouvy. – nebude realizováno
2. Usnesení č.14/2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č. 746/26 o výměře 45 m² a částí pozemku p.č. 746/1 o výměře 154 m², oboje v k.ú. Lensedly panu Martinu Herzlíkovi a paní Soně Herzlíkové, kteří jsou majiteli nemovitosti Lensedly č.e. 0128 stojící na pozemku p.č. 746/26 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 746/1, oboje v k.ú. Lensedly. – zaslána k podpisu , bylo zaurgováno vrácení podepsané smlouvy

3. Usnesení č. 7/2024: Revokování usnesení č. 34/2023 ze dne 13.11.2023: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje bezúplatný převod části pozemku p.č. 590/6, (nově dle geometrického plánu 590/9) k.ú. Kaliště u Ondřejova o výměře 32 m² od Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce Kaliště – podklady k převodu byly zaslány ze strany obce na Státní pozemkový úřad
4. Usnesení č. 15/2025: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č.st. 245 o výměře 30 m² a části pozemku p.č. 823/1 o výměře 140 m², oboje v k.ú. Lensedly paní Daniele Kučerové, která je majitelkou nemovitosti Lensedly č.e. 017 stojící na pozemku p.č.st. 245 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 823/1, oboje v k.ú. Lensedly. – chata prodána , bude vypsán nový záměr
5. Usnesení č. 30/2025 : Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Posázaví, o.p.s. v částce 38.900,- Kč a pověřuje starostku podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace. – podepsáno 26.1.2026
6. Usnesení č. 31/2025: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 5.000,- Kč na akci Čistá řeka Sázava 2026 a pověřuje starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy. – podepsáno 26.1.2026
7. Usnesení č.32/2025: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje dodatek č.1/2026 ke smlouvě o poskytování služeb společností Marius Pedersen, a.s. a pověřuje starostku jeho podpisem.
- podepsáno 24.2.2026
8. Usnesení č. 35/2025:Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje koupi pozemku parc.č. 558/18 o výměře 390 m², odděleného z původního pozemku parc.č. 558/3 (druh pozemku: zahrada), zapsaného pro k.ú. Kaliště u Ondřejova, obec Kaliště, na LV č. 856, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, nacházejícího se v podílovém spoluvlastnictví Rostislava Nováka a Ivy Novákové, kdy každý je vlastníkem spoluvlastnického podílu o velikosti ½, dle geometrického plánu č. 894-218/2025, vyhotoveného Ing. Janem Habalem, IČ 75331586, se sídlem Kolovratská 2311/5, 251 01 Říčany a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ dne 15.10.2025, za sjednanou kupní cenu ve výši 97.000,- Kč (stanovenou dle znaleckého posudku č. 089903/2025 ze dne 25.11.2025 vypracovaného Ing. Monikou Rejtharovou) a dále zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku obce Kaliště podpisem příslušné kupní smlouvy. – smlouva připravena k podpisu, čeká se na souhlas s dělením pozemku od stavebního úřadu v Mnichovicích
9. Usnesení č. 1/2026: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem bytu č.2 v bytovém domě Poddubí č.p. 34 p. Oldřichu Kotalíkovi za čisté měsíční nájemné ve výši 6890,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy. – podepsáno 16.3.2026
10. Usnesení č.3/2026: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se stavbou kabelového vedení NN na pozemku p.č. 1378/2, k.ú. Kaliště u Ondřejova s podmínkou, že dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu a bude zachována průjezdnost po celou dobu stavby, souhlasí se zněním smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6039476. – podepsáno 18.3.2026
11. Usnesení č. 2/2026: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem pozemku p.č.st. 252/2 o výměře 38 m² a části pozemku p.č. 746/1 o výměře 78 m², oboje v k.ú. Lensedly p. Milanu

Škodovi, který je majitelem nemovitosti Lensedly č.e. 0103 stojící na pozemku p.č.st. 252/2 a která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímané části pozemku p.č. 746/1, oboje v k.ú. Lensedly. – smlouva bude odeslána k podpisu

12. **Spisová služba** – Byla provedena kontrola spisové služby (přijata a odeslaná pošta) k 24.03.2026, 1073/2025- 340/2026

Zapsala: Renáta Švancarová

V Kališti dne 24.03.2026



.....
Renáta Švancarová,
předsedkyně kontrolního výboru



OBEC KALIŠTĚ
.....
Ing. Renata Kalcovská,
starostka obce

