

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 20. 12. 2012.

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 19,00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Mgr. Eva Nečesaná, MBA; Ing. Ladislav Vaněk, Ing. Jana Havlíčková, Bc. Zdeněk Vaněk, Ivana Kubrová, Renáta Budigová

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je usnášeníschopné.

Pořízením zápisu byla pověřena Ivana Kubrová.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Mgr. Eva Nečesaná, MBA a Ing. Ladislav Vaněk byli zvoleni všemi hlasy všech přítomných zastupitelů.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Ověření zápisu z minulého zasedání konaného dne 20. 11. 2012

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva:

- 1) Rozpočet na rok 2013
- 2) Rozpočtový výhled na roky 2014 a 2015
- 3) Rozpočtové opatření č. 2/2012
- 4) Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření obce Kaliště
- 5) Obecně závazná vyhláška č. 2/2012 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kaliště
- 6) Obecně závazná vyhláška č. 3/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 7) Pronájem bytu č. 6 v bytovém domě Poddubí č.p. 34
- 8) Pronájem obecních pozemků
- 9) Pronájem mostního objektu v k.ú. Lensedly
- 10) Dohoda o stanovení jednotné ceny pro vodné
- 11) Profil zadavatele
- 12) Výše programu z dotace Leader – Posázaví o.p.s.

- 13) Revokování usnesení č. 20/2012 – jednání ve věcech územního plánu
- 14) Určení zástupce obce Kaliště na valnou hromadu honebního společenstva Kaliště
- 15) Žádost o vyjádření ke stavbě – p. Fulín, pozemek parc .č. 900/2, k.ú. Lensedly
- 16) Různé
- 17) Diskuze

Hlasování o navrženém programu:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod. č. 1 Rozpočet na rok 2013

Starostka - Dne 3.12.2012 byl na úřední desce vyvěšen návrh rozpočtu na rok 2013. Na pracovní schůzce zastupitelů bylo navrženo, aby výdajová položka č. 6119 – pořízení územního plánu obce – byla ponížena o částku 50 000 Kč na částku 100 000 Kč a výdajová položka č. 6121 – budovy, haly, stavby, kam patří i investice do vodovodu Kaliště byla o tuto částku 50 000 Kč navýšena. Celkové příjmy ani výdaje se nezmění.

Hlasování o změně rozpočtu:

Usnesení č. 37/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Hlasování o návrhu rozpočtu:

Usnesení č. 38/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod. Č. 2 Rozpočtový výhled na roky 2014 a 2015

Starostka - Současně s návrhem rozpočtu byl vyvěšen i rozpočtový výhled na roky 2014 a 2015. Tento výhled vychází z průměrných hodnot za roky 2009, 2010 a 2011.

Usnesení č. 39/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod. Č. 3: Rozpočtové opatření č. 2/2012

Starostka - Došlo k několika změnám jak na příjmových tak výdajových položkách rozpočtu.

Navýšení příjmů - daň z příjmů fyzických osob 3 760 Kč, daň z příjmů právnických osob 35 230 Kč, poplatek za odnětí půdního fondu 604 Kč, odvod z výtěžku loterií 3 678 Kč. Příjmy z pěstební činnosti byly plánované na 150 000 Kč, upravují se na 0 Kč, naproti tomu částka z příjmů poskytování služeb – těžba se částka upravuje na 183 524 Kč a vyúčtování ROPID 1 525 Kč.

Navýšení výdajů - Příspěvek o.s. - lesy ve výši 900 Kč, platba za žáky 2 147 Kč, mzdy 4 050 Kč, PHM hasiči 3 921, školení hasiči 3 500 Kč, nákup knih (zákony) 4 096 Kč, pohoštění (při kontrole hospodaření) 432 Kč, platba daní a poplatků 554 Kč, úhrada sankcí 694 Kč, platba daní a poplatků obcím, krajům 1 000 Kč a vratka nevyčerpané dotace 111 150 Kč.

Ing. Havlíčková sdělila, že se hlasování zdrží a to z důvodu, že zastupitelům bylo rozpočtové opatření předloženo jen několik minut před zahájením jednání zastupitelstva.

Starostka odpověděla, že Ing. Havlíčková dorazila se zpožděním a proto nemohla být informována.

Usnesení č. 40/2012: Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 Usnesení schváleno.

Bod. Č. 4: Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření obce Kaliště za rok 2012:

Starostka - Dne 10.12.2012 proběhlo na obci druhé dílčí přezkoumání hospodaření, předmětem kontroly bylo účetnictví a kontrola napravení nedostatků ze zprávy o přezkoumání hospodaření z roku 2011. Některé úkoly již byly napraveny, jiné budou napraveny k 31.12.2012. V souvislosti s kontrolou účetnictví bylo zjištěno, že pokladna v pokladní knize je vedena jinou číselnou řadou, než pokladna v programu Triáda. Dále nesouhlasí stav pokladny v pokladní knize a stav pokladny v programu Triáda, což je způsobeno rozdílnými daty na pokladních blocích a zápisech v pokladní knize.

Krajským úřadem nám bylo uloženo přijmout opatření a to následující: Vést jednu číselnou řadu pro pokladní doklady vedené v pokladní knize i v účetním programu Triáda a kontrolovat, aby jednotlivé zůstatky byly ke konci měsíce shodné.

Usnesení č. 41/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod. Č. 5: Obecně závazná vyhláška č. 2/2012

Starostka: Vyhláška č. 2/2012 upravuje vyhlášku č. 3/2005 a to tak, že je v ní navíc zahrnut tříděný odpad – nápojový karton a biologický odpad, který musí být v maximální míře kompostován na vlastním či pronajatém pozemku.

Usnesení č. 42/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod č. 6: Obecně závazná vyhláška č. 3/2012

Tato vyhláška stanovuje výši poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Starostka: Náklady na tento provoz se každým rokem zvyšují, obec dlouhodobě odpady dotuje z vlastního rozpočtu a tento rok už částka překročila rozumnou mez. Není jiná možnost než výši poplatku zvýšit. Tím, že by obec nadměrně dotovala odvoz odpadů, odčerpávaly by se z rozpočtu finanční prostředky na jiné prospěšné investice.

Starostka navrhuje, aby zvýšení bylo co nejrozumnější jak pro občany, tak pro obec, proto navrhuje částku navýšit o zhruba 10%, tj. na 500,- Kč za poplatníka/rok.

Dále doplnila, že v roce 2009 a 2010 doplácela obec na odvoz odpadů přibližně 115 000 Kč, v roce 2011 více než 120 000 Kč při 100% výběru poplatků.

V případě navýšení poplatku na částku 500 Kč za poplatníka/rok bude obec doplácet 75 000 Kč při 100% výběru poplatků

Ing. Vaněk – navýšení pouze na 500 Kč nás dostane do ztráty a přijde mi nespravedlivé, aby lidé, kteří jsou v obci trvale hlášeni, což je asi 1/5 ze všech poplatníků (4/5 tvoří chataři), dopláceli na ty, kteří obci tolik peněz do rozpočtu nepřinesou. Rozdíl je mezi odvozem odpadů v létě, kdy je zde mnoho chatařů a v zimě, kdy se podstatně frekvence svozu sníží. Navrhuji navýšení na 600 Kč za poplatníka/rok, abychom uspořené peníze použili na jiné investice. Při zvýšení na 600 Kč se jedná o navýšení o 30% a nebyli bychom ve ztrátě a později by navýšení nemuselo být tak vysoké. V jiných obcích se platí podstatně více, většinou 800 Kč až 1 000 Kč za poplatníka/rok.

Starostka - nárůst poplatku by se dotkl především mladých rodin, které mají dvě či více dětí. Dle mého názoru je nárůst o 30% příliš vysoký.

Ing. Havlíčková – přikláním se k názoru Ing. Vaňka a hledala bych možnost úlevy pro trvale žijící občany, např. na děti tak, jak to bylo v minulých letech. Platební morálka trvale žijících obyvatel je téměř stoprocentní. Většinou byl problém s rekreanty. Máme nejnižší poplatky

ve srovnání s okolními obcemi. Raději bych prostředky použila na rozvoj infrastruktury obce, stavbu vodovodu v Kališti, kanalizace v Lensedlích, či opravu místních komunikací, než dotovat odpady. Dále uvedla, že k 31.10.2012 jsou o 200 000 Kč vyšší náklady na likvidaci odpadů než vybrané poplatky za odpady a do konce roku se situace ještě zhorší.

Starostka – Zjišťovala jsem možnost úlevy pro trvale žijící obyvatele, ale jednalo by se o diskriminaci rekreantů. Propad v příjmech za odpady je z toho důvodu, že v posledních letech nebyly uhrazeny poplatky, zejména ze strany chatařů. Nyní bude odesláno cca 400 upomínek za nezaplacené poplatky. Nejdůležitější je třídít odpad, neboť za tříděný odpad dostává obec peníze zpět.

Ze strany občanů bylo vytýkáno, že lidé vyhazují do směsného odpadu biologický odpad, větve atd. V zimě je velký problém s vyhazováním žhavého popela, který následně způsobí požár.

Navrhovaná částka je 500 Kč za poplatníka/rok.

Usnesení č. 43/2012: Hlasování: Pro: 4 Proti: 2 Zdržel se: 1 Usnesení schváleno.

Bod č. 7 pronájem bytu č. 6 v bytovém domě Poddubí 34

Starostka - Dne 2.11.2012 byl na úřední desce vyvěšen záměr pronájmu obecního bytu č. 6 v bytovém domě Poddubí č.p. 34. V řádném termínu na obec došly 2 žádosti s finančními nabídkami, které byly otevřeny ve středu 19.12.2012 komisí ve složení pí. Nečesaná – předsedkyně, pí. Budigová a pí. Kalcovská – členové. Nejvyšší nabídku podala paní Kühnreiberová Petra a to na částku 5000 Kč, na druhém místě se umístil p. Pfeffer s částkou 3600 Kč. Navrhuji vyhovět nejvyšší nabídce.

Usnesení č. 44/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod č. 8: Pronájem obecních pozemků

Starostka - Dne 9.11.2012 byl na úřední desce zveřejněn záměr pronájmu obecních pozemků – na obec došla žádost od paní Doušánové, která má chatu Lensedly č.e. 89 postavenou na pronajímaném pozemku st. č. 239 a využívá bezprostřední okolí této nemovitosti na pozemku p.č. 823/1 – lesní pozemek, oboje k.ú. Lensedly. Celkový výměra je 37 m2 za stavební parcelu a 31 m2 za lesní pozemek.

Usnesení č. 45/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod č. 9: Pronájem mostního objektu v k.ú. Lensedly

Starostka - Na mostě nad dálnicí D1 v Lensedlích má společnost Czech Outdoor instalované reklamní bannery. Pronájem se řídil smlouvou, jejíž platnost skončila v roce 2011. Z důvodu uzavření nové smlouvy byl na úřední desce vyvěšen záměr pronájmu této společnosti za těchto podmínek:

Platba již nebude podle naplněné plochy, ale paušálně částkou 120 000 Kč bez DPH ročně.

Smlouva bude uzavřena na 5 let do konce roku 2017.

Společnost Czech Outdoor za tuto dobu provede 2x odstranění rzi a nátěr zábradlí.

Ing. Havlíčková – zaslechla jsem informaci, že část mostů vedených nad dálnicí D1 by se měla odstranit, či rekonstruovat, proto bych navrhovala uzavřít smlouvu pouze na 2 roky.

Starostka – na základě mého dopisu, ve kterém jsem žádala o zahrnutí našeho mostu do rekonstrukce, nám ŘSD, odpovědělo dne 17.12.2012, že našeho mostu se to netýká, neboť rozšíření dálnice není v kolizi s mostem v Lensedlích.

Ing. Havlíčková – i přes tento dopis bych znovu oslovila ŘSD, že stav mostu je špatný a ŘSD by se na jeho opravě mělo podílet.

Starostka – v dopise je uvedeno, že se ŘSD nebrání osobnímu jednání nad daným problémem. Oslovila jsem firmu, která zpracuje cenovou nabídku, která by zahrnovala práce na opravě mostu a poté, co budeme znát cenovou kalkulaci, bych vstoupila do jednání s ŘSD.

Ing. Havlíčková – doporučuji konzultovat opravu přímo s ŘSD, neboť oni mají své odborníky zabývající se opravami a stavbou mostů.

Starostka – mnou oslovená firma je doporučena od SSÚD Mirošovice a podílí se na opravě většiny mostů nad D1.

Ing. Vaněk – na základě zveřejněné informace o rekonstrukcích mostů jsem toto konzultoval s Ing. Šimonem z SSÚD Mirošovice, který mi sdělil, že finanční prostředky na opravy mostů budou omezené, ale osobnímu jednání se nebrání. Opravy či odstranění mostů se budou provádět v jednotlivých úsecích, dle financování z rozpočtu. Vzhledem k tomu, že náš úsek je finančně dost náročný, nepředpokládá se, že by se zde v dohledné době práce prováděly

Starostka - V současné době je nutné umístit na most dopravní značky zákaz vjezdu vozidel nad 12 t, jediné vozidlo 36 t, a odstranit kusy betonu, které se dlouhodobě uvolňují a v minulosti spadly na vozovku dálnice. Nařízeno to bylo na základě prohlídky technického stavu mostu.

Usnesení č. 46/2012: Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 Usnesení schváleno.

Bod č. 10 Stanovení jednotné ceny pro vodné

Starostka - Společnost ITV CZ, správce našeho vodovodu a svazek obcí region Jih vypracoval dohodu, ve které se stanovuje, že každá obec bude mít jednotnou cenu pro odběr vody z vodojemu bez ohledu na to, jak daleko od vodojemu je. Dále je přílohou kalkulace ceny pro rok 2013, kdy obec má možnost navýšit cenu vodného za m3. My této možnosti nevyužijeme. Cena za vodné pro rok 2013 je stanovena na 36,87 Kč/m3 vč. DPH.

Usnesení č. 47/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod č. 11: Profil zadavatele

Starostka: Ing. Havlíčková a Mgr. Nečesaná poptaly několik společností a na pracovní schůzce jsme se shodli, že bychom zřídili profil zadavatele na www.profilzadavatele.cz, kde zřízení je zcela zdarma.

Usnesení č. 48/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod č. 12: Výše dotace z programu Leader – Posázaví

Místostarostka: Dnes jsme podali žádost o dotaci z programu Leader – Posázaví na renovaci obecního úřadu ve výši 840 310 Kč, naše spoluúcast by tedy byla 84 000 Kč z našeho rozpočtu. Součástí žádosti je obnova sociálního zázemí, výměna oken, dveří a povrchů. V průběhu ledna můžeme projekt obhájit přímo před komisí. Jakmile budeme znát výsledky hodnocení, budeme vás informovat na zasedání zastupitelstva.

Ing. Havlíčková: Byla v žádosti také zahrnuta změna formy vytápění?

Místostarostka: Změna formy vytápění není součástí žádosti o dotaci, neboť na toto by muselo být stavební povolení, což nebylo z časových důvodů možno stihnout.

Usnesení č. 49/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod. Č. 13: Revokování usnesení č. 20/2012 – jednání ve věcech územního plánu

Starostka – Na základě požadavku z minulého zasedání zastupitelstva od Ing. Havlíčkové dochází k revokování usnesení č. 20/2012 a to následovně: Pověřenou osobou je Mgr. Nečesaná, která je povinna konzultovat všechny úkony týkající se územního plánu obce Kaliště se všemi zastupiteli a o všech jednáních a nových dokumentech týkajících se územního plánu obce Kaliště a bezodkladně informovat všechny zastupitele obce.

Usnesení č. 50/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod. Č. 14 Určení zástupce obce Kaliště na valnou hromadu honebního společenstva Kaliště

Starostka - Dne 19.1.2013 se bude konat valná hromada honebního společenstva Kaliště, bylo by dobré, aby tam za obec šel někdo ze zastupitelů. Nikdo se toho nechtěl ujmout, proto na zasedání půjde starostka.

Usnesení č. 51/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod č. 15 Žádost o vyjádření ke stavbě pana Fulína

Starostka - Na obec došla žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 900/2, sad za domem manželů Fulínových - k.ú. Lensedly. Jedná se o jednopodlažní domek obdélníkového tvaru, střecha je valbová bez vikýřů a střešních oken, sklon střechy 22 stupňů, střešní tašky pálené v barvě černo – hnědé, omítky štukové v barvě okrové.

Dále je přiložena žádost o vyjádření ke sjezdu na pozemní komunikaci parc. č. 1352, k.ú. Lensedly (úvoz) a žádost o souhlas s připojením na obecní vodovod.

Usnesení č. 52/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Usnesení č. 53/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Usnesení č. 54/2012: Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Usnesení schváleno.

Bod č. 16 Různé

Starostka – na minulém zastupitelstvu zaznělo, že obec převzala bezúplatným převodem do svého vlastnictví pozemek v k.ú. Kaliště. Doplnila bych, že se jedná o pozemek parc. č. 344/14 a je to část cesty za panem Králíkem. Pozemek byl převeden v roce 2011.

Starostka - Na zastupitelstvu 15.10.2012 bylo starostkou řečeno, že obce mají mít územní plán hotový do konce r. 2015. Ing. Havlíčková na dalším zastupitelstvu sdělila, že by ráda věděla, z jakého zákona bylo čerpáno, neboť dle jejího názoru je toto nepřesné.

Starostka – uvedla, že se jedná o stavební zákon č. 183/2006 Sb. §188a: na území obce nebo části území obce, která nemá platný územní plán, územní plán obce, popřípadě územně plánovací dokumentaci sídelního útvaru nebo zóny, lze do doby vydání územního plánu, nejpozději však do 31. prosince 2015, umisťovat v nezastavěném území kromě staveb, zařízení a jiných opatření uvedených v § 18 odst. 5 také a nyní jsou tam uvedeny stavby, které se umisťovat můžou.

Výklad zákona jsem konzultovala s Městským úřadem v Říčanech na odboru regionálního plánování a územního rozvoje, kteří mi potvrdili, že si to vykládají také tak. Novelou tohoto zákona se tento termín změnil do konce roku 2020. Navíc dodali, že vyložení zákona není vždy zcela přesné.

Ing. Havlíčková – trvá na tom, že žádný předpis nestanoví povinnost obcí mít do určitého data územní plán. Paragraf stavebního zákona zná a již na zasedání konaném v říjnu 2012 byla platná novela zákona, že určité stavby lze umísťovat mimo zastavěné území obce do konce roku 2020.

Bod č. 17 Diskuze

p. Strupek – požádal veřejnou formou Ing. Havlíčkovou, aby nevyvážela ze svého soukromého pozemku sníh na obecní pozemek, neboť při tání sněhu způsobuje podmáčení jejich rodinného domu.

Ing. Havlíčková - trvám na tom, že sníh, který odhrnuji od vrat mého domu, abych mohla vjet na komunikaci, váš dům nezamokřuje. Pokud jste přesvědčen, že tomu tak je, prosím doložte mi to. Již jednou jste mne napadl u stavebního úřadu, já jsem dodala doklady, že tomu tak není. Z vaší strany nebyl doložen stavebnímu úřadu žádný doklad prokazující, že bych vám způsobila zamokření vašeho domu. Pouze jste mne nepravdivě nařkl.

pí. Strupková – Ing. Havlíčková měla podmínky, které doposud nebyly splněny. Obecní úřad povolil v této souvislosti Ing. Havlíčkové na obecním pozemku umístit drenážní trubky, což doposud nebylo učiněno. Pí. Strupková požádala obec, aby se k tomuto problému nějakým způsobem postavila.

Ing. Havlíčková – stavební úřad tento problém již v minulosti řešil a neshledal žádné pochybení. Pokud na svém tvrzení trváte, prosím dejte podnět na příslušný stavební úřad.

Starostka – zeptala se Ing. Havlíčkové, zda-li se jedná o sníh z jejího soukromého pozemku.

Ing. Havlíčková - odpověděla, že ano a sdělila pí. Strupkové, ať si podají stížnost na obecní úřad.

Starostka – zeptala se Ing. Havlíčkové, zda-li by to nešlo vyřešit nějak lidsky, dohodnout se?

pí. Rútová – vyjádřila se k upozornění, aby neparkovala v horní části návsi v Lensedlích. Parkuje zde pouze v zimním období, kdy není možné vyjet kopec od jejich domu, který je ve spodní části návsi. V žádném případě nechce poškodit plochu vedle zvoničky, pokud to bude třeba, na poškozenou část trávníku vyseje novou travu, ale stojí zde opravdu pouze v nejnutnějších případech, např. pokud se musí dostavit k lékaři.

Bc. Vaněk – upozornil jsem starostku, zda by bylo možné informovat občany, aby neparkovali svá vozidla u zvoničky, neboť se jedná o reprezentativní prostory obce a parkováním vozidel by došlo k rozbahnění tohoto místa.

Bc. Vaněk – navrhl, zda by případně pí. Rútová mohla parkovat u hasičárny.

pí. Rútová – bohužel tam je stejný problém, že v případě náledí nelze z místní komunikace nahoru k hasičárně vyjet.

Ing. Vaněk – pokud bude komunikace z návsi na hlavní silnici nesjízdná, nenamítám, aby tam pí. Rútová parkovala. K tomuto se připojuje i starostka. Parkování u zvoničky je opravdu možné pouze výjimečně v zimním období, kdy je zem zmrzlá.

Ing. Havlíčková – dovoluji si upozornit na výši částky 400.000 Kč v rozpočtu obce na vodovod v Kalištích a na zamýšlenou stavbu kanalizace v Lensedlích. Navrhovala jsem, aby částka byla ještě vyšší a obec deklarovala, že vodovod v Kalištích chce stavět, aby rozpočet byl vyrovnaný a začalo se s přípravou na stavbu kanalizace v Lensedlích. Před více než 2 lety se vedla jednání s obcí Ondřejov, že obec Kaliště má zájem připojit se na kanalizaci spolu s Turkovicemi. Ondřejov provádí již projektové práce, proto je potřeba, aby počítali s napojením obce Lensedly a doporučuji s nimi přímo o této věci jednat. Již v roce 2014 chce Ondřejov začít

se stavbou kanalizace. Je důležité spojit se s Ondřejovem, neboť se lépe získá dotace pro více napojených občanů. Problém s odpadními vodami v Lensedlích je v současné době katastrofální. V první řadě doporučuji postavit vodovod v Kalištích a následně se připojit na kanalizaci v Ondřejově.

Starostka – obec již deklarovala, že zamýšlí stavbu vodovodu v Kališti. Na minulém zasedání zastupitelstva bylo schváleno, že obec požádá o dotaci prostřednictvím společnosti VRV. Částka na investici vodovodu není v rozpočtu uvedena, neboť Krajský úřad nedoporučuje udávat částku, dokud nebude přiznána dotace. Pokud se obci podaří dotaci získat, vypracuje se rozpočtové opatření. Částka na vodovod v Kališti je 150 000 Kč a obsahuje položkový rozpočet, výkaz výměr a zpracování dokumentace. O kanalizaci v Lensedlích již bylo zahájeno jednání se starostou obce Ondřejov.

Ing. Vaněk – v předchozích jednání se zástupci obce Ondřejov ve věci připojení na kanalizaci, byla podmínkou tlaková kanalizace. Obec proto nebude muset stavět čističku. Ondřejov bude zároveň provozovatelem kanalizace.

p. Kanda – nebylo by možné získat dotace na domácí čističky, které by měli jednotliví vlastníci? Zda by provoz a pořízení nebylo levnější variantou?

Ing. Vaněk – uvedl, že hlavním problémem jsou zákonné normy. Provozovatelem je soukromý vlastník a ze své zkušenosti vím, že již nyní mají i malí provozovatelé čističek problém. Z české inspekce životního prostředí chodí pravidelně kontroly a pokud se prokáže, že odebraný vzorek nesplňuje normu, může stavební úřad, který vám čističku zkolaudoval, udělit pokutu. Tento problém může vzniknout např. tím, že nebudete po nějakou dobu čističku využívat, např. pokud budete na dovolené a po spuštění čističky nemusí být naměřená hodnota odebraného vzorku v normě. Veřejná kanalizace v obci je nyní nejlepším řešením.

Místostarostka – požádala o vyplnění dotazníků na využití prostor na obecním úřadě v Kališti. Po vyplnění je možné dotazník předat buď osobně nebo vhodit do pošt. schránky na obecním úřadě.

Usnesení č. 37/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se změnou návrhu rozpočtu na rok 2013, a to snížením výdajové položky č. 6119 o 50 000 Kč a současně navýšením výdajové položky č. 6121 o těchto 50 000 Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 38/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje upravený návrh rozpočtu na rok 2013. Rozpočet se schvaluje jako přebytkový.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 39/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočtový výhled na roky 2014 a 2015.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 40/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2012

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 41/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště ukládá starostce vést jednu číselnou řadu pro pokladní doklady vedené v pokladní knize i v účetním programu Triáda a kontrolovat, aby jednotlivé zůstatky byly ke konci měsíce shodné.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 42/2012: zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kaliště.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 43/2012: zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Hlasování: Pro: 4 Proti: 2 Zdržel se: 1

Usnesení č. 44/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem bytu č. 6 v 2. NP bytového domu Poddubí č.p. 34 paní Kührtreiberové Petře.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 45/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronajmout pozemek st. č. 239 a část pozemku parc.č. 823/1 lesní pozemek, oboje k.ú. Lensedly, o celkové výměře 68 m² paní Doušanové Zuzaně, která je vlastníkem nemovitosti Lensedly č.e. 089, nacházející se v bezprostředním sousedství pronajímaného pozemku.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 46/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje pronájem mostního objektu v k.ú. Lensedly společnosti Czech Outdoor, s.r.o.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 47/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s uzavřením dohody o stanovení jednotné ceny pro vodné

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 48/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se zřízením profilu zadavatele na webových stránkách www.profilzadavatele.cz

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 49/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s výší částky 840 310 vč. DPH v žádosti o dotaci z programu Leader - Posázaví o.p.s. na renovaci vnitřních prostor obecního úřadu

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 50/2012: Pověřenou osobou je Mgr. Nečesaná, která je povinna konzultovat všechny úkony týkající se územního plánu obce Kaliště se všemi zastupiteli a o všech jednáních a nových dokumentech týkajících se územního plánu obce Kaliště a bezodkladně informovat všechny zastupitele obce.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 51/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje zástupcem obce Kaliště na valnou hromadu honebního společenstva Kaliště Ing. Kalcovskou.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 52/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 900/2, k. ú. Lensedly, v majetku p. Fulína ml.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 53/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s vybudováním sjezdu na pozemní komunikaci p.č. 1352 z pozemku p.č. 900/2, oboje v k.ú. Lensedly

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 54/2012: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s napojením pozemku parc. č. 900/2 na obecní vodovod.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jednání ukončeno: 20:20 hodin

Zapsala: Ivana Kubrová

Ověřili: Mgr. Eva Nečesaná, MBA

Ing. Ladislav Vaněk

Ing. Renata Kalcovská

starostka obce

