OBEC KALIŠTĚ

Středočeský kraj
251 65 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce
konaného dne 9. 4. 2009.

Přítomni: viz presenční listina
Místo jednání: Budova OÚ Kaliště
Začátek jednání: 20,00 hodin

Přítomni: Ing. Jana Havlíčková, Ing. Jiří Tobiáš, Ing. Ladislav Vaněk, Josef Fulín, Mgr. Ramana Novotná Čiháková, František Vondráček, Zdeněk Vaněk ml.

Místostarosta obce Ing. Jiří Tobiáš byl starostkou obce pověřen řízením zasedání. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je usnášeníschopné. Pořízením zápisu byla pověřena Ing. Jana Havlíčková

Volba ověřovatelů zápisu:
Navržení ověřovatelé zápisu Ing. Ladislav Vaněk a Josef Fulín byli zvoleni hlasy všech přítomných zastupitelů.

Ověření zápisu z minulé schůze zastupitelstva obce
K zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce nebyla vznesena žádná připomínka. Zápis byl schválen všemi hlasy přítomných zastupitelů.

Program jednání :

1) Projednání koupě a daru pozemků v kat. úz. Kaliště u Ondřejova do vlastnictví obce Kaliště
2) Projednání žádostí o pronájem obecních pozemků
3) Projednání směny obecních pozemků v kat. úz. Kaliště u Ondřejova
4) Projednání žádosti o vyjádření k dělení pozemku parc. č. 597/1 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova
5) Odpadové hospodářství – žádosti o úlevy
6) Žádost o příspěvek na 4. ročník Čistá řeka Sázava
7) Dotace z programu Fondu rozvoje obcí a měst Středočeského kraje
8) Různé

Navržený program jednání byl schválen hlasy všech přítomných zastupitelů.

Průběh jednání:

1) Projednání koupě a daru pozemků v kat. úz. Kaliště u Ondřejova do vlastnictví obce Kaliště

- Zastupitelé obce i přítomní hosté byli seznámeni se záměrem obce odkoupit pozemek parc. č. 639/14 v kat. úz Kaliště u Ondřejova o celkové výměře 2500 m^2 do vlastnictví obce Kaliště.
- Diskuse.
- Usnesení č. 3/2009 – hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.
- Zastupitelé obce i přítomní hosté byli seznámeni se záměrem obce přijmout dar – pozemek parc. 1337/5 o výměře 348 m^2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a pozemek parc. č. 201/17 o výměře 1669 m^2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše v kat. úz. Kaliště u Ondřejova.
- Diskuse.
- Usnesení č. 4/2009 – hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

2) Projednání žádostí o pronájem obecních pozemků

- Žádost MUDr. Jána Kalanina, nového vlastníka rekreační chaty č.e. 0114 v kat. úz. Lensedly, o pronájem obecního pozemku parc. č. 746/25 a části pozemku parc. č. 746/1 v kat. úz. Lensedly u výše uvedené rekreační chaty (celková výměra pronajatých pozemků cca 170 m^2). Obec Kaliště

měla uzavřenu nájemní smlouvu s předešlým vlastníkem rekreační chaty, změnou majitele pozbyla smlouva platnosti.

- Diskuse.
- Usnesení č. 5/2009 – hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

- Žádost Ing. Pavla Vávry o pronájem východní části pozemku PK 1338/2 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova. Jedná se o pozemek cca 600 m^2, který je v současné době využíván jako trvalý travní porost. Žadatel by do budoucna pozemek využíval jako trvalý travní porost.
- Diskuse.
- Usnesení č. 6/2009 – hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

- Žádost Jana Havlíčka o pronájem obecního pozemku PK 1360 v kat. úz. Lensedly o výměře 759 m^2. Pozemek je v současné době využíván jako trvalý travní porost. Žadatel by do budoucna pozemek využíval jako trvalý travní porost.
- Diskuse.
- Usnesení č. 7/2009 – hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se 1, usnesení schváleno.

- Žádost Ing. Romana Sochora, nového vlastníka rekreačního střediska na senohrabském katastru č.e. 300, o pronájem pozemku parc. č. 470 o výměře 5440 m^2 a poz. parc. č. st. 640/5 o výměře 11 m^2 v kat. úz. Senohraby. Pozemky jsou ve vlastnictví obce Kaliště.
- Diskuse.
- Usnesení č. 8/2009 – hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

3) Projednání směny obecních pozemků v kat. úz. Kaliště u Ondřejova.

- Zastupitelstvo obce Kaliště v minulosti projednávalo žádost o koupi obecních pozemků parc. č. PK 1338/1 díl 1 o výměře 170 m^2 a 1338/1 díl 2 o výměře 24 m^2 kat. úz. Kaliště u Ondřejova. S prodejem obecních pozemků zastupitelstvo nesouhlasilo, preferovalo směnu. Obci Kaliště byl doručen návrh na směnu pozemků a to za výše uvedené obecní pozemky je nabízen ke směně pozemek parc. č. 1378/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v kat. úz. Kaliště u Ondřejova, o výměře 530 m^2. Vlastníci pozemku parc. č. 1378/2 požadují do směnné smlouvy zakotvit právo chůze a jízdy pro pozemek p.č. 354 a pozemek p.č. 432/2.
- Diskuse.
- Usnesení č. 9/2009 – hlasování pro 7, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

4) Projednání žádosti o vyjádření k dělení pozemku parc. č. 597/1 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova.

- Zastupitelé i přítomní hosté byli seznámeni s došlou žádostí o vyslovení souhlasu k rozdělení pozemku parc. č. 597/1 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova o celkové výměře 4117 m^2. Dle žádosti má být stávající pozemek rozdělen zhruba po východní hraně stávající vodoteče. Východní část odděleného pozemku má zakoupit vlastník sousedního pozemku parc. č. 597/24 kat. úz. Kaliště u Ondřejova.
- Diskuse.
- Usnesení č. 10/2009 – hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

5) Odpadové hospodářství – žádosti o úlevy

- Žádost pana Jiřího Kalcovského o zproštění poplatku za odpady za jeho nezletilou dceru Lucii Kalcovskou, nar. 2009.
- Diskuse.
- Hlasování o žádosti pro 6, proti 0, zdržel se 1 – schváleno zproštění od placení poplatků za odpady za nezletilou Lucii Kalcovsou pro rok 2009.

- Žádost o zproštění poplatku za odpady za Ivanu Winkelmannovou, přihlášenou v naší obci k trvalému pobytu, která žije a je nepřetržitě zaměstnána v SRN.
- Diskuse.
- Hlasování o žádosti pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno zproštění od placení poplatků za odpady za Ivanu Winkelmannovou pro rok 2009.

- Žádost pana Františka Vondráčka o zproštění poplatku za odpady pro dvě nezletilé děti Františka Vondráčka nar. 2005 a Zbyňka Heřmana nar. 1998. Žadatel a jmenované děti žijí ve společné domácnosti.
- Diskuse.
- Hlasování o žádosti pro 6, proti 0, zdržel se 1 – schváleno zproštění od placení poplatků za odpady za nezletilé Františka Vondráčka a Zbyňka Heřmana pro rok 2009.

6) Žádost o příspěvek na 4. ročník Čistá řeka Sázava

- Obec Kaliště opět obdržela od Posázaví o.p.s. žádost o finanční pomoc při organizování projektu Čistá řeka Sázava. Opět se za účasti dobrovolníků budou odstraňovat odpady z okolí řeky Sázavy. Požadována je částka 6000 Kč.
- Diskuse.
- Usnesení č. 11/2009 – hlasování – pro 6, proti 0, zdržel se 1, usnesení schváleno.

7) Dotace z programu Fondu rozvoje obcí a měst Středočeského kraje

- Středočeský kraj vyhlásil na rok 2009 dotační program Fond rozvoje měst a obcí. Zastupitelé obce byli průběžně o tomto programu informováni. Součástí žádosti o poskytnutí účelové dotace je usnesení zastupitelstva o podání žádosti o dotaci z programu FROM v roce 2009. V rámci dotačního titulu FROM je požadována spoluúčast 5 % ze strany obce.
- Diskuse.
- Usnesení č. 12/2009 – hlasování – pro 7, proti 0, zdržel se 0, usnesení schváleno.

8) Různé

- Starostka obce seznámila zastupitele a přítomné hosty s Cenovým věstníkem vydaným Ministerstvem financí dne 12.12.2008, částka 14, Výměr MF č. 01/2009, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami. Výměr stanoví i maximální roční nájemné u jednotlivých pozemků. Na základě tohoto výměru budou dodatečně upraveny nájmy za pronajaté obecní pozemky.

- Starostka obce podala informaci o společném projektu „Historické cesty". Tento projekt se má týkat obcí Kaliště, Ondřejov a Senohraby, žádost o poskytnutí dotace z EU by měla být podána prostřednictvím Posazaví o.p.s., která v současné době, za spolupráce dotčených obcí, připravuje podání žádosti o dotaci.

Diskuse:

J. Mervart – upozornil, že veřejné osvětlení v Poddubí nesvítí už asi dva dny. Odpověď: na funkčnost osvětlení dohlíží v Poddubí p. Srba, obec zajistí nápravu.

Zd. Vaněk – navrhl požádat o zapůjčení světel – EKO-LED – které v případě přiznání dotace chce obec instalovat. Odpověď: ano obec s tímto počítá.

J. Mervart – jaké využití zamýšlí obec na nově zakoupeném pozemku. Odpověď poskytl Ing. Vaněk a Ing. Tobiáš – občanskou vybavenost.

Ing. Grégr – zavzpomínal na staré časy, kdy bylo v Poddubí koupaliště a poukázal na to, že by bylo krásné tuto tradici obnovit.

J. Mervart – poukázal na odpadky ležící podle místní komunikace v Poddubí a potřebu jejich úklidu. Odpověď: v Lensedlích se obci nabídli někteří členové osady Šacung, že uspořádají brigádu a po dohodě s obcí uklidí domluvenou část veřejného prostranství. Obec by uvítala podobnou aktivitu i v ostatních částech obce. Nepůjde-li to jinak, zajistí úklid obec.

Usnesení č. 3/2009:

Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje koupi pozemku parc. č. 639/14 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova, o výměře 2500 m^2 za celkovou cenu 430 000 Kč (slovy čtyřistatřicettisíckorunčeských). Kupní cena bude převedena do advokátní úschovy a z této úschovy bude převedena prodávajícímu až poté, co bude v katastru nemovitostí vloženo vlastnické právo obce Kaliště k výše uvedenému pozemku. Náklady související s uzavřením kupní smlouvy a advokátní úschovou nese prodávající.

Usnesení č. 4/2009:
Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s přijetím daru - pozemku parc. 1337/5 o výměře 348 m^2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a pozemku parc. č. 201/17 o výměře 1669 m^2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše v kat. úz. Kaliště u Ondřejova - do vlastnictví obce Kaliště.

Usnesení č. 5/2009:
Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se záměrem pronájmu obecního pozemku parc. č. 746/25 a části pozemku parc. č. 746/1 v kat. úz. Lensedly u rekreační chaty č.e. 0114 Lensedly. Celková výměra pozemků cca 170 m^2.

Usnesení č. 6/2009:
Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se záměrem pronájmu východní části obecního pozemku parc. č. PK 1338/2 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova k zemědělským účelům. Výměra pozemku cca 600 m^2.

Usnesení č. 7/2009:
Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se záměrem pronájmu obecního pozemku parc. č. PK 1360 v kat. úz. Lensedly k zemědělským účelům. Výměra pozemku 759 m^2.

Usnesení č. 8/2009:
Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se záměrem pronájmu obecních pozemků parc. č. 470 o výměře 5440 m^2 a pozemku parc. č. st. 640/5 o výměře 11 m^2 v kat. úz. Senohraby.

Usnesení č. 9/2009:
Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se záměrem směny obecních pozemků parc. č. PK 1338/1 díl 1 o výměře 170 m^2 a 1338/1 díl 2 o výměře 24 m^2 kat. úz. Kaliště u Ondřejova za pozemek parc. č. 1378/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v kat. úz. Kaliště u Ondřejova, o výměře 530 m^2.

Usnesení č. 10/2009:
Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s navrženým dělením pozemku parc. č. 597/1 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova, kdy nová hranice rozdělující pozemek par. č. 597/1 v kat. úz. Kaliště u Ondřejova povede zhruba po východní hraně stávající vodoteče.

Usnesení č. 11/2009:
Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s poskytnutím částky 6 000 Kč společnosti Posázaví o.p.s. na 4. ročník akce Čistá řeka Sázava.

Usnesení č. 12/2009:
Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Středočeského kraje v rámci programu Fondu rozvoje měst a obcí v roce 2009 na opravu místních komunikací v části obce Poddubí a rekonstrukci veřejného osvětlení v celé části obce (Lensedly, Kaliště, Poddubí). Současně se obec zavazuje ke spoluúčasti na financování uvedené akce ve výši 5% celkových nákladů.

Zapsala: Ing. Jana Havlíčková
Ověřili: Ing. Ladislav Vaněk
Josef Fulín

Ing. Jana Havlíčková
starostka obce

OBEC KALIŠTĚ
Středočeský kraj