

OBEC KALIŠTĚ
Kaliště 53, Středočeský kraj
25165 ONDŘEJOV

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kaliště, konaného dne 10.2.2014.

Místo jednání: Budova OÚ Kaliště

Začátek jednání: 19,00 hodin

Přítomní zastupitelé: Ing. Renata Kalcovská, Mgr. Eva Nečesaná, MBA; Ing. Ladislav Vaněk, Ing. Jana Havlíčková, Ing. Zdeněk Vaněk, Ivana Kubrová, Renáta Budigová

Jednání zastupitelstva řídila Ing. Renata Kalcovská. Při zahájení jednání zastupitelstva bylo konstatováno, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva, zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je usnášeníschopné. Průběh zastupitelstva je zaznamenán na hlasový záznam.

Pořízením zápisu byla pověřena Renáta Budigová.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navržení ověřovatelé zápisu Ivana Kubrová a Ing. Ladislav Vaněk byli zvoleni všemi hlasy všech přítomných zastupitelů.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se 0 schváleno

Ověření zápisu z minulého zasedání konaného dne 9.12.2013

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 schváleno

Program zasedání zastupitelstva:

- 1) Závěrečné rozpočtové opatření k 31.12.2013
- 2) Výše odměny za výkon funkce neuvolněné starostky – novela č. 459/2013 Sb.
- 3) Výše odměny za výkon funkce neuvolněné místostarostky – novela č. 459/2013 Sb.
- 4) Interní směrnice č. 1/2014 – o postupech při zadávání veřejné zakázky
- 5) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet
- 6) Žádost o uzavření nájemních smluv na pozemky p.č. 1375,1376, k.ú. Lensedly a 610/2, 1337/1, k.ú. Kaliště u Ondřejova – ŘSD ČR
- 7) Žádost o vyjádření k opravě mostku na pozemku p.č. 809, k.ú. Lensedly
- 8) Žádost o souhlas s dělením pozemku p.č. 646/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova
- 9) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 611/20, k.ú. Kaliště u Ondřejova
- 10) Různé
- 11) Diskuze

Starostka navrhla změnu programu zastupitelstva – doplnění bodů:

- Žádost o směnu pozemků
- Záměr prodeje hasičského automobilu

Hlasování o upraveném programu:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

1) Závěrečné rozpočtové opatření k 31.12.2013

- starostka uvedla, že o tomto rozpočtovém opatření bylo jednáno na minulém zasedání zastupitelstva, předala slovo místostarostce, aby občany seznámila s rozpočtovým opatřením
- místostarostka- seznámila přítomné se změnami v příjmech a výdajích. Rozpočtové opatření bude přílohou k zápisu ze zasedání.
- Ing. Havlíčková uvedla, že se zdrží hlasování, z důvodu -zaslání rozpočtového opatření až v den konání zastupitelstva, neměla čas se s ním seznámit. Vzhledem k tomu, že na finančních výborech byly shledány nedostatky a nemohla jsem se seznámit, zda všechno bylo opraveno.
- místostarostka se omluvila, že bylo rozpočtové opatření zasláno až v den konání zastupitelstva, ale během zpracovávání docházelo k postupným úpravám, tak nechtěla zastupitele zahltit několika verzemi.

Usnesení č. 1/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje závěrečné rozpočtové opatření č. 7/2013.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 3 – Ing. Havlíčková, Ing. L. Vaněk, Ing. Z Vaněk. Schváleno

2) Výše odměny za výkon funkce neuvolněné starostky – novela č. 459/2013 Sb.

- Starostka uvedla, že vláda České republiky na své schůzi v prosinci roku 2013 na základě Ministerstvem vnitra předloženého materiálu projednala návrh týkající se odměňování členů zastupitelstev_územních samosprávných celků. Výsledně vláda na tomto jednání schválila vrácení odměn členům zastupitelstev obcí a krajů na úroveň roku 2010 a současně novým způsobem stanovila vyšší možné měsíční odměny neuvolněným starostům, a to k datu 1.1.2014. Starostů se týká tato úprava- měsíční odměna neuvolněného starosty může činit až maximálně 60% odměny, která by v příslušné obci náležela starostovi, kdyby tuto funkci vykonával jako uvolněný._Tento postup při stanovení maximální výše měsíční odměny pro neuvolněného starostu upravuje dosavadní rozdíl v odměňování uvolněných a neuvolněných starostů, neboť maximální výše odměn neuvolněných starostů, zejména v malých obcích, byla výrazně podhodnocena, do konce roku 2013 se jednalo o cca 39% odměny uvolněného starosty, aniž by to bylo odůvodněné nižším rozsahem jejich úkolů. Na základě tohoto navrhla úpravu měsíční odměny starostky ze stávajících 12_tis. Kč hrubého na částku 18.802,- Kč hrubého. Jen pro informaci uvedla, že výše odměny pro uvolněného starostu obce Kaliště je dle tabulek stanovena ve výši 31_-337,- Kč.
- Ing. Zdeněk Vaněk uvedl, že se zdrží hlasování, jelikož se domnívá, že by obec měla šetřit a tak razantní zvýšení odměny by podstatně zasáhlo do rozpočtu obce.
- Ing. Havlíčková – vyjádřila se, že sama zastávala funkci jak starostky, tak účetní, tímto by chtěla pochválit práci p. Nečesané, která si přibrala účetnictví obce, že se účetnictví věnuje a chyby, na které upozorní finanční výbor, opravuje a zdá se jí velký rozdíl v odměňování starostky a místostarostky. Myslí si, že hospodaření obce není jen věc paní Nečesané a všichni by se měli zapojit a více se zaměřit na kontrolu hospodaření obce. Uvedla příklady, např. kdy bylo odvedeno DPH duplicitně a bude se vracet z FÚ, nebo nesprávnost při vyúčtování nákladů na volby, které jsou obci refundovány. Sdělila, že se z tohoto důvodu zdrží hlasování.
- Místostarostka uvedla, že nesouhlasí s tím, že by výše odměny starostky byla nadhodnocená, protože těch povinností má také dost. Co se týče účetnictví, tak pokud tomu člověk alespoň trochu nerozumí, tak nemá moc šanci se v řadě věcí vyznat.

Usnesení č. 2/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje změnu výše odměny neuvolněné starostky na částku 18.802,- Kč od 10.2.2014. Výše odměny je stanovena dle novely nařízení vlády č. 459/2013 Sb.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 – Ing. Havlíčková, Ing. Z. Vaněk. Schváleno

3) Výše odměny za výkon funkce neuvolněné místostarostky – novela č. 459/2013 Sb.

- Starostka uvedla, že v případě neuvolněné místostarostky dochází k navrácení odměny na úroveň roku 2010, což v tomto případě dělá úpravu z částky 10.500,- Kč na částku 11.421,- Kč, o této částce navrhuje hlasovat.
- Ing. Zdeněk Vaněk uvedl, že FV se schází poměrně často a za tu dobu, co FV může sledovat práci paní Nečesané je vidět, že se učí velmi rychle, snaží se na účetnictví obce pracovat velmi intenzivně.
- starostka doplnila, že k platu místostarostky je pí. Nečesaná ještě placená jako účetní, což dělá 4.000,- Kč hrubého. Její celkový plat činí 15.421 Kč, rozdíl mezi platem starostky je tedy zhruba 3.400,- Kč.

Usnesení č. 3/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje změnu výše odměny neuvolněné místostarostky na částku 11.421,- Kč od 10.2.2014. Výše odměny je stanovena dle novely nařízení vlády č. 459/2013 Sb.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

4) Interní směrnice č. 1/2014 – o postupech při zadávání veřejné zakázky

- Starostka informovala přítomné, že z důvodu novelizace zákona o veřejných zakázkách je nutné upravit interní směrnici o postupech při zadávání veřejných zakázek tak, aby byla v souladu se zákonem. Ke změnám dochází ve výši limitů pro jednotlivé kategorie veřejných zakázek, pro zájemce jsou konkrétní částky k dispozici na Obecním úřadě. Zastupitelé byli se zněním směrnice seznámeni.

Usnesení č. 4/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje interní směrnici č. 1/2014 o postupech při zadávání veřejné zakázky.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

5) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet

- Starostka informovala, že 14.1.2014 došla na obec žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet. Dne 10. března si prostřednictvím této mezinárodní kampaně připomeneme 55. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci Tibetu. Jelikož jí tato problematika není blízká a navíc jí spolek Lungta, který zaslal tuto žádost nepřesvědčil, že se nejedná o obchodní tah, když prostřednictvím svých webových stránek nabízí koupi tibetské vlajky za cenu 350,- Kč, navrhuje se k této akci nepřipojit.

Usnesení č. 5/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště nesouhlasí s připojením se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1- Ing. Havlíčková Schváleno

6) Žádost o uzavření nájemních smluv na pozemky p.č. 1375,1376, k.ú. Lensedly a 610/2, 1337/1, k.ú. Kaliště u Ondřejova – ŘSD ČR

- Starostka informovala, že na obec došla žádost o uzavření nájemních smluv na pozemky, které se nacházejí v Lensedlích a v Poddubí v bezprostřední blízkosti dálnice D1. ŘSD plánuje pozemky využít při rekonstrukci dálnice D1. Žádosti jsou ale dost nepřesné, navíc se jedná o přístupové cesty, které není možné zahradit, proto v tuto chvíli nesouhlasí se záměrem pronájmu těchto pozemků a bude žádat o upřesnění, jak budou pozemky při rekonstrukci dálnice D1 využity. Navíc v souvislosti s pronájmem těchto pozemků bude znovu jednat s ŘSD o mostě přes D1 v Lensedlích a jeho současném technickém stavu, který je v kategorii VI.- velmi špatný
- Ing. Zdeněk Vaněk dodal, že je velmi rád, že vedení obce přistoupilo na návrh, vstoupit do jednání s ŘSD o mostě v Lensedlích, jehož stav je opravdu neuspokojivý a doufá, že výsledkem jednání bude, že ŘSD most v Lensedlích strhne a vystaví nový.
- Ing. Havlíčková doplnila, že by bylo vhodné upozornit, že v případě budoucích oprav by mohlo dojít k omezení provozu na D1. Donutit tímto ŘSD, aby jednali o tomto mostu. Případně přiložit k tomuto revizní zprávu.
- Starostka doplnila, že ŘSD má revizní zprávu k dispozici. Také si ji nechali vypracovat, takže stav mostu je jim znám. Odpovědí na dopis, který odeslala, bylo, že na most nejsou peníze.
- Ing. Havlíčková – nyní je jedinečná šance k jednání, aby se most opravil, nebo přebudoval.

Usnesení č. 6/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště nesouhlasí se záměrem pronájmu pozemků p.č. 1375, 1376, k.ú. Lensedly a p.č. 610/2, 1337/1, k.ú. Kaliště u Ondřejova Ředitelství silnic a dálnic ČR. –O upřesnění zaslaných nájemních smluv a dotčených pozemků bude starostka nadále jednat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0 Schváleno

7) Žádost o vyjádření k opravě mostku na pozemku p.č. 809, k.ú. Lensedly

- Starostka informovala, že na obec došla žádost o vyjádření k opravě mostku na pozemku v Lensedlích, který je ve vlastnictví p. Honce ml. Tento mostek je jediná přístupová cesta z jedné části pozemku na druhou přes vodní tok a pro přejezd zemědělskou technikou je v tuto chvíli nevyhovující. Dále p. Honc ml. požádal o souhlas s vyřezáním starých a nakloněných dřevin podél vodního toku. Navrhuje žádosti o opravu mostku vyhovět s podmínkou, že mostek zůstane ve stejné šíři, délce i propustnosti vody tak, jak p. Honc ml. ve své žádosti uvádí. Obec vydá souhlasné stanovisko ve chvíli, kdy p. Honc ml. předloží souhlasné stanovisko od správce vodního toku, což jsou Lesy ČR, oblastní správa toků Benešov. S vyřezáním dřevin taktéž souhlasí, je ale nutné, aby bylo provedeno do 31.3.2014, tedy v období vegetačního klidu.

- p. Honc ml. – doložil souhlasné stanovisko správce vodního toku Lesy ČR, oblastní správa toků Benešov

Usnesení č. 7/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s opravou mostku přes vodní tok a vyřezání dřevin na pozemku p.č. 809, k.ú. Lensedly s těmito podmínkami:

- mostek zůstane ve stejné šíři, délce i propustnosti vody
- souhlasné stanovisko obce bude vydáno poté, co p. Honc ml. předloží souhlasné stanovisko od správce vodního toku
- vyřezání dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno

8) Žádost o souhlas s dělením pozemku p.č. 646/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova

Starostka uvedla, že na obec došla žádost o dělení pozemku p.č. 646/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova, který je ve vlastnictví p. Čiháka a pí. Novotné Čihákové. Nově vzniklý pozemek p.č. 646/5 bude přístupný z pozemku p.č. 646/3, na kterém vznikne služnost. Jiný přístup na pozemek není možný, jelikož sousední pozemek p.č. 1339/3, což je cesta v majetku obce, je v tuto chvíli v pronájmu a je oplocen.

Usnesení č. 8/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s dělením pozemku p.č. 646/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova pod podmínkou, že nově vzniklý pozemek 646/5, k.ú. Kaliště u Ondřejova, bude mít přístup přes původní pozemek p.č. 646/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova, na kterém tímto vznikne služnost. Přístup z pozemku p.č. 1339/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova není možný, jelikož je pozemek v pronájmu a je oplocen.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno.

9) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 611/20, k.ú. Kaliště u Ondřejova

- Starostka uvedla, že na obec došla žádost o pronájem části pozemku p.č. 611/20, k.ú. Kaliště u Ondřejova, což je cesta v Poddubí u chat u dálnice D1. Žadatelem je p. Petr Vojtěch, který je majitelem nemovitosti č.e. 255, která se nachází v bezprostředním sousedství pronajímaného pozemku. Jelikož se jedná o cestu, která je nyní zarostlá a není využívána, navrhuje pronájem pod podmínkou, že výpovědní lhůta nájemní smlouvy bude činit 1 měsíc a do té doby bude nájemce povinen odstranit oplocení, které zde plánuje umístit.
- p. Srba – pokud chce obec pronajmout obecní pozemek, musí mít vyměřeno, jak je ta cesta široká, nelze dát pronajmout cestu, aniž by jste věděli, kde jsou její hranice, pokud je tedy obec její majitel.
- starostka – p.č. 611/20 vzniklo před nedávnem tím, že se tam dělil obecní pozemek, je tedy určitě ve vlastnictví obce. Jedná se o pronájem části, která sousedí s pozemkem p. Vojtěcha. O kolik se bude jednat metrů vyměří starostka přímo na místě.

Usnesení č. 9/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 611/20, k.ú. Kaliště u Ondřejova žadateli p. Petru Vojtěchovi, který je majitelem nemovitosti č.e. 255 nacházející se v bezprostředním sousedství pronajímaného pozemku. Zastupitelstvo obce Kaliště pověřuje starostku sepsáním nájemní smlouvy, ve které bude výpovědní lhůta 1 měsíc s povinností odstranit veškeré oplocení a jiné překážky, které by bránily užívat nadále pozemek jako cestu. Před podpisem smlouvy bude zastupitelstvo s jejím zněním seznámeno.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno.

10) Žádost o směnu pozemků

- Starostka uvedla, že na obec došla žádost o směnu pozemků od manželů Kandových. Jedná se o pozemek u jejich nemovitosti Lensedly č.p. 19. Součástí jejich parcely č. st. 61 v kat. úz. Lensedly je i část cesty, která v tuto chvíli není zastavěna a je využívána jako přístupová cesta k nemovitosti Lensedly č.p. 21. Jelikož plánují přístavbu verandy zepředu jejich domku a v těchto místech se nachází obecní pozemek p.č. 1330/1, navrhuje směnu jejich části pozemku tak, aby byla celá přístupová cesta k nemovitosti Lensedly č.p. 21 v majetku obce – jedná se o 14 m², za část pozemku před domkem č.p. 21 také v ploše 14 m². Vše je vyznačeno v geometrickém plánu, se kterým byli zastupitelé seznámeni. Navrhuje žádosti vyhovět s podmínkou, že veškeré náklady uhradí žadatelé, tj. manželé Kandovi.
- Starostka - stavební úřad i památkáři vydali souhlasné stanovisko se stavbou
- Ing. Havlíčková – s čím souhlasí stavební úřad? S geometrickým plánem, nebo se stavbou?
- Starostka – věc byla předjednána se stavebním úřadem i památkáři, aby se nesjednala směna pozemku a nakonec nebylo možné stavbu realizovat. Před zastupitelstvem bylo zjištěno, že geometrický plán přesně neodpovídá tomu, co je v katastru. Navrhuje žádosti vyhovět, ale s podmínkou, že se bude konat schůzka všech vlastníků sousedních pozemků–, kteří odsouhlasí geometrický plán a podle toho kolik m² vyjde, tolik se smění za obecní pozemek.
- Jednání nad nákresem pozemků – debata všech zúčastněných ohledně zakresleného bodu. Závěr debaty – starostka – sejdou se všichni společně i s p. Budským, p. Foltánkem, Kandovými, za obec bude přítomna starostka.

Usnesení č. 10/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se záměrem směny části pozemku p.č. st. 61, k.ú. Lensedly v majetku p. Kandy a pí. Kandové za část pozemku p.č. 1330/1, k.ú. Lensedly o stejné výměře v majetku obce Kaliště –za podmínky, že bude vyhotoven nový geometrický plán se souhlasem vlastníků sousedních pozemků. Veškeré náklady s tím spojené hradí žadatelé, tj. manželé Kandovi.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno

11) Různé:

- Starostka informovala, že v Lensedlích u potravin u Vaňků byl umístěn kontejner na použitý textil, a to na základě ankety, která proběhla na podzim na webových stránkách, kdy 47% respondentů projevilo zájem o kontejner. Textil je sbírán pro občanské sdružení Diakonie Broumov. Provozuje ho spol. Marius Pedersen, je to z dotace, takže obec neplatí žádný svoz, pouze manipulační poplatek, který činí zhruba 500 Kč ročně.
- dále sdělila občanům potěšující zprávu, že naše obec získala 3. místo v soutěži „My třídíme nejlépe“ v kategorii malých obcí do 500 obyvatel. Odměnou je částka 20.000,- Kč. Při této příležitosti by starostka chtěla vyzvat občany všech tří částí naší obce, zda-li by se nezamysleli nad tím, jak by se daly prostory okolo kontejnerů upravit, má na mysli zástěny, oplocení apod., každý nápad je vítán. Je možné ji kontaktovat osobně, nebo emailem či telefonicky.

- Ing. Havlíčková – dotazuje se ohledně zakoupeného pozemku v Poddubí na umístění kontejnerů, zda se počítá s jeho upravením pro kontejnery.
- Starostka – pozemek již byl vyčištěn, srovnán a je tam navezená suť, zatím tam nebyly přemístěny panely, na které budou umístěny kontejnery. Pracuje se na tom.
- Starostka - obec Ondřejov nám k 31.8.2014 vypověděla dohodu o společném školském obvodu. Děje se tak z důvodu toho, že ve škole chybí kapacita na přijetí dětí z okolních obcí. Pro školní rok 2014/2015 již s vedením školy a panem starostou Macháčkem absolvovala 2 schůzky a je tu reálná šance, že se podaří naše děti do školy umístit. Je ale potřeba jednat o dalším postupu. Zatím se rýsuje varianta, že by obce založily svazek obcí a společně provozovaly školu.
- V tomto svazku by byla naše obec a dále obce Struhařov, Zvánovice a Ondřejov. Je nutné pro tuto školu najít nové prostory, popř. se podílet na výstavbě nové školy v Ondřejově. To vše ukáží až další jednání, o kterých starostka bude informovat. Jen doplnila, že Chocerady jsou na tom s naplněním školy podobně a po jednáních s pí. starostkou Bubnovou nám bylo sděleno, že s námi nerozšíří společný školský obvod pro Kaliště a Lensedly.
- Starostka - v sobotu v obci Kaliště probíhal malý turnaj ve stolním tenise a tato zasedací místnost se ukázala jako plně využitelná pro tyto účely. Na základě toho se vedení obce rozhodlo uspořádat meziobecní turnaj a to na začátku měsíce března – termín bude ještě upřesněn na vyvěšených pozvánkách. Starostka zve všechny příznivce tohoto sportu.
- Starostka - přišla s nápadem, že by se tato místnost dala využívat na kurzy angličtiny či výtvarný kroužek pro naše občany, pokud bude mít někdo nějaký tip, ráda jej uvítá.

12) Prodej hasičského automobilu. Jedná se o již nepoužívanou CAS 25 Š 706 RTHP, objevil se na ni zájemce.

Usnesení č. 11/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje záměr prodeje hasičského vozidla CAS 25 Š 706 RTHP, RZ 2S1 8307, r. v. 1970 a to nejvyšší cenové nabídce, která bude obci Kaliště zaslána do 17.3.2014 včetně. Zájemci označí obálky heslem „Cenová nabídka – hasičský automobil – NEOTEVÍRAT“. Hasičský automobil bude prodán nejvyšší cenové nabídce vzešlé z tohoto řízení.

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Schváleno.

13) Diskuze

- p. Srba – v září a v říjnu probíhaly na zastupitelstvech diskuze o pozemcích 617/4, 602 a 601, které jsou v majetku rodiny – na pozemky se zaváží kameny, nebezpečné odpady, jsou tam skládky – byla podána stížnost na Stavební úřad, ČEZ, Životní prostředí a dálnice. Občané doposud nebyli seznámeni s výsledkem této akce. Požádal, aby byli občané s tímto seznámeni na této schůzi.
- starostka odpověděla, že se snažila s p. Srbou jednat, ovšem bez výsledku.
- p. Srba – před měsícem byl zaslán na obec dopis, že na pozemek 617/4, byla navezena další skládka-, je tam vytvořené parkoviště, 90 m2 zeminy, vozí se tam suť. Do měsíce jste nebyli schopni odpovědět.
- Ing. Ladislav Vaněk se otázal, čím je to pozemek?

- p. Srba – 617/4 je náš pozemek.
- Ing. Ladislav Vaněk – pokud je to tedy váš pozemek, tak si musíte svůj majetek hlídat, kdo vám ho poškozuje, to není problém obce.
- p. Srba - upozornil, že si nepřeje, aby po těchto pozemcích někdo běhal, v zápisech uvedeno, že pan Vaněk po schůzi ještě s někým se jel na ty pozemky podívat. Příště, pokud se bude chtít někdo na -pozemky podívat, musí mít souhlas rodiny Srbových.
- starostka doplnila, že zmíněná navážka byla vidět i z cesty.
- pí. Šulcová – chci se zeptat, jací cizí lidé tam naváží na ten pozemek suť?
- p. Srba – ne cizí lidi, rekreanti, kteří tam bydlí v blízkosti. Na ten náš pozemek. Je tam uděláno parkoviště, nemá to tam co dělat. Odhaduji to na 30 tater zeminy.
- Ing. Ladislav Vaněk – p. Srbo, je to váš pozemek, tak s tím něco udělejte.
- debata ohledně výše uvedených pozemků nad nákresem.....
- starostka přečetla část dopisu, který poslal p. Srba: odpad je navezen rekreanty-, žádá obecní úřad o zajištění odvozu toho materiálu a uvedení pozemku do původního stavu, jinak bude nucen předat věc policii. Neodpověděla p. Srbovi na dopis, protože toto není v kompetenci úřadu a předpokládala, že bude kontaktovat policii, tak jak uvádí v dopise.
- p. Srba – vyzval starostku, aby informovala přítomné se stanovisky dotčených orgánů
- starostka – přečetla stanoviska ČEZ, stavebního úřadu Mnichovice, vodoprávního úřadu Říčany a odboru životního prostředí Říčany – kromě ČEZu jsou stanoviska taková, že orgány neshledaly porušení zákonů, odbor životního prostředí odkazuje na zákon o obcích, kdy obec může udělit pokutu při narušení vzhledu obce.
- Ing. Ladislav Vaněk – dle vyjádření městského úřadu Mnichovice – p. Pátková – cituje: dle vyjádření p. Srby se jedná o krátkodobé skládkování zeminy a materiálu, který bude nadále využit při podnikatelské činnosti rodiny. Nejedná se tudíž o terénní úpravy ve smyslu stavebního zákona. Z čehož vyplývá, že jste přiznal, že zemina je vaše, ten materiál, který je tam nevezen je váš. Pozemek je váš, obec s tímto nemá nic společného.
- p. Srba - další podnět k pozemku č. 617/4 – u dálničního pilíře byla navezena hromada listí, žádá, aby obecní úřad vyšetřil, kdo tam listí dal.
- -starostka – doporučuje obrátit se na policii, není toto v kompetenci obce.
- p. Tlamichová – dotaz ohledně přidělení další vývěsní skříně, pokud je více dokumentů a jsou vyvěšeny v oknech, není na ně dobře vidět.
- starostka – zakoupí další vitrínu
- p. Srba – silnice od Meridy do Poddubí je v katastrofálním stavu – samá díra. Přijďte se na to podívat, je snad na to nějaká záruka.
- starostka – den předtím jela kolem-, díry tam byly dvě malé, katastrofální stav vypadá jinak. Oprava byla provedena z dotace, pokud zjistíme, že je stav skutečně špatný, že se vytvořily nové díry, budeme jednat dále, jakmile bude lepší počasí.
- p. Srba – p. Uher vás na stav silnice upozorňoval už loni a děr je tam minimálně dvacet....
- Ing. Zdeněk Vaněk – upozorňuje na značku do 3,5 tuny v Poddubí, kdyby se toto dodržovalo, možná by nebyl stav silnice katastrofální.
- p. Honc ml. – dotaz ohledně udělování výjimek pro vjezd z důvodu obsluhy lidí. Ani hasiči by se tam nedostali.
- starostka – na hasiče se toto nevztahuje, pro výjimku stačí osobně jí kontaktovat a domluvit se.

Usnesení č. 1/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje závěrečné rozpočtové opatření č. 7/2013.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 3 – Ing. Havlíčková, Ing. L. Vaněk, Ing. Z. Vaněk. Schváleno

Usnesení č. 2/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje změnu výše odměny neuvolněné starostky na částku 18.802,- Kč od 10.2.2014. Výše odměny je stanovena dle novely nařízení vlády č. 459/2013 Sb.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 – Ing. Havlíčková, Ing. Z. Vaněk. Schváleno

Usnesení č. 3/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje změnu výše odměny neuvolněné místostarostky na částku 11.421,- Kč od 10.2.2014. Výše odměny je stanovena dle novely nařízení vlády č. 459/2013 Sb.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 4/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje interní směrnici č. 1/2014 o postupech při zadávání veřejné zakázky.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 schváleno

Usnesení č. 5/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště nesouhlasí s připojením se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1- Ing. Havlíčková Schváleno

Usnesení č. 6/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště nesouhlasí se záměrem pronájmu pozemků p.č. 1375, 1376, k.ú. Lensedly a p.č. 610/2, 1337/1, k.ú. Kaliště u Ondřejova Ředitelství silnic a dálnic ČR. O upřesnění zaslaných nájemních smluv a dotčených pozemků bude starostka nadále jednat.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno

Usnesení č. 7/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s opravou mostku přes vodní tok a vyřezání dřevin na pozemku p.č. 809, k.ú. Lensedly s těmito podmínkami:

- mostek zůstane ve stejné šíři, délce i propustnosti vody
- souhlasné stanovisko obce bude vydáno poté, co p. Honec ml. předloží souhlasné stanovisko od správce vodního toku
- vyřezání dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno

Usnesení č. 8/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí s dělením pozemku p.č. 646/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova pod podmínkou, že nově vzniklý pozemek 646/5, k.ú. Kaliště u Ondřejova, bude mít přístup přes původní pozemek p.č. 646/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova, na kterém tímto vznikne služnost. Přístup z pozemku p.č. 1339/3, k.ú. Kaliště u Ondřejova není možný, jelikož je pozemek v pronájmu a je oplocen.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno.

Usnesení č. 9/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 611/20, k.ú. Kaliště u Ondřejova žadateli p. Petru Vojtěchovi, který je majitelem nemovitosti č.e. 255 nacházející se v bezprostředním sousedství pronajímaného pozemku. Zastupitelstvo

obce Kaliště pověřuje starostku sepsáním nájemní smlouvy, ve které bude výpovědní lhůta 1 měsíc s povinností odstranit veškeré oplocení a jiné překážky, které by bránily užívat nadále pozemek jako cestu. Před podpisem smlouvy bude zastupitelstvo s jejím zněním seznámeno.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno.

Usnesení č. 10/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště souhlasí se záměrem směny části pozemku p.č. st. 61, k.ú. Lensedly v majetku p. Kandy a pí. Kandové za část pozemku p.č. 1330/1, k.ú. Lensedly o stejné výměře v majetku obce Kaliště za podmínek, že bude vyhotoven nový geometrický plán se souhlasem vlastníků sousedních pozemků. Veškeré náklady s tím spojené hradí žadatelé, tj. manželé Kandovi.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Schváleno

Usnesení č. 11/2014: Zastupitelstvo obce Kaliště schvaluje záměr prodeje hasičského vozidla CAS 25 Š 706 RTHP, RZ 2S1 8307, r. v. 1970 a to nejvyšší cenové nabídce, která bude obci Kaliště zaslána do 17.3.2014 včetně. Zájemci označí obálky heslem „Cenová nabídka – hasičský automobil – NEOTEVÍRAT“. Hasičský automobil bude prodán nejvyšší cenové nabídce vzešlé z tohoto řízení.

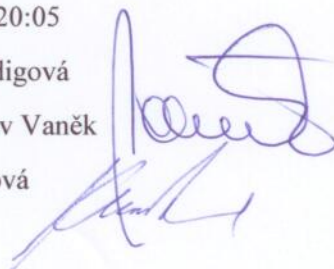
Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 Schváleno.

Jednání ukončeno: 20:05

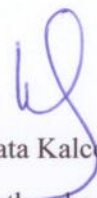
Zapsala: Renáta Budigová

Ověřili: Ing. Ladislav Vaněk

Ivana Kubrová



Ing. Renata Kalcovská
starostka obce



Příloha: Rozpočtové opatření č. 7/2013